

**Ünlü Menkul Değerler  
Anonim Şirketi  
ve  
Bağlı Ortaklığı**

31 Mart 2019 Tarihinde  
Sona Eren Üç Aylık  
Ara Hesap Dönemine Ait  
Konsolide Özet Finansal Tablolar

**İÇİNDEKİLER****SAYFA**

<b>KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU</b>	<b>1-2</b>	
<b>KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI ÖZET GELİR TABLOSU</b>	<b>3</b>	
<b>KONSOLİDE ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU</b>	<b>4</b>	
<b>KONSOLİDE ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOSU</b>	<b>5</b>	
<b>KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL TABLOLARI AÇIKLAYICI DİPNOTLAR</b>	<b>6-54</b>	
DİPNOT 1	ŞİRKET'İN / GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6-8
DİPNOT 2	FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	9-24
DİPNOT 3	BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	25-26
DİPNOT 4	NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	27
DİPNOT 5	FİNANSAL YATIRIMLAR	28-29
DİPNOT 6	FİNANSAL BORÇLAR	29
DİPNOT 7	DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	29
DİPNOT 8	TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	30
DİPNOT 9	DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	31
DİPNOT 10	MADDİ DURAN VARLIKLAR	32
DİPNOT 11	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	32
DİPNOT 12	KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	33
DİPNOT 13	TAAHHÜTLER	34
DİPNOT 14	ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR	34-36
DİPNOT 15	PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	36
DİPNOT 16	DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	36
DİPNOT 17	ÖZKAYNAKLAR	37-38
DİPNOT 18	HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	39
DİPNOT 19	NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	40
DİPNOT 20	ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER	40
DİPNOT 21	FİNANSMAN GELİRLERİ	41
DİPNOT 22	FİNANSMAN GİDERLERİ	41
DİPNOT 23	VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	42-44
DİPNOT 24	PAY BAŞINA KAZANÇ	44
DİPNOT 25	İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	45-46
DİPNOT 26	TÜREV ARAÇLAR	46
DİPNOT 27	FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	46-52
DİPNOT 28	FİNANSAL ARAÇLAR	52-53
DİPNOT 29	BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	53
DİPNOT 30	FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR	54

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	<i>Notlar</i>	<b>Sınırlı denetimden geçmemiş</b>	<b>Bağımsız denetimden geçmiş</b>
		<b>31 Mart 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen varlıklar</b>			
Nakit ve nakit benzerleri	4	247.900.337	276.166.514
Finansal yatırımlar	5	13.248.386	16.214.010
Türev araçlar	26	373.217	553.011
Ticari alacaklar	8	39.572.708	33.411.485
Diğer alacaklar	9	43.480.142	46.198.647
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	25	731.900	905.977
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	9	42.748.242	45.292.670
Peşin ödenmiş giderler	15	719.137	--
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	23	4.856.492	4.763.680
Diğer dönen varlıklar	16	758.758	1.268.696
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>350.909.177</b>	<b>378.576.043</b>
<b>Duran varlıklar</b>			
Finansal yatırımlar	5	1.517.254	2.651.763
Maddi duran varlıklar	10	2.511.427	2.503.363
Maddi olmayan duran varlıklar	11	870.307	855.613
Ertelenmiş vergi varlığı	23	1.512.922	840.158
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>6.411.910</b>	<b>6.850.897</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>357.321.087</b>	<b>385.426.940</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	Sınırlı denetimden geçmemiş 31 Mart 2019	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2018
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>			
Finansal borçlar	6	35.924.619	39.404.674
Diğer finansal yükümlülükler	7	18.896.830	15.876.271
Ticari borçlar	8	226.881.091	238.748.551
- İlişkili taraflara ticari borçlar	25	12.884.253	25.422.938
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	8	213.996.838	213.325.613
Diğer borçlar	9	3.762.459	7.331.043
- İlişkili taraflara diğer borçlar	25	42.894	58.291
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	9	3.719.565	7.272.752
Ertelenmiş gelirler		37.402	187.011
Dönem karı vergi yükümlülüğü	23	--	--
Kısa vadeli karşılıklar		3.128.680	10.978.261
- Borç karşılıkları	12	969.863	1.395.530
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	14	2.158.817	9.582.731
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	16	116.001	150.000
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>288.747.082</b>	<b>312.675.811</b>
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>			
Uzun vadeli karşılıklar		1.102.264	1.003.861
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	14	1.102.264	1.003.861
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>1.102.264</b>	<b>1.003.861</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
<b>Ana ortaklığa ait özkaynaklar</b>			
Ödenmiş sermaye	17	10.000.000	10.000.000
Sermaye düzeltmesi farkları	17	10.171.820	10.171.820
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı giderler	17	91.497	328.732
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları	17	91.497	328.732
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler	17	1.497.025	1.507.882
- Yabancı para çevrim farkları	17	410.990	421.847
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	17	1.086.035	1.086.035
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	17	10.276.655	10.276.655
Geçmiş yıllar karları	17	39.462.179	32.281.898
Net dönem karı/(zararı)		(4.027.435)	7.180.281
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>67.471.741</b>	<b>71.747.268</b>
<b>Kontrol gücü olmayan paylar</b>		<b>--</b>	<b>--</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>357.321.087</b>	<b>385.426.940</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI ÖZET GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

Notlar	Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2019	Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2018
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>		
Finans sektörü faaliyetleri hasılatı	279.942.079	288.539.568
- Hasılat	271.239.618	273.585.646
- Hizmet gelirleri	8.703.518	14.953.922
- Hizmet gelirlerinden indirimler (-)	(1.057)	--
Finans sektörü faaliyetleri maliyeti (-)	269.280.657	272.171.731
<b>Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar</b>	<b>10.661.422</b>	<b>16.367.837</b>
Genel yönetim giderleri (-)	15.736.929	11.409.763
Pazarlama giderleri (-)	1.017.231	753.743
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	471.794	58.793
<b>Esas faaliyet karı/(zararı)</b>	<b>(5.620.944)</b>	<b>4.263.124</b>
Finansman gelirleri	11.446.791	8.269.939
Finansman giderleri (-)	10.466.737	4.386.600
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar</b>	<b>(4.640.890)</b>	<b>8.146.463</b>
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi gideri:</b>		
- Dönem vergi (gideri)/geliri	--	--
- Ertelemiş vergi geliri	613.455	(1.911.450)
<b>Sürdürülen faaliyetler net dönem karı</b>	<b>(4.027.435)</b>	<b>6.235.013</b>
<b>Durdurulan faaliyetler dönem zararı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>Net dönem karı/(zararı) dağılımı:</b>		
Ana ortaklık payları	(4.027.435)	6.235.013
Kontrol gücü olmayan paylar	--	--
<b>Toplam net dönem karı/(zararı)</b>	<b>(4.027.435)</b>	<b>6.235.013</b>
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>		
<b>Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar</b>	<b>(10.857)</b>	<b>98.046</b>
Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme kazançları		
Yabancı para çevrim farkı	(10.857)	98.046
- Ertelemiş vergi (gideri)/geliri	--	--
<b>Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>	<b>(237.235)</b>	<b>(37.866)</b>
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm (kayıpları) / kazançları	(296.544)	(47.332)
- Ertelemiş vergi (gideri)/geliri	59.309	9.466
<b>Diğer kapsamlı gelir</b>	<b>(248.092)</b>	<b>60.180</b>
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>	<b>(4.275.527)</b>	<b>6.295.193</b>
<b>Toplam kapsamlı gelirin dağılımı:</b>		
Ana ortaklık payları	(4.275.527)	6.295.193
Kontrol gücü olmayan paylar	--	--
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>	<b>(4.275.527)</b>	<b>6.295.193</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM ÖZET TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

Ana ortaklığa ait özkaynaklar											
Notlar	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltmesi farkları	Finansal varlıklar değer artış fonu	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazançlar/ (kayıplar)	Yabancı para çevrim farkları	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı/(zararı)	Toplam	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar
<b>1 Ocak 2018</b>	<b>10.000.000</b>	<b>10.171.820</b>	<b>1.086.035</b>	<b>10.276.655</b>	<b>463.819</b>	<b>(119.466)</b>	<b>26.685.117</b>	<b>5.596.781</b>	<b>64.160.761</b>	--	<b>64.160.761</b>
Transferler	--	--	--	--	--	--	5.596.781	(5.596.781)	--	--	--
Toplam kapsamlı gelir	--	--	--	--	(37.866)	98.046	--	6.235.013	6.295.193	--	6.295.193
<b>31 Mart 2018</b>	<b>10.000.000</b>	<b>10.171.820</b>	<b>1.086.035</b>	<b>10.276.655</b>	<b>425.953</b>	<b>(21.420)</b>	<b>32.281.898</b>	<b>6.235.013</b>	<b>70.455.954</b>	--	<b>70.455.954</b>
<b>1 Ocak 2019</b>	<b>10.000.000</b>	<b>10.171.820</b>	<b>1.086.035</b>	<b>10.276.655</b>	<b>328.732</b>	<b>421.847</b>	<b>32.281.898</b>	<b>7.180.281</b>	<b>71.747.268</b>	--	<b>71.747.268</b>
Transferler	--	--	--	--	--	--	7.180.281	(7.180.281)	--	--	--
Toplam kapsamlı gelir	--	--	--	--	(237.235)	(10.857)	--	(4.027.435)	(4.275.527)	--	(4.275.527)
<b>31 Mart 2019</b>	<b>10.000.000</b>	<b>10.171.820</b>	<b>1.086.035</b>	<b>10.276.655</b>	<b>91.497</b>	<b>410.990</b>	<b>39.462.179</b>	<b>(4.027.435)</b>	<b>67.471.741</b>	--	<b>67.471.741</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE NAKİT AKIŞ ÖZET TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

<i>Notlar</i>	Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2019	Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2018
<b>A. İşletme faaliyetlerinde (kullanılan)/elde edilen nakit akışları</b>	<b>(168.041.859)</b>	<b>(18.204.926)</b>
<b>Dönem net karı/(zararı)</b>	(4.027.435)	6.235.013
<b>Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</b>		
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	10, 11 224.282	248.000
Kıdem tazminatı karşılığı ile ilgili düzeltmeler	14 56.964	78.872
Kullanılmamış izin karşılığı ile ilgili düzeltmeler	14 (599.179)	426.514
Dava karşılıklarına ilişkin düzeltmeler	(425.667)	--
İkramiye gider karşılığı ile ilgili düzeltmeler	14 --	4.149.221
Şüpheli alacak karşılığı gideri ile ilgili düzeltmeler	1.057	--
Vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	(613.455)	1.911.450
Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler	734.908	(73.443)
Temettü geliri ile ilgili düzeltmeler	(3)	(109.339)
Döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer üzerindeki etkileri	(7.698.952)	(6.636.274)
Gerçeğe uygun değer kayıpları/kazançları ile ilgili düzeltmeler	11.930	--
<b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler öncesi sağlanan net nakit:</b>	<b>(12.335.550)</b>	<b>6.230.014</b>
Ticari alacaklardaki (artış)/azalışla ilgili düzeltmeler	(6.162.280)	(8.112.211)
Diğer alacaklardaki (artış)/azalışla ilgili düzeltmeler	2.718.505	(5.634.742)
Diğer dönen varlıklardaki (artış)/azalışla ilgili düzeltmeler	(209.199)	(369.501)
Ticari borçlardaki azalışla ilgili düzeltmeler	(142.351.571)	6.628.169
Diğer borçlardaki azalışla ilgili düzeltmeler	(3.957.482)	(3.360.268)
Diğer yükümlülüklerdeki (azalış)/artışla ilgili düzeltmeler	(183.608)	(11.343.804)
<b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler</b>		
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler	14 (7.079.840)	(4.183.643)
Ödenen vergiler	(92.814)	(293.429)
Alınan faizler	1.611.980	2.234.489
<b>B. Yatırım faaliyetlerinde kullanılan nakit akışları</b>	<b>3.853.096</b>	<b>(8.072.016)</b>
Finansal yatırımlardaki değişim	4.100.133	(7.870.680)
Maddi duran varlık satın almaları	10 (164.499)	(309.096)
Maddi olmayan duran varlık satın almaları	11 (82.541)	(1.579)
Alınan temettü	3	109.339
<b>C. Finansman faaliyetlerinden sağlanan/(kullanılan) nakit akışları</b>	<b>(2.462.383)</b>	<b>7.764.489</b>
Finansal borçlarındaki artış/(azalış)	(3.480.055)	(1.396.457)
Diğer finansal yükümlülüklerdeki artış	3.020.559	10.636.741
Ödenen faizler	(2.002.887)	(1.475.795)
<b>D. Yabancı para çevirim farklarının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi</b>	<b>7.688.095</b>	<b>7.659.568</b>
<b>Nakit ve nakit benzeri değerlerdeki net (azalış)/artış (A+B+C+D)</b>	<b>(158.963.051)</b>	<b>(10.852.885)</b>
<b>E. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>180.003.426</b>	<b>70.147.920</b>
<b>Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri (A+B+C+D+E)</b>	<b>21.040.375</b>	<b>59.295.035</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

---

**1 ŞİRKET'İN / GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Ünlü Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket" veya "Ünlü Menkul"), Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak sermaye piyasasına ilişkin faaliyetlerde bulunmak amacıyla, 3 Ocak 1991 tarihinde Işıklar Menkul Kıymetler A.Ş. unvanı ile kurulmuştur. Işıklar Menkul Kıymetler A.Ş.'nin Dundas Ünlü & Co. Ltd. Ortakları tarafından 5 Haziran 2002 tarihinde satın alınması ile ismi Dundas Ünlü Menkul Değerler A.Ş. olarak 28 Haziran 2002 tarihinde tescil edilmiş ve 8 Ağustos 2002 tarih ve 5609 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

20 Mart 2007 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısı sonucunda, Şirket ortaklarından,

- Alasdair George Dundas her biri 1 Ykr nominal değerde 92.766.600 adet toplam 927.667 TL,
- Tahincioğlu Holding A.Ş. her biri 1 Ykr nominal değerde 46.000.000 adet toplam 460.000 TL,
- Özcan Tahincioğlu her biri 1 Ykr nominal değerde 2.300.000 adet toplam 23.000 TL nominal değerde nama yazılı hissesini, her türlü hak ve vecibeleri ile birlikte Standard Bank London Holdings Plc.'ye devretmek istediklerini belirtmiştir.

Yönetim Kurulu tarafından yapılan incelemede, bu hisse devirleri için gerekli onay ve izinlerin alınması için Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") başvurulmasına karar verilmiştir.

Bu doğrultuda, 6 Temmuz 2007 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısı sonucunda, Şirket'in sermayesini temsilen Standard Bank London Holdings Plc.'ye ait olmak üzere 141.066.700 adet A Grubu hisse senedi; Mahmut Levent Ünlü'ye ait olmak üzere 59.033.300 adet; Kamil Attila Köksal'a ait olmak üzere 11.500.000 adet; Güray Zora'ya ait olmak üzere 9.200.000 adet; İbrahim Romano'ya ait olmak üzere 9.200.000 adet B grubu hisse senedi çıkarılmasına karar verilmiştir.

Şirket'in pay devri başvurusu, SPK tarafından 9 Ağustos 2007 tarihinde kabul edilmiştir. Pay devirleri, 31 Ağustos 2007 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. Ayrıca, Şirket'in ticaret unvanının "Standard Ünlü Menkul Değerler A.Ş." olarak değiştirilmesine karar verilmiştir.

11 Ocak 2008 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısı sonucunda, Şirket'in ödenmiş sermayesi 2.300.000 TL'den 2.683.330 TL'ye artırılmış ve Şirket Ana Sözleşmesi'nin sermayeye ilişkin 6'ncı maddesinin değiştirilmesine, sermaye artırımı ve Ana Sözleşme tadiline yönelik gerekli izinlerin alınması için Sermaye Piyasası Kurulu'na ve T.C. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'na başvuruda bulunulmasına karar verilmiştir. Artırılan 383.330 TL'nin tamamı Standard Bank London Holdings Plc. tarafından nakit olarak ödenmiştir. Sermaye artırımı kararı, 29 Ocak 2008 tarih 6987 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Bu doğrultuda, Standard Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin sermayesini temsilen Standard Bank London Holdings Plc.'ye ait olmak üzere 179.399.700 adet A Grubu hisse senedi; Mahmut Levent Ünlü'ye ait olmak üzere 59.033.300 adet; Kamil Attila Köksal'a ait olmak üzere 11.500.000 adet; Güray Zora'ya ait olmak üzere 9.200.000 adet; İbrahim Romano'ya ait olmak üzere 9.200.000 adet B grubu hisse senedi çıkarılmıştır.

SPK'nın 29 Ağustos 2012 tarihli 2012/35 nolu sayılı izni ile Standard Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin sermayesinin Mahmut Levent Ünlü'ye ait olan 59.033.300 adet payı ile 30 Ekim 2012 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısı sonucunda, Şirket'in hakim ortağı olan Standard Bank London Holding Limited'in sahip olduğu 179.399.700 adet pay Ünlü Yatırım Holding A.Ş.'ye (Eski adıyla Ünlü Finansal Yatırımlar A.Ş.) devrolmuştur. Ayrıca Şirket ana sözleşmesinin 2'nci maddesinde Şirket unvanı "Ünlü Menkul Değerler A.Ş." olarak değiştirilmiştir.



**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**1 ŞİRKET'İN / GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)**

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin, sermayesinde %13,86 oranında hissedar olan Standard Bank London Holdings Limited'in payları ile Şirket'in diğer ortaklarından Kamil Attila Köksal, İbrahim Romano ve Güray Zora'nın sahip oldukları ve toplamda Şirket sermayesinin %11,14 oranına tekabül eden payların tamamının, halihazırda dolaylı hissedar olan Standard Bank Group Limited'e devredilmesi ve Standard Bank Group Limited'in Şirket'te %25 oranında doğrudan hissedar konumuna gelmesi suretiyle meydana gelecek ortaklık yapısı değişikliğine izin verilmesi talebiyle yapılan başvuru SPK'nın 15 Ağustos 2013 tarihli 2013-27 sayılı izni ile onaylanmıştır.

27 Ekim 2014 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısı sonucunda, Şirket'in ödenmiş sermayesi 2.683.330 TL'den 10.000.000 TL'ye artırılmış ve Şirket, Ana Sözleşmesi'nin sermayeye ilişkin 6'ncı maddesinin değiştirilmesine, sermaye artırımı ve Ana Sözleşme tadiline yönelik gerekli izinlerin alınması için Sermaye Piyasası Kurulu'na ve T.C. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'na başvuruda bulunulmasına karar verilmiştir. Artırılan 7.316.670 TL'nin tamamı, iç kaynaklardan karşılanmıştır. Sermaye artırımı kararı, 6 Kasım 2014 tarih 367 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Şirket'in sahip olduğu yetki belgelerinin 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca yenilenmesi talebiyle SPK'ya yapılan başvuru sonucunda, SPK'nın 4 Ağustos 2015 tarih ve 32992422.205.03-E.8034 sayılı yazısı ile Şirket'in III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Tebliği ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ uyarınca faaliyet izinlerinin yenilenerek, Şirket'in "Geniş yetkili aracı kurum" olarak faaliyette bulunmasına izin verilmiştir.

Şirket'in "Geniş yetkili aracı kurum" izni alması sonrası eski faaliyet yetki ve izin belgeleri iptal edilmiştir. İptali yapılan belgeler İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne tescil ettirilmiş ve 21 Ağustos 2015 tarih ve 8889 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanmıştır. Şirket "Geniş yetkili aracı kurum" sıfatıyla işlem aracılığı faaliyeti, portföy aracılığı faaliyeti, bireysel portföy yöneticiliği faaliyeti, yatırım danışmanlığı faaliyeti, halka arza aracılık faaliyeti ve sınırlı saklama hizmeti yetkilerine sahip olmuştur.

Şirket, 1 Eylül 2015 tarihli 2015/28 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Şirket'in yurtdışında işlem aracılığı faaliyeti ve kaldıraçlı alım satım işlemleri portföy aracılığı faaliyetlerinde bulunabilmesi amacıyla 18 Eylül 2015 tarihinde SPK'ya başvuruda bulunmuş, bu başvuru SPK tarafından yapılan 10 Mart 2016 tarihli ve 2016/9 sayılı toplantıda kabul edilmiştir.

31 Mart 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın adı	31 Mart 2019		31 Aralık 2018	
	Pay tutarı (TL)	Pay oranı (%)	Pay tutarı (TL)	Pay oranı (%)
Ünlü Yatırım Holding A.Ş.	10.000.000	100,00	10.000.000	100,00
<b>Toplam</b>	<b>10.000.000</b>	<b>100,00</b>	<b>10.000.000</b>	<b>100,00</b>

24 Ağustos 2015 tarihli 2015/23 numaralı Yönetim Kurulu kararına istinaden, Şirket ortağı Standard Bank Group Limited her biri Kr. 1 nominal değerde 250.000.000 adet toplam TL 2.500.000 nominal değerde nama yazılı hissesini Ünlü Yatırım Holding A.Ş. (Eski adıyla "Ünlü Finansal Yatırımlar A.Ş.")'ye devretmiştir. İlgili karar SPK'nın 2 Ekim 2015 tarihli toplantısında onaylanmıştır.

Şirket'in merkez adresi, Ahi Evran Cad. Polaris Plaza B Blok No: 21 Kat: 1 Maslak, İstanbul'dur.

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

---

**1 ŞİRKET'İN / GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)**

31 Mart 2019 tarihi itibarıyla, Şirket'in bağlı ortaklığı, Ünlü Securities Inc. ("Ünlü Securities")'dir. (31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, Şirket'in bağlı ortaklığı Ünlü Securities Inc. ("Ünlü Securities")'dir.

Ünlü Portföy'ün dolaylı ana ortağı olan Ünlü Yatırım Holding A.Ş., 13 Nisan 2017 tarihi itibarıyla Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin sahip olduğu, Şirket'in sermayesinin tamamını temsil eden, 5.000.000 TL nominal değerdeki 5.000.000 adet pay senetlerini bütün aktif ve pasifiyle, hukuki ve mali yükümlülükleri birlikte satın alarak doğrudan tek pay sahibi konumuna gelmiştir.

Ünlü Securities Inc., 9 Şubat 2015 tarihinde Amerika Birleşik Devletleri'nde kurulmuş, 250 Park Avenue Suite 7065 New York adresinde faaliyet göstermektedir. Ünlü Securities, aracılık hizmetleri vermektedir. Ünlü Menkul Değerler A.Ş., Ünlü Securities'in kurucusu olup, %100 hissesine sahiptir. Ünlü Securities Inc.'in Financial Industry Regulatory Authority ("FINRA")'ya yaptığı üyelik başvurusu 2 Şubat 2016 tarihi itibarıyla kabul edilmiştir.

Ünlü Securities UK Limited, 20 Haziran 2018 tarihinde İngiltere'de kurulmuş, 53 Davies Street W1K 5JH London adresinde faaliyet göstermektedir. Ünlü Securities UK Ltd., aracılık hizmetleri vermektedir. Ünlü Menkul Değerler A.Ş., Ünlü Securities UK Ltd.'nin kurucusu olup, %100 hissesine sahiptir. Ünlü Securities UK Ltd.'nin Financial Conduct Authority ("FCA")'ya yaptığı üyelik başvurusu 14 Şubat 2019 tarihi itibarıyla kabul edilmiştir.

Konsolide finansal tablolar açısından, Ünlü Menkul Değerler A.Ş. ve konsolide edilen bağlı ortaklığı olan; Ünlü Securities ile birlikte "Grup" olarak tanımlanmıştır. 31 Mart 2019 tarihi itibarıyla, Grup'ta 121 (31 Aralık 2018: 114) kişi çalışmaktadır.

**ÜN LÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)*

---

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

**A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR**

**(a) Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (“TFRS”lere) uygunluk beyanı**

Bu konsolide finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan II-14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5’inci Maddesi’ne istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (“TFRS”lere) uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS’ler; KGK tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir. Finansal tablolar, SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlar ile KGK tarafından yayımlanan TMS Taksonomisi’ne uygun olarak sunulmuştur.

Grup’un konsolide finansal tabloları ve notları, SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

*Finansal tabloların onaylanması:*

31 Mart 2019 tarihi ve bu tarihte sona eren hesap dönemi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 10 Mayıs 2019 tarihinde onaylanmıştır. Mevzuat çerçevesinde genel kurul ve belirli düzenleyici kuruluşların finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır. Finansal tablolar, finansal araçların yeniden değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

**(b) Yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan standartlar**

Raporlama dönemi itibarıyla yayımlanmış fakat henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmasına izin verilmekle birlikte Grup tarafından erken uygulanmayan yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir.

**TFRS 16 Kiralama İşlemleri**

KGK tarafından TFRS 16 “Kiralamalar” Standardı 16 Nisan 2018 tarihinde yayınlanmıştır. Bu Standart kiralama işlemlerinin muhasebeleştirilmesinin düzenlendiği mevcut TMS 17 “Kiralama İşlemleri” Standardının, TFRS Yorum 4 “Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi” ve TMS Yorum 15 “Faaliyet Kiralamaları – Teşvikler” yorumlarının yerini almakta ve TMS 40 “Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” Standardında da değişiklikler yapılmasına neden olmuştur. TFRS 16, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve faaliyet kiralamasına ilişkin yükümlülüklerin bilanço dışında izlenmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, tüm kiralamalar için mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiraya verenler için muhasebeleştirme mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. TFRS 16, 1 Ocak 2019 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olmakla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 16’nın uygulanmasının, Grup’un finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

**ÜN LÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

---

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (devamı)**

**(b) Yayınlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan standartlar (devamı)**

**Kavramsal Çerçeve (güncellenmiş)**

Güncellenen Kavramsal Çerçeve KGK tarafından 27 Ekim 2018 tarihinde yayımlanmıştır. Kavramsal Çerçeve; KGK'ya yeni TFRS'leri geliştirirken finansal raporlamalarına rehberlik sağlayacak olan temel çerçeveyi ortaya koymaktadır. Kavramsal Çerçeve; standartların kavramsal olarak tutarlı olmasını ve benzer işlemlerin aynı şekilde ele alınmasını sağlamaya yardımcı olmakta ve böylece yatırımcılar, borç verenler ve kredi veren diğer taraflar için faydalı bilgiler sağlamaktadır. Kavramsal Çerçeve, şirketlere, belirli bir işlem için herhangi bir TFRS'nin uygulanabilir olmadığı durumlarda muhasebe politikaları geliştirmelerine ve daha geniş bir biçimde, paydaşların bu standartları anlamalarına ve yorumlamalarına yardımcı olmaktadır. Güncellenen Kavramsal Çerçeve ise önceki versiyonundan daha kapsamlı olup, KGK 'ya standartların oluşturulmasında gerekli olan tüm araçların sağlanmasını amaçlamaktadır. Güncellenen Kavramsal Çerçeve finansal raporlamanın amacından başlayarak sunum ve açıklamalara kadar standart oluşturulmasının tüm yönlerini kapsamaktadır. Güncellenen Kavramsal Çerçeve, belirli bir işlem için herhangi bir TFRS'nin uygulanabilir olmadığı durumlarda muhasebe politikalarını geliştirmek için Kavramsal Çerçeve'yi kullanan şirketler için, erken uygulamaya izin verilmekle birlikte, 1 Ocak 2020 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinden itibaren geçerli olacaktır.

***Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlanmış fakat KGK tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar***

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'ndaki ("UFRS") değişiklikler Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu tarafından yayımlanmış fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayımlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Buna bağlı olarak UMSK tarafından yayımlanan fakat halihazırda KGK tarafından yayımlanmayan standartlara UFRS veya UMS şeklinde atıfta bulunmaktadır. Şirket, finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

**UMS 1 ve UMS 8'deki Değişiklikler - Önemlilik Tanımı**

Ekim 2018'de, UMSK "önemlilik tanımı" değişikliğini yayımlamıştır (UMS 1 ve UMS 8'de yapılan değişiklikler). Değişiklikler, "önemlilik" tanımının netleştirilmesinde, önemlilik eşliğinin belirlenmesinde ve önemlilik kavramının UFRS'ler açısından uygulanmasında tutarlılığın artırılmasına yardımcı olmak için rehberlik sağlamaktadır. UMS 1 ve UMS 8'deki Değişiklikler'in yürürlük tarihi 1 Ocak 2020 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir.

Şirket, UMS 1 ve UMS 8'in uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

**UFRS 3 İşletme Birleşmelerinde Değişiklikler - İşletme Tanımı**

Bir işlemin bir varlık edinimi mi yoksa bir işletme edinimi ile mi sonuçlanacağını belirlenmesinde güçlüklerle karşılaşmakta olup, uzun zamandır önemli bir mesleki yargı konusu olmuştur. UMSK, bu konuyu netleştirmek üzere UFRS 3 İşletme Birleşmelerinde değişiklik yapmıştır. Değişiklikler bir konsantrasyon testi kullanılmasına yönelik bir seçimlik hak içermektedir. Bu uygulama, varlıkların gerçeğe uygun değerinin büyük bir kısmının tek bir tanımlanabilir varlığa veya benzer tanımlanabilir varlıklar grubuna yoğunlaştırılması durumunda bir varlık edinilmesine yol açan basitleştirilmiş bir değerlendirmedir. Finansal tablo hazırlayıcıları konsantrasyon testini uygulamayı seçmezse veya test başarısız olursa, o zaman değerlendirme önemli bir sürecin varlığına odaklanır. UFRS 3'deki değişikliklerin 1 Ocak 2020 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde elde edilen işletmeler için geçerli olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir.

**ÜN LÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

---

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (devamı)**

**(c) Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi**

Finansal durum ve performans değişimlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

**(d) Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi**

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

**(e) Netleştirme**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

**(f) Raporlama para birimi**

Grup'un konsolide finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Grup'un konsolide finansal durumu ve faaliyet sonucu, Grup'un, geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablo için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

**(g) İşletmenin sürekliliği**

Grup, konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

---

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**B. MUHASEBE TAHMİNLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER VE HATALAR**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde önemli muhasebe tahmin varsayım değişikliği olmamıştır.

**C. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ**

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir.

***TFRS 9 Finansal Araçlar***

TFRS 9, finansal varlıkların, finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesine ve ölçümüne ilişkin hükümleri düzenlemektedir. Bu standart 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerini almıştır.

Önemli yeni muhasebe politikalarının detayları ve önceki muhasebe politikalarındaki değişikliklerin etkisi ve niteliği aşağıda belirtilmiştir.

***Finansal varlıkların ve Finansal Yükümlülüklerin Sınıflandırması ve Ölçümü***

TFRS 9, finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü için TMS 39'daki mevcut hükümleri büyük oranda korumaktadır. Ancak, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık, kredi ve alacaklar ile satılmaya hazır finansal varlıklar için önceki TMS 39 sınıflama kategorileri kaldırılmıştır.

TFRS 9'un uygulanmasının Şirket'in finansal borçları ve türev finansal araçları ile ilgili muhasebe politikaları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır. TFRS 9'un finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü üzerindeki etkisi ise aşağıda belirtilmiştir.

TFRS 9'a göre, bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınması sırasında; itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen; gerçeğe uygun değer ("GUD") farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – borçlanma araçları; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – özkaynak araçları veya GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır. TFRS 9 kapsamındaki finansal varlıkların sınıflandırılması, genellikle, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine dayanmaktadır.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve

Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir borçlanma aracı, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflanmaması durumunda GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**C. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)**

**TFRS 9 Finansal Araçlar (devamı)**

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve

Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak araçlarına yapılan yatırımların ilk defa finansal tablolara alınmasında, gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin seçimi her bir yatırım bazında yapılabilir.

Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltılması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden ölçülen ve önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür.

Aşağıdaki muhasebe politikaları finansal varlıkların sonraki ölçümlerinde geçerlidir.

<b>GUD farkı kar/zarara yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar</b>	Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Herhangi bir faiz veya temettü geliri dahil olmak üzere, bunlarla ilgili net kazançlar ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.
<b>İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar</b>	Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetinden ölçülür. İtfa edilmiş maliyetleri varsa değer düşüklüğü zararları tutarı kadar azaltılır. Faiz gelirleri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Bunların finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.
<b>GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları</b>	Bu varlıklar sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz geliri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer kazanç ve kayıplar ise diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar finansal durum tablosu dışı bırakıldığında daha önceden diğer kapsamlı gelire yansıtılan toplam kazanç veya kayıplar kâr veya zararda yeniden sınıflandırılır.
<b>GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları</b>	Bu varlıklar sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Temettüleri, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer net kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve kar veya zararda yeniden sınıflandırılmazlar.

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)*

---

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**C. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)**

***TFRS 9 Finansal Araçlar (devamı)***

***Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğü***

TFRS 9’un uygulanmasıyla birlikte, “Beklenen Kredi Zararı” (“BKZ”) modeli TMS 39’daki “Gerçekleşmiş Zarar” modelinin yerini almıştır. Yeni değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar, sözleşme varlıkları ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için geçerli olmakla birlikte, özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar için uygulanmamaktadır.

TFRS 9 kapsamında, zarar karşılıkları aşağıdaki esasların herhangi biri ile ölçülür:

- 12 aylık BKZ’ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde finansal araca ilişkin gerçekleşmesi muhtemel temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısımdır ve
- Ömür boyu BKZ’ler: finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi muhtemel tüm temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarıdır.

Grup aşağıdaki 12 aylık BKZ olarak ölçülenler hariç olmak üzere, zarar karşılığını ömür boyu BKZ’lere eşit olan tutar üzerinde ölçer:

- Raporlama tarihinde düşük kredi riskine sahip olduğu belirlenen borçlanma araçları ve
- Diğer borçlanma araçları ve ilk muhasebeleştirilmeden itibaren kredi riskinin (yani, finansal aracın beklenen ömrü boyunca ortaya çıkan temerrüt riski) önemli ölçüde artmadığı banka bakiyeleri.

Grup, ticari alacaklar ve sözleşme varlıklarına ilişkin değer düşüklüğünün hesaplanmasında 12 aylık BKZ’leri seçmiştir.

Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığını belirlemede ve BKZ’lerinin tahmin edilmesinde, Grup beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler, Grup’un geçmiş kredi zararı tecrübelerini dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

Grup, bir finansal varlık üzerindeki kredi riskinin, vadesinin 30 gün geçmesi durumunda önemli ölçüde arttığını varsaymaktadır.

Grup, bir finansal varlığı aşağıdaki durumlarda temerrüde düşmüş olarak dikkate alır:

- Şirket tarafından teminatın kullanılması (eğer varsa) gibi işlemlere başvurmaksızın Borçlunun kredi yükümlülüğünü tam olarak yerine getirmemesi, veya
- Finansal aracın vadesinin 90 gün geçmiş olması.

Bir finansal aracın düşük kredi riskine sahip olup olmadığını belirlemek amacıyla işletme, iç kredi riski derecelendirmelerini ya da düşük kredi riskinin küresel olarak kabul gören bir tanımıyla uyumlu olan ve değerlendirilen finansal araçların türünü ve risklerini dikkate alan diğer metodolojileri kullanabilir. “Yatırım notu” şeklindeki bir dış derecelendirme, finansal aracın düşük kredi riskine sahip olduğunu gösterebilir.

BKZ’lerinin ölçüleceği azami süre, Grup’un kredi riskine maruz kaldığı azami sözleşme süresidir.



**ÜN LÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

---

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**C. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)**

***TFRS 9 Finansal Araçlar (devamı)***

**BKZ'lerin Ölçümü**

BKZ'ler finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir. Diğer bir ifadeyle tüm nakit açıklarının bugünkü değeri üzerinden ölçülen kredi zararlarıdır (örneğin, sözleşmeye istinaden işletmeye yapılan nakit girişleri ile işletmenin hak etmeyi beklediği nakit akışları arasındaki farktır).

Nakit açığı, sözleşmeye göre işletmeye yapılması gereken nakit akışları ile işletmenin almayı beklediği nakit akışları arasındaki farktır. Beklenen kredi zararlarında ödemelerin tutarı ve zamanlaması dikkate alındığından, işletmenin ödemenin tamamını, sözleşmede belirlenen vadeden geç almayı beklemesi durumunda dahi bir kredi zararı oluşur.

BKZ'ler finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilir.

**Kredi değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar**

Her raporlama dönemi sonunda, Grup itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan borçlanma varlıkların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya birden fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık değer düşüklüğüne uğramıştır.

**Ticari Alacaklar ve Sözleşme Varlıkları**

Şirket, kullandığı modeli ve bu BKZ'lerin hesaplanmasında kullanılan varsayımların bir kısmını tahmin belirsizliğinin temel kaynakları olarak ele almaktadır.

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

---

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**C. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)**

**(a) Konsolidasyon esasları**

**(i) Bağlı ortaklıklar**

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının finansal tablolarını kapsar. Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla finansal ve operasyonel politikaları üzerinde kontrol gücünün olması ile sağlanır.

Kontrol gücünün belirlenmesinde, doğrudan ya da dolaylı olarak, mevcut ve dönüştürülebilir oy hakları göz önünde bulundurulur. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrol gücünün oluştuğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

Tüm bağlı ortaklıkların finansal durum tablolarını ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları tam kapsamlı konsolidasyona tabi tutulmuş ve Şirket'in sahip olduğu bağlı ortaklıkların taşınan değerleri ilgili hissedarın sermayesi ile netleştirilmiştir.

Gerekli olduğunda, bağlı ortaklık için uygulanan muhasebe politikaları; Grup tarafından uygulanan muhasebe politikaları ile tutarlılığın korunması için değiştirilmiştir.

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında, Grup içi işlemlerden dolayı oluşan kur çevrim farkları dahil tüm bakiye ve işlemler ile gerçekleşmemiş her türlü gelir elimine edilmiştir.

Yurt dışında kurulu ortaklıklardaki net yatırımların bilançolarının konsolidasyon amaçlı TL'ye dönüştürülmesi sonucu ortaya çıkan kur farkları özkaynaklar altında "kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler" hesabının altında açılan "yabancı para çevrim farkları" alt hesabında muhasebeleştirilmektedir.

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**C. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)**

**(a) Konsolidasyon esasları (devamı)**

**(ii) Grup'un mevcut bağlı ortaklığının sermaye payındaki değişiklikler**

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

**(iii) Bağlı ortaklıkların Grup'un ana hissedarına satışı**

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki ortak kontrole tabi işletmeler içerisindeki satış durumunda, devir sonrasındaki kar/zarar, i) alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile ii) bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Grup, bağlı ortaklıklarının ana hissedarına devri yönetim tarafından reorganizasyon olarak değerlendirildiğinde ilgili devir sonucu oluşan bu farkları özkaynak kalemlerinin bir parçası olarak geçmiş yıllar karları altında muhasebeleştirmektedir.

Aşağıdaki tablo, 31 Mart 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, pay oranları verilerek tüm bağlı ortaklıkları göstermektedir:

	<b>31 Mart 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>	
	<b>Sermayedeki</b>	<b>Sermayedeki</b>	
<b>Şirket adı</b>	<b>pay oranı</b>	<b>pay oranı</b>	<b>Faaliyet konusu</b>
<i>Bağlı ortaklıklar;</i>			
Ünlü Securities Inc.	% 100	% 100	Aracılık Faaliyetleri
Ünlü Securities UK	% 100	--	Aracılık Faaliyetleri

Ünlü Menkul'ün 19 Nisan 2016 tarihli ve 2016/14 sayılı Yönetim Kurulu toplantısında, Grup'un bağlı ortaklığı olan İstanbul Varlık'ın (Plato Finans ve Plato Teknoloji bağlı ortaklıkları ile birlikte) ana ortaklık paylarının tamamı, Grup'un ana hissedarı olan Ünlü Yatırım Holding A.Ş.'ye devredilmesi konusunda karar verilmiş olup ilgili işlem 5 Ağustos 2016 tarihinde 16.974.559 TL para transferi ile gerçekleşmiştir. Ayrıca Ünlü Menkul'ün 18 Ağustos 2016 tarihli ve 2016/34 sayılı Yönetim Kurulu toplantısında Grup'un bağlı ortaklığı olan Du Finans'ın paylarının tamamı, Grup'un ana hissedarı olan Ünlü Yatırım Holding A.Ş.'ye devredilmesi konusunda karar verilmiş olup ilgili işlem 19 Ağustos 2016 tarihinde 249.997 TL para transferi ile gerçekleşmiştir.

Ayrıca, 10 Ocak 2017 tarihli ve 2017/2 sayılı Yönetim Kurulu toplantısında, Grup'un bağlı ortaklığı olan Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş.'nin ana ortaklık paylarının tamamı, Grup'un ana hissedarı olan Ünlü Yatırım Holding A.Ş.'ye devredilmesi konusunda karar verilmiş olup ilgili işlem 13 Nisan 2017 tarihinde 5.000.000 TL para transferi ile gerçekleşmiştir.

**ÜN LÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

---

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**C. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)**

**(b) Hasılatın tanınması**

**(i) Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri**

Ücret ve komisyonlar genel olarak tahsil edildikleri veya ödendikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bununla birlikte, fon yönetim ücreti komisyonları ve portföy yönetimi komisyonları tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Hisse senedi işlem komisyonları komisyon iadeleri ile netleştirilmek suretiyle muhasebeleştirilmektedir. Grup, portföyündeki menkul kıymetlerin satış gelirlerini satış anında gelir olarak kaydetmektedir. Hizmet gelirleri, Grup'un aracılık hizmetleri ile birlikte vermiş olduğu hizmetler ve varlık yönetim hizmetleri dolayısıyla almış olduğu finansal hizmetlerden alınan komisyonlardan oluşmakta ve hizmetin verildiği tarihte muhasebeleştirilmektedir. Hizmet gelirlerinin içerisinde bulunan başarı primine ise, Bağlı Ortaklık'ın yönettiği bir kurumsal müşteri portföyünün getirisinin, her altı aylık dönem sonunda, sözleşmede belirlenen "Karşılaştırma Ölçütü Getiri"yi aşması durumunda hak kazanılmaktadır ve tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

**(ii) Faiz gelir ve gideri ile temettü gelirleri**

Faiz gelir ve giderleri, ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ve iskontolu devlet tahvillerinin iç iskonto esasına göre değerlendirilmelerinden kaynaklanan gelirleri, Borsa Para Piyasası ile ters repo işlemlerinden kaynaklanan faizleri içermektedir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü gelirleri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

Kredilerden alınan faizler, krediler ve alacaklardan beklenen tahsilat tahminlerinin etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmiş değerleri ile konsolide finansal tablolara yansıtılır. Kredi portföylerinin hesaplanan tahsilat tahminlerinin net bugünkü değeri ile kayıtlı değerleri arasındaki farklar "Esas faaliyetlerden diğer gelirler" hesabında "Müşterilerden kredi faiz gelirleri" kalemi altına kaydedilir.

**(c) Ticari alacaklar ve borçlar**

Ticari ve diğer alacaklar, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir. İlk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden gösterilmektedir. Ödenmesi gereken meblağların, tahsil edilemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari ve diğer alacaklar için tahmini tahsil edilmeyecek tutarları için karşılık ayrılarak, kar zarar hesabına kaydedilir.

Grup, tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde, ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir (Dipnot 8).

Ticari borçlar, işletmenin olağan faaliyetleri için tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması zorunlu ödemeleri ifade etmektedir. Eğer ticari borçların ödenmesi için beklenen süre 1 yıl ya da daha kısa ise (ya da daha uzunsa ancak işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde ise), bu borçlar kısa vadeli borçlar olarak sınıflandırılırlar. Aksi halde, uzun vadeli borçlar olarak sınıflandırılırlar.

Ticari borçlar, gerçeğe uygun değerleriyle kaydedilir ve müteakip dönemlerde etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değerinden değer düşüklüğü karşılığı ayrılarak muhasebeleştirilir.

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

---

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**C. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)**

**c. Ticari alacaklar ve borçlar (devamı)**

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

Grup'un borçluya doğrudan nakit sağlamak yoluyla verdiği krediler, Grup tarafından ticari alacaklar olarak sınıflandırılır. Verilen bütün krediler nakit tutar borçluya tahsis edildikten sonra finansal tablolara yansıtılır.

**ÜN LÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**C. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)**

**(d) Maddi duran varlıklar**

Maddi duran varlıklar, kayıtlı değerleri üzerinden, birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir (Dipnot 10).

Amortisman, maddi duran varlıkların kayıtlı değerleri üzerinden faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

<b>Maddi duran varlıklar</b>	<b>Faydalı ömür</b>
Ofis makineleri	5 yıl
Demirbaşlar	3-5 yıl
Diğer maddi duran varlıklar	5 yıl
Özel maliyetler	5 yıl veya kira süresinin kısıması

Tahmini faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların bilançoda taşınan değerinin tahmini geri kazanılabilir değerin üzerinde olması durumunda söz konusu varlığın değeri geri kazanılabilir değerine indirilir ve ayrılan değer düşüklüğü karşılığı gider hesapları ile ilişkilendirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile sahip olunan maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortisman tabi tutulur.

Maddi duran varlıkların satış ve geri kiralama işlemi finansal kiralama ile sonuçlanması durumunda, satış gelirlerinin defter değerinin üzerindeki kısmı gelir ilk muhasebeleştirilmede olarak kar veya zarar tablosuna yansıtılmaz ve ilgili gelir tutarı ertelenir ve kiralama süresi boyunca itfa edilir.

**(e) Maddi olmayan duran varlıklar**

Maddi olmayan duran varlıklar, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten itibaren 3 ile 5 yıl arası olan tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortisman tabi tutulur. Tahmini faydalı ömür ve itfa yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler muhasebeleştirilir (Dipnot 11).

Değer düşüklüğünün olması durumunda, maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

**(f) Finansal varlıkların değer düşüklüğü**

Nakit ve nakit benzerleri, hemen nakde çevrilebilecek nitelikte olup önemli tutarda bir değer düşüklüğü riski taşımamaktadır.

**ÜN LÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**C. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)**

**(g) Finansal yükümlülükler**

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Sonraki dönemlerde ise etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

**(h) Pay başına kazanç**

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirler tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Türkiye’de şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve yeniden değerlendirme fonundan hisseleri oranında hisse dağıtarak (“Bedelsiz Hisseler”) sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir (Dipnot 24).

**(i) Kur değişiminin etkileri**

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu döviz alış kurlarından değerlemeye tabi tutularak Türk Lirası’na çevrilmiş ve oluşan kur farkları, kambiyo karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

31 Mart 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla yabancı para işlemlerin Türk Lirası’na dönüştürülmesinde ve bunların finansal tablolara yansıtılmasında kullanılan kur değerleri aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
ABD Doları	5,6284	5,2609
Euro	6,3188	6,0280
İngiliz Sterlini	7,3354	6,6875

Parasal nitelikli finansal aktiflerin Türk parasına dönüştürülmesinden kaynaklanan kur farkları gelir tablosunda yer alan “Kambiyo işlemleri karı/zararı” kalemleri içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

**(j) Karşılıklar, koşullu yükümlülükler ve varlıklar**

Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Grup’tan kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük “Koşullu” olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır (Dipnot 12).

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

---

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**C. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)**

**(j) Karşılıklar, koşullu yükümlülükler ve varlıklar (devamı)**

Koşullu varlıklar, genellikle, ekonomik yararların Grup'a girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Koşullu varlıkların konsolide finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklar finansal tablolarda yer almamaktadır. Koşullu varlıklar, ekonomik faydaların Grup'a girişleri olası ise konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır. Koşullu varlıklar ilgili gelişmelerin konsolide finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın, Grup'a girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin konsolide finansal tablolarına yansıtılır.

**(k) Finansal kiralama (Grup'un "kiralayan" olduğu durumlar)**

Grup, finansal kiralama yoluyla elde ettiği varlıklarını "Gerçeğe uygun değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı"ni esas almak suretiyle kaydetmektedir. Finansal kiralama yoluyla edinilen varlıklar maddi duran varlıklar içinde sınıflandırılmakta ve bu varlıklar faydalı ömürleri esas alınmak suretiyle amortismanına tabi tutulmaktadır. Finansal kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan borçlar, konsolide finansal durum tablosunda "Finansal borçlar" kaleminde gösterilmektedir.

**(l) Bilanço tarihinden sonraki olaylar**

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir (Dipnot 29).

**(m) İlişkili taraflar**

Hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlanırlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Grup yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir (Dipnot 25).

**(n) Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler**

***Kurumlar vergisi***

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir (Dipnot 19).

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı %22'dir (2017 - %20). 5 Aralık 2017'de resmi gazetede yayınlanan 7061 sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile getirilen düzenleme uyarınca bu oran; 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %22 olarak belirlenmiştir. Ayrıca, Bakanlar Kurulu söz konusu %22 oranını %20'ye kadar indirmeye yetkili kılınmıştır. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir. Vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden %22 (2017 - %20) oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte ve bu şekilde ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları ve iştiraklerini konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple, bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı hesaplanmıştır.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi merci tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.



**ÜN LÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

---

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**C. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)**

**(n) Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler (devamı)**

***Ertelenmiş vergi***

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumundan ertelenmiş vergi varlıkları ve ertelenmiş vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilebilir.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Doğrudan özkaynaklarda "Değer artış fonu" hesabında muhasebeleştirilen kalemler ile ilişkilendirilenler haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

**(o) Çalışanlara sağlanan faydalar**

Grup, kıdem tazminatı, izin hakları ve çalışanlara sağlanan diğer faydalara ilişkin yükümlülüklerini "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 19") hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda "Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar" hesabında sınıflandırmaktadır.

Grup, Türkiye'de mevcut İş Kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, bu Kanun kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmakta ve konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır (Dipnot 14).

Grup, Türkiye'de mevcut İş Kanunları'na göre, iş sözleşmesinin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlarının hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücreti, sözleşmenin sona erdiği tarihteki ücreti üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür.

KGK'nın 12 Mart 2013 tarih ve 28585 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan tebliğ ile güncellenen TMS 19'a göre Grup'un kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamalarında aktüeryal varsayımlardaki değişiklikler ya da aktüeryal varsayımla gerçekleşen arasındaki farklar nedeniyle oluşan aktüeryal kazanç ve kayıpların 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde "Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu"nda "Diğer kapsamlı gelir" hesabı altında muhasebeleştirilmesi gerekmektedir.

Grup, ilgili raporlama dönemlerinde oluşan aktüeryal kazanç ve kayıpları "Diğer kapsamlı gelir" hesabı altında muhasebeleştirerek ve ilgili birikmiş kazanç ve kayıpları "Finansal durum tablosu"nda Özkaynaklar bölümü altında "Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları" hesabı altında göstermiştir.

**(p) Nakit akış tablosu**

Nakit akış tablolarının düzenlenmesi amacıyla, Grup nakit ve vadesi üç ayı geçmeyen banka mevduatlarını ve menkul kıymet yatırım fonlarını dikkate almıştır (Dipnot 4).

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

---

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**D. ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI**

Finansal tabloların, TFRS'ye uygun hazırlanması yönetimin muhasebe politikalarının uygulanmasını ve raporlanan varlık, kaynak, gelir ve gider tutarlarını etkileyecek kararlar almasını, tahmin ve varsayımlarda bulunmasını gerektirmektedir. Fiili sonuçlar, söz konusu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve bunlara esas olan varsayımlar sürekli olarak incelenmektedir. Muhasebe tahminlerinde yapılan düzeltmeler tahminlerin düzeltildiği dönem ve bundan etkilenen gelecek dönemlerde muhasebeleştirilir.

Tahminlerdeki önemli belirsizlik alanları hakkında bilgiler ve finansal tablolarda gösterilen tutarlarda önemli etkiye sahip muhasebe standartlarının uygulanmasındaki önemli kararlar aşağıdaki dipnotlarda belirtilmiştir:

Not 8 - Ticari alacaklar ve borçlar

Not 12 - Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Not 14 - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Faaliyet bölümleri raporlaması işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili merciiine yapılan raporlamayla yeknesaklığı sağlayacak biçimde düzenlenmiştir. İşletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii bölüme tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınmasından ve bölümün performansının değerlendirilmesinden sorumlu olan icra komitesi işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii olarak belirlenmiştir.

Grup, Türkiye’de ve uluslararası sermaye piyasalarında aracılık ve danışmanlık faaliyeti göstermektedir.

31 Mart 2019 ve 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, bölümlere göre raporlama aracılık faaliyetleri ve kurumsal finansman faaliyetleri ile durdurulan faaliyetler bazında hazırlanmıştır.

<b>1 Ocak - 31 Mart 2019</b>	<b>Aracılık faaliyetleri ve kurumsal finansman faaliyetleri</b>	<b>Durdurulan faaliyetler</b>	<b>Toplam</b>
Finans sektörü faaliyetleri hasılatı	279.942.079	--	279.942.079
Hasılat	271.239.618	--	271.239.618
Hizmet gelirleri	8.703.518	--	8.703.518
Hizmet gelirinden indirimler	(1.057)	--	(1.057)
Finans sektörü faaliyetleri maliyeti	269.280.657	--	269.280.657
<b>Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar/(zarar)</b>	<b>10.661.422</b>	<b>--</b>	<b>10.661.422</b>
Genel yönetim, pazarlama giderleri ve esas faaliyetlerden diğer gelirler	16.282.366	--	16.282.366
<b>Esas faaliyet karı/(zararı)</b>	<b>(5.620.944)</b>	<b>--</b>	<b>(5.620.944)</b>
Finansman gelirleri	11.446.791	--	11.446.791
Finansman giderleri	10.466.737	--	10.466.737
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar/(zarar)</b>	<b>(4.640.890)</b>	<b>--</b>	<b>(4.640.890)</b>
Dönem vergi gideri	--	--	--
Ertelenmiş vergi geliri	613.455	--	613.455
<b>Sürdürülen faaliyetler net dönem karı/(zararı)</b>	<b>(4.027.435)</b>	<b>--</b>	<b>(4.027.435)</b>
<b>Durdurulan faaliyetler net dönem karı/(zararı)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar</b>			
Yabancı para çevrim farkı	(10.857)	--	(10.857)
<b>Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>			
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	(237.235)	--	(237.235)
<b>Diğer kapsamlı gelir</b>	<b>(248.092)</b>	<b>--</b>	<b>(248.092)</b>
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>	<b>(4.275.527)</b>	<b>--</b>	<b>(4.275.527)</b>
<b>Faaliyet bölüm varlıkları (31 Mart 2019)</b>	<b>357.321.087</b>	<b>--</b>	<b>357.321.087</b>
<b>Faaliyet bölüm yükümlülükleri (31 Mart 2019)</b>	<b>289.849.346</b>	<b>--</b>	<b>289.849.346</b>

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)**

<b>1 Ocak - 31 Mart 2018</b>	<b>Aracılık faaliyetleri ve kurumsal finansman faaliyetleri</b>	<b>Toplam</b>
Finans sektörü faaliyetleri hasılatı	288.539.568	288.539.568
Hasılat	273.585.646	273.585.646
Hizmet gelirleri	14.953.922	14.953.922
Hizmet gelirinden indirimler	--	--
Finans sektörü faaliyetleri maliyeti	272.171.731	272.171.731
<b>Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar/(zarar)</b>	<b>16.367.837</b>	<b>16.367.837</b>
Genel yönetim, pazarlama giderleri ve esas faaliyetlerden diğer gelirler	12.104.713	12.104.713
<b>Esas faaliyet karı/(zararı)</b>	<b>4.263.124</b>	<b>4.263.124</b>
Finansman gelirleri	8.269.939	8.269.939
Finansman giderleri	4.386.600	4.386.600
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar/(zarar)</b>	<b>8.146.463</b>	<b>8.146.463</b>
Dönem vergi gideri	--	--
Ertelenmiş vergi geliri	(1.911.450)	(1.911.450)
<b>Sürdürülen faaliyetler net dönem karı/(zararı)</b>	<b>6.235.013</b>	<b>6.235.013</b>
<b>Durdurulan faaliyetler net dönem karı/(zararı)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar</b>		
Yabancı para çevrim farkı	98.046	98.046
<b>Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>		
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazançlar/(kayıplar)	(37.866)	(37.866)
<b>Diğer kapsamlı gelir</b>	<b>60.180</b>	<b>60.180</b>
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>	<b>6.295.193</b>	<b>6.295.193</b>
<b>Faaliyet bölüm varlıkları (31 Mart 2018)</b>	<b>239.420.348</b>	<b>239.420.348</b>
<b>Faaliyet bölüm yükümlülükleri (31 Mart 2018)</b>	<b>169.453.273</b>	<b>169.453.273</b>

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

	31 Mart 2019	31 Aralık 2018
Kasa	4.870	4.870
Banka <sup>(1)</sup>	241.035.017	266.549.276
-Vadesiz mevduat	21.067.376	12.070.157
-Vadeli mevduat	219.967.641	254.479.119
Ters repo sözleşmelerinden alacaklar <sup>(2)</sup>	779	616.567
Borsa para piyasasından alacaklar	4.194.082	7.897.863
VİOP işlem teminatları	2.665.589	1.097.938
<b>Toplam</b>	<b>247.900.337</b>	<b>276.166.514</b>

<sup>(1)</sup> Banka mevduatlarının 226.849.717 TL (31 Aralık 2018: 238.748.551 TL) tutarındaki kısmı müşterilere ait olup, Grup'un hesaplarında tutulmaktadır (Dipnot 8).

<sup>(2)</sup> 31 Mart 2019 tarihi itibarıyla ters repo işlemlerinden alacakların vadesi, 12 Haziran 2019 olup ortalama faiz oranı % 13,05 (31 Aralık 2018: 2 Haziran 2019, % 13,05)'dir.

Grup'un 31 Mart 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, nakit akım tablolarında nakit ve nakit benzeri değerler toplamından faiz tahakkukları ve müşteri varlıkları düşülerek gösterilmektedir:

	1 Ocak – 31 Mart 2019	1 Ocak – 31 Mart 2018
Nakit ve nakit benzerleri	247.900.337	155.458.123
Müşteri varlıkları (-)	226.849.717	95.976.708
Faiz tahakkukları (-)	10.245	186.380
Bloke mevduat (-)	--	--
<b>Toplam</b>	<b>21.040.375</b>	<b>59.295.035</b>

31 Mart 2019 tarihi itibarıyla, bloke mevduatı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

31 Mart 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatın detayları aşağıdaki gibidir:

Para cinsi	31 Mart 2019			31 Aralık 2018		
	Orijinal tutar	Tutar (TL)	Faiz oranı (%)	Orijinal tutar	Tutar (TL)	Faiz oranı (%)
TL	5.550.854	5.550.854	19,50	59.709.790	59.709.790	6,00-29,90
ABD Doları	19.714.108	110.958.883	1,25-3,75	25.338.910	133.305.473	0,25-8,05
Euro	16.373.030	103.457.904	1,25-3,75	10.195.867	61.460.687	0,10-4,45
İngiliz Sterlini	--	--	--	476	3.169	1,65-2,00
<b>Toplam</b>		<b>219.967.641</b>			<b>254.479.119</b>	

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**5 FİNANSAL YATIRIMLAR**

**Kısa vadeli finansal yatırımlar**

	<b>31 Mart 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar	13.248.386	16.214.010
<b>Toplam</b>	<b>13.248.386</b>	<b>16.214.010</b>

31 Mart 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıkların detayları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2019</b>			<b>31 Aralık 2018</b>		
	<b>Nominal</b>	<b>Piyasa değeri</b>	<b>Faiz oranı (%)</b>	<b>Nominal</b>	<b>Piyasa değeri</b>	<b>Faiz oranı (%)</b>
Özel kesim tahvilleri	1.500.000	1.401.173	15,03-19,27	7.690.000	7.865.136	15,03-19,27
Yatırım fonları <sup>(1)</sup>	50.988.590	1.708.950	--	51.799.990	2.886.171	--
Devlet tahvilleri	390.731	385.991	--	3.512.956	5.462.703	--
Hisse senetleri	9.789.964	9.752.272	--	--	--	--
<b>Toplam</b>		<b>13.248.386</b>			<b>16.214.010</b>	

<sup>(1)</sup> 31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, yatırım fonlarının tamamı ilişkili taraflardan oluşmaktadır (Dipnot 25).

31 Mart 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, teminata verilen menkul kıymetler aşağıdaki gibidir (Dipnot 13):

<b>Teminata verilen kurum</b>	<b>31 Mart 2019</b>		<b>31 Aralık 2018</b>	
	<b>Nominal değeri</b>	<b>Piyasa değeri</b>	<b>Nominal değeri</b>	<b>Piyasa değeri</b>
SPK	390.731	385.991	3.512.956	5.462.703
<b>Toplam</b>	<b>390.731</b>	<b>385.991</b>	<b>3.512.956</b>	<b>5.462.703</b>

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**5 FİNANSAL YATIRIMLAR (devamı)**

**Uzun vadeli finansal yatırımlar**

	31 Mart 2019		31 Aralık 2018	
	Defter değeri (TL)	İştirak oranı (%)	Defter değeri (TL)	İştirak oranı (%)
<i>Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar</i>				
Borsaya kote olmayan hisse senetleri				
- Borsa İstanbul AŞ ("BİST") <sup>(1)</sup>	1.517.254	0,038	1.517.254	0,038
- Unlu Securities UK Limited	--	--	1.134.509	--
<b>Toplam</b>	<b>1.517.254</b>		<b>2.651.763</b>	

<sup>(1)</sup> İlgili hisseler cari dönemde Borsa İstanbul AŞ tarafından fiyat açıklanmadığı için değerlemeye tabi tutulmamıştır.

**6 FİNANSAL BORÇLAR**

	31 Mart 2019	31 Aralık 2018
<b>Kısa vadeli finansal borçlar</b>		
Yapılandırılmış borçlanma araçları ("YBA") <sup>(1)</sup>	2.656.568	10.872.966
Borsa para piyasası ("BPP")'na borçlar	22.757.914	22.313.274
Banka kredileri	10.510.137	6.218.434
<b>Toplam</b>	<b>35.924.619</b>	<b>39.404.674</b>

<sup>(1)</sup>Sermaye Piyasası Kurulu'nun 17 Mayıs 2018 tarih ve 22/616 kararı ile onayladığı 17 Mayıs 2018 tarihli ihraç belgesi kapsamında Şirket tarafından bir yıl içerisinde Nitelikli Yatırımcılara ihraç edilmesi planlanan 100.000.000 TL'ye (Yüz milyon Türk Lirası) kadar Tahvil/Bono ve Yapılandırılmış Borçlanma Aracı ihraç izini ile 31 Mart 2019 tarihi itibarıyla, ihracı gerçekleşen YBA'ların detayı aşağıdaki gibidir:

ISIN Kodu	İhraç tarihi	Nominal tutarı	Defter Değeri	İtfa tarihi	Satış yöntemi	Kupon dönemi
TR0DUUM010D1	3 Mart 2019	1.365.000	1.385.316	10 Nisan 2019	Nitelikli yatırımcı	Vade sonu ödemeli
TR0DUUM010L4	15 Mart 2019	1.259.000	1.271.252	18 Nisan 2019	Nitelikli yatırımcı	Vade sonu ödemeli
<b>Toplam</b>		<b>2.624.000</b>	<b>2.656.568</b>			

31 Mart 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin detayı aşağıdaki şekildedir:

Kredi cinsi	31 Mart 2019			31 Aralık 2018		
	Orjinal tutar	Tutar (TL)	Faiz oranı (%)	Orjinal tutar	Tutar (TL)	Faiz oranı (%)
TL	10.510.137	10.510.137	24,50	6.218.434	6.218.434	16,95
<b>Toplam</b>		<b>10.510.137</b>		<b>6.218.434</b>		

**7 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER**

	31 Mart 2019	31 Aralık 2018
<b>Diğer finansal yükümlülükler</b>		
KAS yedek teminatları	18.896.830	15.876.271
<b>Toplam</b>	<b>18.896.830</b>	<b>15.876.271</b>

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

	<b>31 Mart 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
<b>Kısa vadeli ticari alacaklar</b>		
Kredili müşterilerden alacaklar	26.286.800	25.088.917
Danışmanlık hizmetlerinden alacaklar	1.042.010	1.540.788
<i>Danışmanlık hizmetlerinden alacaklar</i>	<i>1.042.010</i>	<i>1.540.788</i>
<i>Şüpheli ticari alacaklar</i>	<i>1.568.037</i>	<i>1.566.980</i>
<i>Beklenen zarar karşılığı</i>	<i>(1.568.037)</i>	<i>(1.566.980)</i>
KAS işlemlerinden alacaklar	12.241.286	6.781.780
Diğer	2.612	--
<b>Toplam</b>	<b>39.572.708</b>	<b>33.411.485</b>

Beklenen zarar karşılığına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak - 31 Mart 2019</b>
<b>Beklenen zarar karşılığı</b>	
Dönem başı bakiyesi	1.566.980
Dönem içerisindeki tahsilatlar	--
Dönem içerisinde ayrılan karşılık tutarı (Dipnot 18)	1.057
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>1.568.037</b>

Şüpheli ticari alacak karşılığına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak - 31 Mart 2018</b>
<b>Şüpheli ticari alacak karşılığı</b>	
Dönem başı bakiyesi	134.438
Dönem içerisindeki tahsilatlar	--
Dönem içerisinde ayrılan karşılık tutarı (Dipnot 18)	--
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>134.438</b>

	<b>31 Mart 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
<b>Kısa vadeli ticari borçlar</b>		
Müşteri varlıklarına ilişkin yükümlülükler (Dipnot 4) <sup>(1)</sup>	226.849.717	238.748.551
Diğer ticari borçlar	31.374	--
<b>Toplam</b>	<b>226.881.091</b>	<b>238.748.551</b>

<sup>(1)</sup> Müşteri varlıklarına ilişkin yükümlülüklerin 12.884.253 TL (31 Aralık 2018: 25.422.938 TL) tutarı ilişkili taraflardan oluşmaktadır (Dipnot 25).



**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**9 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**

	<b>31 Mart 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
<b>Kısa vadeli diğer alacaklar</b>		
IG Markets LTD ve Trade Tech Alpha Limited'e verilen depozito ve teminatlar	35.657.422	39.762.639
Verilen depozito ve teminatlar	6.400.032	4.874.674
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Dipnot 25)	731.900	905.977
VIOP'a verilen garanti fonu teminatı	690.788	655.357
<b>Toplam</b>	<b>43.480.142</b>	<b>46.198.647</b>
	<b>31 Mart 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
<b>Kısa vadeli diğer borçlar</b>		
Ödenecek vergi ve fonlar	1.254.485	4.801.977
Muhtelif borçlar	1.438.035	1.722.221
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	981.493	478.084
Ödenecek Katma Değer Vergisi ("KDV")	45.552	270.470
İlişkili taraflara diğer borçlar (Dipnot 25)	25.335	43.234
Personele borçlar (Dipnot 25)	17.559	15.057
<b>Toplam</b>	<b>3.762.459</b>	<b>7.331.043</b>

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**10 MADDİ DURAN VARLIKLAR**

31 Mart 2019	Ofis		Diğer maddi		Toplam
	makineleri	Demirbaşlar	duran varlıklar	Taşıtlar	
Net defter değeri, 1 Ocak 2018	1.956.765	175.070	216.008	155.520	2.503.363
İlaveler	164.499	--	--	--	164.499
Çıkışlar	(8.434)	--	--	--	(8.434)
Amortisman gideri	(130.058)	(8.167)	(4.016)	(5.760)	(148.001)
<b>Net defter değeri</b>	<b>1.982.772</b>	<b>166.903</b>	<b>211.992</b>	<b>149.760</b>	<b>2.511.427</b>
Maliyet	6.623.702	1.293.726	455.866	172.800	8.546.094
Birikmiş amortisman	(4.640.930)	(1.126.823)	(243.874)	(23.040)	(6.034.667)
<b>Net defter değeri</b>	<b>1.982.772</b>	<b>166.903</b>	<b>211.992</b>	<b>149.760</b>	<b>2.511.427</b>
31 Mart 2018	Ofis		Diğer maddi		Toplam
	makineleri	Demirbaşlar	duran varlıklar	Özel maliyetler	
Net defter değeri, 1 Ocak 2017	1.830.241	194.137	221.783	--	2.246.161
İlaveler	309.096	--	--	--	309.096
Çıkışlar, (net)	--	--	--	--	--
Amortisman gideri	(113.772)	(7.636)	(3.799)	--	(125.207)
<b>Net defter değeri</b>	<b>2.025.565</b>	<b>186.501</b>	<b>217.984</b>	<b>--</b>	<b>2.430.050</b>
Maliyet	5.979.961	1.270.529	440.203	--	7.690.693
Birikmiş amortisman	(3.954.396)	(1.084.028)	(222.219)	--	(5.260.643)
<b>Net defter değeri</b>	<b>2.025.565</b>	<b>186.501</b>	<b>217.984</b>	<b>--</b>	<b>2.430.050</b>

31 Mart 2019 ve 31 Mart 2018 tarihleri itibarıyla, Grup'un maddi duran varlıkları üzerinde ipotek veya rehin bulunmamaktadır.

**11 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

	1 Ocak 2019	İlaveler	Çıkışlar	31 Mart 2019
Maliyet	3.371.796	82.541	--	3.454.337
Birikmiş itfa payları	(2.516.183)	(67.847)	--	(2.584.030)
<b>Net defter değeri</b>	<b>855.613</b>	<b>14.694</b>	<b>--</b>	<b>870.307</b>
	1 Ocak 2018	İlaveler	Çıkışlar	31 Mart 2018
Maliyet	3.302.340	1.579	--	3.303.919
Birikmiş itfa payları	(1.933.235)	(122.793)	--	(2.056.028)
<b>Net defter değeri</b>	<b>1.369.105</b>	<b>(121.214)</b>	<b>--</b>	<b>1.247.891</b>

Grup'un, 31 Mart 2019 ve 31 Mart 2018 tarihleri itibarıyla, işletme içerisinde oluşturulmuş maddi olmayan duran varlığı bulunmamaktadır.

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**12 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

**(i) Kısa vadeli borç karşılıkları**

	<b>31 Mart 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
Dava karşılıkları <sup>(1)</sup>	969.863	1.395.530
<b>Toplam</b>	<b>969.863</b>	<b>1.395.530</b>

<sup>(1)</sup> 31 Mart 2019 tarihi itibarıyla, dava karşılıkları hesabında gösterilen 969.863 TL (31 Aralık 2018: 1.395.530 TL) tutarındaki karşılık Grup aleyhine açılmış olan işe iade davalarına ilişkin olarak ayrılmıştır.

Dava karşılıklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak- 31 Mart 2019</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2018</b>
<b>Dava karşılığı</b>		
Dönem başı bakiyesi	1.395.530	1.206.829
Dönem içerisinde iptal edilen karşılık tutarı	(425.667)	--
Dönem içerisinde ayrılan karşılık tutarı	--	--
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>969.863</b>	<b>1.206.829</b>

31 Mart 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, bilanço dışı yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

**(ii) Müşteriler adına emanette tutulan varlıklar (Nom/Adet)**

	<b>31 Mart 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
Yatırım fonları	2.606.599.135	2.527.614.265
Hisse senetleri	1.698.834.204	1.812.225.013
Özel kesim tahviller, devlet tahvilleri ve hazine bonoları	182.130.000	194.420.000
Eurobond	2.285.000	4.335.000
Yapılandırılmış borçlanma araçları	600.000	600.000
Varant	185.801	17.300

**(iii) Verilen teminat mektupları**

	<b>31 Mart 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. para piyasası teminatı	31.500.000	26.500.000
IG Markets LTD'ye verilen kaldıraçlı alım satım işlemine ilişkin teminatlar	8.442.600	7.891.350
Mahkemeler ve icra müdürlüklerine verilen teminatlar	819.064	819.064
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş borçlanma araçları piyasası işlem teminatı	750.000	750.000
Türk Telekomünikasyon A.Ş.'ye verilen teminatlar	18.200	18.200
SPK aracılık işlemleri teminatı	1.776	1.776
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. Merkezi Karşı Taraf teminatı	--	12.000.000

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**13 TAAHHÜTLER**

**Vadeli işlem sözleşmelerine ilişkin açıklamalar**

<b>31 Mart 2019</b>					
<b>Sözleşme tanımı</b>	<b>Vade</b>	<b>Pozisyon</b>	<b>Kontrat sayısı</b>	<b>Uzlaşma fiyatı</b>	<b>Nominal değer</b>
F_USDTRY0419 (SHORT)	30 Nisan 2019	Kısa	450	5,7584	2.591.280
F_VAKBN0419 (SHORT)	30 Nisan 2019	Kısa	785	4,65	365.025
O_USDTRYKE0419P5100 (SHORT)	30 Nisan 2019	Kısa	158	68,8	10.870
O_XU030E0619P108.000 (SHORT)	28 Haziran 2019	Kısa	500	2,14	107.000
O_XU030E0619P120.000 (LONG)	28 Haziran 2019	Kısa	500	6,6	330.000
O_XU030E1219C164.000 (SHORT)	31 Aralık 2019	Kısa	500	2,29	114.500
O_XU030E1219P128.000 (LONG)	31 Aralık 2019	Kısa	500	12,1	605.000
<b>Net pozisyon</b>					<b>4.123.675</b>
<b>31 Aralık 2018</b>					
<b>Sözleşme tanımı</b>	<b>Vade</b>	<b>Pozisyon</b>	<b>Kontrat sayısı</b>	<b>Uzlaşma Fiyatı</b>	<b>Nominal Değer</b>
F_USDTRY0119 (SHORT)	31 Ocak 2019	Kısa	65	5,3783	349.590
O_USDTRYKE0119C5700 (SHORT))	31 Ocak 2019	Kısa	182	65,4	11.903
<b>Net pozisyon</b>					<b>361.493</b>

**14 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR**

	<b>31 Mart 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
<b>Kısa vadeli çalışanlara sağlanan faydalar</b>		
İkramiye karşılığı	--	6.824.735
Kullanılmamış izin karşılığı	2.158.817	2.757.996
<b>Toplam</b>	<b>2.158.817</b>	<b>9.582.731</b>
Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır. Kanunlara göre Grup, bir senesini doldurmuş olan ve sebepsiz yere kurumla ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet yılını (kadınlarda 20 sene) dolduran ve emeklilik hakkı kazanmış, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir.		
Fon ayrılma zorunluluğu bulunmadığından yükümlülük için fon ayrılmamıştır.		
	<b>31 Mart 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
<b>Uzun vadeli çalışanlara sağlanan faydalar</b>		
Kıdem tazminatı karşılığı	1.102.264	1.003.861
<b>Toplam</b>	<b>1.102.264</b>	<b>1.003.861</b>

**ÜN LÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**14 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR (devamı)**

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup çalışanlarının emekliliğinden doğacak gelecekteki olası yükümlülüğünün, bilanço tarihindeki değerinin tahmini ile hesaplanmıştır.

TMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalar", şirketlerin istatistiksel değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla Grup'un muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır.

	<b>31 Mart 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
İskonto oranı (%)	5,00	5,00
Emeklilik olasılığının tahmini için devir hızı oranı (%)	89	93

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Grup'un kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan 6.017 TL (31 Aralık 2018: 5.434 TL ) üzerinden hesaplanmaktadır.

31 Mart 2019 ve 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin kullanılmamış izinler karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak – 31 Mart 2019</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2018</b>
Dönem başı bakiyesi	2.757.996	1.783.820
Dönem içinde değişim	(599.179)	426.514
Bağlı ortaklık satış işleminden kaynaklanan çıkışlar	--	--
<b>Dönem sonu</b>	<b>2.158.817</b>	<b>2.210.334</b>

31 Mart 2019 ve 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin personel prim ve ikramiye karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak – 31 Mart 2019</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2018</b>
Dönem başı bakiyesi	6.824.735	4.149.221
Dönem içinde ayrılan karşılık	--	--
Dönem içinde yapılan ödeme	(6.824.735)	(4.149.221)
<b>Dönem sonu</b>	<b>--</b>	<b>--</b>

**ÜN LÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**14 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR (devamı)**

31 Mart 2019 ve 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin kıdem tazminatı karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak – 31 Mart 2019</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2018</b>
Dönem başı bakiyesi	1.003.861	731.429
Hizmet maliyeti	25.300	47.532
Faiz maliyeti	31.664	31.340
Aktüeryal kayıp	296.544	47.332
Dönem içinde yapılan ödeme	(255.105)	(34.422)
<b>Dönem sonu</b>	<b>1.102.264</b>	<b>823.211</b>

**15 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER**

	<b>31 Mart 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
<b>Peşin ödenmiş giderler</b>		
Peşin ödenmiş giderler <sup>(1)</sup>	719.137	--
<b>Toplam</b>	<b>719.137</b>	<b>--</b>

<sup>(1)</sup> Peşin ödenmiş giderler, gelecek aylara ait bilgi işlem ve veri yayın giderlerinden oluşmaktadır.

**16 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

	<b>31 Mart 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
<b>Diğer dönen varlıklar</b>		
Verilen avanslar	758.758	1.268.696
<b>Toplam</b>	<b>758.758</b>	<b>1.268.696</b>
<b>Diğer kısa vadeli yükümlülükler</b>		
Gider tahakkukları <sup>(1)</sup>	116.001	150.000
<b>Toplam</b>	<b>116.001</b>	<b>150.000</b>

<sup>(1)</sup> Giderleştirilmiş fakat belgesi ulaşmamış işlemler için ayrılan karşılık tutarıdır.

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**17 ÖZKAYNAKLAR**

**Sermaye**

31 Mart 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, ana ortak Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın adı	31 Mart 2019		31 Aralık 2018	
	Pay tutarı (TL)	Pay oranı (%)	Pay tutarı (TL)	Pay oranı (%)
Ünlü Yatırım Holding A.Ş.	10.000.000	100	10.000.000	100
<b>Toplam</b>	<b>10.000.000</b>	<b>100</b>	<b>10.000.000</b>	<b>100</b>
Sermaye düzeltme farkları	10.171.820		10.171.820	
<b>Toplam ödenmiş sermaye</b>	<b>20.171.820</b>	<b>100</b>	<b>20.171.820</b>	<b>100</b>

**Diğer kapsamlı gelirler**

Konsolidasyona tabi bağlı ortaklığın özkaynaklarının dönem sonu kapanış kurları ile gelir ve gider kalemlerinin ise yıllık ortalama kurlar kullanılarak çevrilmesi nedeniyle oluşan birikmiş 410.990 TL tutarındaki kur farkı karı özkaynaklar altında açılan "Kur çevrim farkları" hesabında muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2018: 421.847 TL kar).

TMS 19 standardı gereği Grup'un kıdem tazminatı yükümlülüğünden doğan vergi etkisi sonrası kümülatif aktüeryal kazanç 91.497 TL'dir (31 Aralık 2018: 328.732 kazanç).

Sermaye düzeltme farkları, ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltilmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

31 Mart 2019 tarihi itibarıyla, ana ortak Şirket'in esas sermayesi 10.000.000 TL (31 Aralık 2018: 10.000.000 TL)'dir. 31 Mart 2019 tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesi, ihraç edilmiş ve her biri 1 Kr nominal değerinde 1.000.000.000 (31 Aralık 2018: 1 Kr, 1.000.000.000) adet hisseden meydana gelmiştir.

Şirket'in ana ortağı Ünlü Yatırım Holding A.Ş. (Eski Unvanı: Ünlü Finansal Yatırımlar A.Ş.) ile Standard Bank South Africa Limited arasında imzalanan hisse devir sözleşmesine istinaden Ünlü Menkul'un 750.000.000 (2018: Standard Bank London Holdings Limited'e rehnedilmiş 750.000.000 adet hisse) adet hissesi üzerinde blokaj bulunmaktadır.

**Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler**

6 Temmuz 2018 tarihinde gerçekleşen Olağan Genel Kurul toplantısında alınan karar uyarınca 2017 dönem karından yasal yedekler ayrıldıktan sonraki bakiyenin tamamının olağanüstü yedeklere ayrılmasına karar verilmiştir. (2016 dönem karından, ilgili dönem için 145.876 TL tutarında yasal yedek ayrılmasına karar verilmiştir).

**ÜN LÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

---

**17 ÖZKAYNAKLAR (devamı)**

**Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler (devamı)**

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Yukarıda bahsi geçen tutarların SPK Finansal Raporlama Standartları uyarınca "Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler" içerisinde sınıflandırılması gerekmektedir

31 Mart 2019 tarihi itibarıyla, Grup'un kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekleri 10.276.655 TL (31 Aralık 2018: 10.276.655 TL)'dir.

**Geçmiş yıllar karları**

SPK'nın 7 Haziran 2013 tarih ve 20/670 sayılı toplantısında alınan karar uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve "Geçmiş yıllar zararı"nda izlenen tutarın, SPK'nın kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, enflasyona göre düzeltilmiş finansal tablolara göre dağıtılabilecek kar rakamı bulunurken indirim kalemi olarak dikkate alınmaktaydı. Bununla birlikte, "Geçmiş yıllar zararı"nda izlenen söz konusu tutar, varsa dönem karı ve dağıtılmamış geçmiş yıl karları, kalan zarar miktarının ise sırasıyla olağanüstü yedek akçeler, yasal yedek akçeler, özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan sermaye yedeklerinden mahsup edilmesi mümkün bulunmaktaydı.

Yine SPK'nın 7 Haziran 2013 tarih ve 20/670 sayılı toplantısında alınan karar uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo düzenlenmesi sonucunda özkaynak kalemlerinden "Sermaye, Emisyon primi, Yasal yedekler, Statü yedekleri, Özel yedekler ve Olağanüstü yedek" kalemlerine bilançoda kayıtlı değerleri ile yer verilmekte ve bu hesap kalemlerinin düzeltilmiş değerleri toplu halde özkaynak grubu içinde "özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" hesabında yer almaktaydı. Tüm özkaynak kalemlerine ilişkin "özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" sadece bedelsiz sermaye artırımını veya zarar mahsubunda, olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilmekteydi.

SPK'nın 7 Haziran 2013 tarih ve 20/670 sayılı toplantısında alınan karar ve ona açıklama getiren diğer SPK duyurularına göre "Ödenmiş sermaye", "Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler" ve "Hisse senedi ihraç primleri"nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıkların (enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan farklılıklar gibi):

-“Ödenmiş sermaye”den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, “Ödenmiş sermaye” kaleminden sonra gelmek üzere açılacak “Sermaye düzeltmesi farkları” kalemiyle;

-“Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler” ve “Hisse senedi ihraç primleri”nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımını veya sermaye artırımına konu olmamışsa “Geçmiş yıllar kar/zararıyla”,

ilişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer özkaynak kalemleri ise TFRS standartları çerçevesinde değerlendirilen tutarları ile gösterilmektedir.

Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.



**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**18 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

	<b>1 Ocak – 31 Mart 2019</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2018</b>
<b>Hasılat</b>	<b>271.239.618</b>	<b>273.585.646</b>
Devlet tahvili satışları	179.045.882	117.929.272
Hisse senedi satışları	52.962.502	147.170.415
Yatırım fonu satışları	1.290.122	2.283.369
Özel sektör tahvili satışları	37.941.112	6.130.840
Aracı kuruluş varantları	--	71.750
<b>Hizmet gelirleri</b>	<b>8.703.518</b>	<b>14.953.922</b>
Yurtiçi kurumsal finansman gelirleri	75.000	10.999.847
Yurtdışı kurumsal finansman gelirleri	--	289.073
Kredilerden sağlanan faiz gelirleri	1.792.596	427.846
Hisse senedi satış ve aracılık komisyonu	3.523.167	1.827.725
Kaldıraçlı alım-satım işlemlerinden oluşan karlar	2.018.418	901.028
Takas işlem ve saklama komisyonu	124.383	212.197
Diğer hizmet gelirleri	1.169.954	296.206
<b>Hizmet gelirinden indirimler (-)</b>	<b>1.057</b>	<b>--</b>
Satış iadeleri (-)	--	--
Şüpheli ticari alacak karşılık gideri (-)	1.057	--
<b>Finans sektörü faaliyetleri hasılatı</b>	<b>279.942.079</b>	<b>288.539.568</b>
<b>Finans sektörü faaliyetleri maliyeti (-)</b>	<b>269.280.657</b>	<b>272.171.731</b>
Devlet tahvili satışlarının maliyetleri (-)	177.792.880	117.903.293
Hisse senedi satışlarının maliyetleri (-)	52.924.620	146.332.025
Özel sektör tahvili satışlarının maliyetleri (-)	37.597.815	6.054.628
Yatırım fonu satışlarının maliyetleri (-)	965.342	1.841.997
Aracı kurum varant maliyetleri (-)	--	39.788
<b>Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar</b>	<b>10.661.422</b>	<b>16.367.837</b>

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**19 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER**

	<b>1 Ocak – 31 Mart 2019</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2018</b>
<b>Pazarlama giderleri</b>		
Pazarlama ve dağıtım giderleri	848.617	566.396
Temsil ve ağırlama giderleri	110.001	175.253
Reklam ve ilan giderleri	58.613	12.094
<b>Toplam</b>	<b>1.017.231</b>	<b>753.743</b>
<b>Genel yönetim giderleri</b>		
Personel ücret ve giderleri	9.562.540	7.245.824
Vergi, resim ve harç giderleri	851.071	776.638
Data hattı giderleri	1.074.741	719.094
Danışmanlık ve denetim gideri	712.881	532.367
Seyahat giderleri	328.185	415.513
Kira giderleri	536.073	405.575
Bilgi işlem giderleri	450.070	368.705
Amortisman giderleri ve itfa payları (Dipnot 10 ve 11)	224.282	248.000
Bina yönetim giderleri	254.695	211.372
Taşıt giderleri	177.333	137.094
Diğer genel yönetim giderleri	1.267.440	111.942
Haberleşme giderleri	88.287	83.620
Aidat ve üyelikler	127.837	70.617
Kırtasiye giderleri	44.292	51.698
Bakım onarım giderleri	37.202	31.704
<b>Toplam</b>	<b>15.736.929</b>	<b>11.409.763</b>

**20 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER**

	<b>1 Ocak – 31 Mart 2019</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2018</b>
<b>Esas faaliyetlerden diğer gelirler</b>		
Dava karşılığı iptalleri	425.667	--
Kira ve ortak alan gelirleri <sup>(1)</sup> (Dipnot 25)	38.223	58.793
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	7.904	--
<b>Toplam</b>	<b>471.794</b>	<b>58.793</b>

<sup>(1)</sup> Grup'un ilişkili taraflara yansıttığı ofis kira gideri ve ortak alan kullanım giderleri tutarıdır.

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**21 FİNANSMAN GELİRLERİ**

	<b>1 Ocak – 31 Mart 2019</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2018</b>
Kur farkı geliri	8.968.048	5.418.545
Faiz gelirleri	1.435.843	2.202.496
Temettü gelirleri	3	109.339
Menkul kıymet gelir reeskontları	701.715	539.559
Türev piyasa işlemleri gelirleri	341.182	--
<b>Toplam</b>	<b>11.446.791</b>	<b>8.269.939</b>

**22 FİNANSMAN GİDERLERİ**

	<b>1 Ocak - 31 Mart 2019</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2018</b>
Kur farkı gideri	4.950.136	1.099.145
Devlet tahvili faiz gideri	1.143.189	--
Borsa Para Piyasası'na ödenen faiz giderleri	1.262.168	--
Türev piyasa işlemleri giderleri	1.129.971	--
Menkul kıymet gider reeskontları	869.579	368.189
Kredi faiz gideri	599.700	327.980
İhraç edilen borçlanma araçlarına ilişkin faiz gideri	308.883	2.142.698
Diğer giderler	203.111	448.588
<b>Toplam</b>	<b>10.466.737</b>	<b>4.386.600</b>

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**23 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

Grup, ertelenen vergi varlıklarını ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin TFRS uyarınca düzenlenmiş ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TFRS ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

**Kurumlar vergisi**

	<b>31 Mart 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
Tahakkuk eden kurumlar vergisi	--	3.392.455
Peşin ödenen vergiler	(4.856.492)	(8.156.135)
<b>(Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar) / dönem karı vergi yükümlülüğü, net</b>	<b>(4.856.492)</b>	<b>(4.763.680)</b>
	<b>1 Ocak – 31 Mart 2019</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2018</b>
Cari yıl vergi gideri	--	--
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(613.455)	1.911.450
<b>Toplam vergi geliri/(gideri)</b>	<b>(613.455)</b>	<b>1.911.450</b>

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu, pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere, 21 Haziran 2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 2018 yılı için %22 (2017 yılı için %20)’dir. 5 Aralık 2017’de Resmi Gazete’de yayınlanan 7061 sayılı “Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” ile getirilen düzenleme uyarınca bu oran; 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %22 olarak belirlenmiştir. Ayrıca, Bakanlar Kurulu söz konusu %22 oranını %20’ye kadar indirmeye yetkili kılınmıştır. Vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibariyle oluşan kazançlar üzerinden %22 (2017 - %20) oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte ve bu şekilde ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan diğer mali borçlara da mahsup edilebilir.

Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr, dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir. Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kâr paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Kârın sermayeye ilavesi, kâr dağıtımını sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

En az iki yıl süre ile elde tutulan iştirak hisseleri ile gayrimenkullerin satışından doğan kârların %75’i, Kurumlar Vergisi Kanunu’nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi veya 5 yıl süreyle özkaynaklarda tutulması şartı ile vergiden istisnadır. Bununla birlikte, 7061 sayılı kanunla yapılan değişikliklerle bu oran taşınmazlar açısından %75’ten %50’ye indirilmiş ve 2018 yılından itibaren hazırlanacak vergi beyannamelerinde bu oran %50 olarak kullanılacaktır.

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**23 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)**

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl kârlarından mahsup edilemez.

Grup'un Türkiye dışında faaliyet gösteren konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığı Ünlü Securities Inc. için geçerli kurumlar vergisi oranları faaliyet gösterdiği ülkenin mevzuatı çerçevesinde belirlenmektedir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

**Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü**

	<b>31 Mart 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
Ertelenmiş vergi varlığı	1.512.922	840.158
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü (-)	--	--

31 Mart 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini oluşturan kalemler aşağıdaki gibidir:

	<b>Toplam birikmiş geçici farklar</b>		<b>Ertelenen vergi varlığı/(yükümlülüğü)</b>	
	<b>31 Mart 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>	<b>31 Mart 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
Kıdem tazminatı ve kullanılmamış izin karşılığı	3.261.081	3.761.857	695.393	807.531
Üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanan mali zarar	3.802.423	--	836.533	--
Şüpheli alacak karşılığı	1.568.037	1.566.980	344.968	344.736
Dava karşılığı	969.863	1.395.530	213.370	307.017
Finansal araçlar değerlendirme farkı	19.299	12.292	4.246	2.704
Diğer	11.478	14.811	2.525	3.258
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları</b>	<b>9.632.181</b>	<b>6.751.470</b>	<b>2.097.035</b>	<b>1.465.246</b>
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	1.357.543	1.357.543	271.509	271.509
Maddi ve maddi olmayan varlıklar vergi matrahı ile kayıtlı değer farkı	1.152.482	1.159.583	230.496	231.917
Türev finansal araçlar değerlendirme farkları	373.217	553.011	82.108	121.662
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri</b>	<b>2.883.242</b>	<b>3.070.137</b>	<b>584.113</b>	<b>625.088</b>
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri)</b>			<b>1.512.922</b>	<b>840.158</b>

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**23 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)**

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak – 31 Mart 2019</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2018</b>
Vergi öncesi kar/(zarar)	(4.640.890)	8.146.463
Yasal vergi oranı ile oluşan teorik vergi gideri	1.020.996	(1.792.222)
Farklı vergilendirme rejimi sebebiyle oluşan farklar	(343.887)	(51.064)
Vergi oranı değişiklik etkisi	(28.155)	69.530
Üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanmayan mali zarar	--	--
Diğer ilave ve indirimler	(35.499)	(137.694)
<b>Cari dönem vergi geliri/(gideri)</b>	<b>613.455</b>	<b>(1.911.450)</b>

**24 PAY BAŞINA KAZANÇ**

Hisse Başına Kazanç İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı - TMS 33'e göre hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler pay başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Ana ortak Şirket'in hisseleri borsada işlem görmediğinden, ilişikteki konsolide finansal tablolarda pay başına kazanç hesaplanmamıştır.

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**25 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

**(a) İlişkili taraflarla bakiyeler**

	<b>31 Mart 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
<b>Alım-satım amaçlı finansal varlıklar (Dipnot 5)</b>		
Ünlü Portföy Üçüncü Değişken Fon	776.340	1.262.343
Ünlü Portföy Hisse Senedi Fonu	537.760	499.412
Ünlü Portföy İkinci Serbest Fon	394.850	384.350
Ünlü Portföy Üçüncü Serbest Fon	--	740.066
<b>Toplam</b>	<b>1.708.950</b>	<b>2.886.171</b>
<b>Diğer alacaklar (Dipnot 9)</b>		
İstanbul Varlık Yönetim A.Ş.	421.394	421.395
Personelden alacaklar	215.428	211.927
DU Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.	94.678	94.678
Plato Finansal Danışmanlık A.Ş.	400	400
Ünlü Alternative Asset Management Limited	--	149.257
Ünlü Yatırım Holding A.Ş.	--	14.160
Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş.	--	14.160
<b>Toplam</b>	<b>731.900</b>	<b>905.977</b>
<b>Ticari borçlar (Dipnot 8)</b>		
Ünlü LT Investments Limited Partners	302	8.921.456
Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş.	1.037.000	2.200.000
Ünlü Yatırım Holding A.Ş.	24.421	1.604.710
Turkish Holdings I Coöperatief	--	136.389
Turkish Retail Investments B.V	976	913
Personel ve üst yönetim	11.821.554	12.559.470
<b>Toplam ticari borçlar</b>	<b>12.884.253</b>	<b>25.422.938</b>
<b>Diğer borçlar (Dipnot 9)</b>		
Ünlü Yatırım Holding A.Ş.	--	43.234
Personele borçlar	17.559	15.057
<b>Toplam diğer borçlar</b>	<b>17.559</b>	<b>58.291</b>
<b>Toplam borçlar</b>	<b>12.901.812</b>	<b>25.481.229</b>

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**25 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)**

**(b) İlişkili taraflarla olan işlemler**

**İlişkili taraflardan gelirler**

	<b>1 Ocak - 31 Mart 2019</b>	<b>1 Ocak - 31 Mart 2018</b>
<b>Diğer gelirler</b>		
Ünlü Alternative Asset Management - Kira geliri	--	29.521
Ünlü Alternative Asset Management - Demirbaş ve ortak alan kullanım geliri	31.623	22.672
Ünlü Yatırım Holding - Kira geliri	3.000	3.000
Ünlü Portföy - Kira geliri	3.000	3.000
Mena Finansal Yatırımlar - Ortak alan kullanım geliri	600	600
<b>Toplam</b>	<b>38.223</b>	<b>58.793</b>

**(c) Yönetim kuruluna ve üst düzey yöneticilere verilen ücretler:**

31 Mart 2019 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, Grup'un üst düzey yöneticilere sağlamış olduğu ücret ve benzeri faydaların toplamı 4.087.924 TL (1 Ocak - 31 Mart 2018: 3.357.909 TL)'dir.

**26 TÜREV ARAÇLAR**

31 Mart 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla türev araçların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2019</b>		<b>31 Aralık 2018</b>	
	<b>Varlıklar</b>	<b>Yükümlülükler</b>	<b>Varlıklar</b>	<b>Yükümlülükler</b>
Swap işlemleri	373.217	--	553.011	--
-Para Swapları	373.217	--	553.011	--
<b>Toplam</b>	<b>373.217</b>	<b>--</b>	<b>553.011</b>	<b>--</b>

**27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

Grup faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Grup'un toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Grup'un mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

**(i) Kredi riski açıklamaları**

Grup'un kredi riski, esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacaklar, Grup yönetiminde geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.



**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**  
**(i) Kredi riski açıklamaları (devamı)**

31 Mart 2019	Alacaklar					
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat <sup>(1)</sup>	Finansal yatırımlar <sup>(2)</sup>
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf		
<b>Maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D)</b>	--	<b>39.572.708</b>	<b>731.900</b>	<b>42.748.242</b>	<b>247.895.467</b>	<b>3.496.114</b>
Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	--					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	39.572.708	731.900	42.748.242	247.895.467	3.496.114
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	1.568.037	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	1.568.037	--	--	--	--
- Net teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

<sup>(1)</sup> 779 TL tutarındaki ters repo sözleşmelerinden alacaklar, 4.194.082 TL tutarındaki Borsa para piyasasından alacaklar ile 2.665.589 TL tutarındaki VİOP teminatlarını içermektedir.

<sup>(2)</sup> Uzun vadeli yatırımlar (borsaya kote olmayan hisse senetleri) ile varantlar dahil edilmemiştir.

31 Aralık 2018	Alacaklar					
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat <sup>(1)</sup>	Finansal yatırımlar <sup>(2)</sup>
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf		
<b>Maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D)</b>	--	<b>33.411.485</b>	<b>905.977</b>	<b>45.292.670</b>	<b>276.161.644</b>	<b>16.214.010</b>
Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	--					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	33.411.485	905.977	45.292.670	276.161.644	16.214.010
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	1.566.950	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	1.566.950	--	--	--	--
- Net teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

<sup>(1)</sup> 616.567 TL tutarındaki ters repo sözleşmelerinden alacaklar, 7.897.863 TL tutarındaki Borsa para piyasasından alacaklar ile 1.097.938 TL tutarındaki VİOP teminatlarını içermektedir.

<sup>(2)</sup> Uzun vadeli yatırımlar (borsaya kote olmayan hisse senetleri) ile varantlar dahil edilmemiştir.

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

**(ii) Likidite riskine ilişkin açıklamalar**

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirememeye ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmaya suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Grup'un 31 Mart 2019 tarihi itibarıyla 373.217 TL tutarında türev araçlardan alacağı bulunmaktadır (31 Aralık 2018: 553.011 TL). Türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerin, 31 Mart 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla indirgenmemiş nakit akımlarının sözleşme sürelerine göre kalan vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

<b>31 Mart 2019</b>	<b>Defter değeri</b>	<b>1 aya kadar</b>	<b>1-3 ay arası</b>	<b>3 ay-1 yıl arası</b>	<b>1-5 yıl arası</b>	<b>Vadesiz</b>	<b>Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı</b>
Finansal borçlar	54.821.449	12.240.781	42.580.668	--	--	--	54.821.449
Ticari borçlar	226.881.091	226.881.091	--	--	--	--	226.881.091
Diğer borçlar	3.762.459	2.507.974	1.254.485	--	--	--	3.762.459
Diğer yükümlülükler	116.001	116.001	--	--	--	--	116.001
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>285.581.000</b>	<b>241.745.847</b>	<b>43.835.153</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>285.581.000</b>

<b>31 Aralık 2018</b>	<b>Defter değeri</b>	<b>1 aya kadar</b>	<b>1-3 ay arası</b>	<b>3 ay-1 yıl arası</b>	<b>1-5 yıl arası</b>	<b>Vadesiz</b>	<b>Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı</b>
Finansal borçlar	55.280.945	12.343.379	42.937.566	--	--	--	55.280.945
Ticari borçlar	238.748.551	238.748.551	--	--	--	--	238.748.551
Diğer borçlar	7.331.043	2.529.066	4.801.977	--	--	--	7.331.043
Diğer yükümlülükler	150.000	150.000	--	--	--	--	150.000
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>301.510.539</b>	<b>253.770.996</b>	<b>47.739.543</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>301.510.539</b>

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

**(iii) Piyasa riski açıklamaları**

**Döviz pozisyonu riski**

31 Mart 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, Grup tarafından tutulan yabancı para varlıklar ve borçların orijinal bakiyeleri ve toplam TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

<b>31 Mart 2019</b>					
	<b>TL karşılığı</b>	<b>ABD Doları</b>	<b>Avro</b>	<b>İngiliz Sterlini</b>	<b>Kanada doları</b>
Bankalardaki mevduat	214.416.787	19.714.108	16.373.030	--	--
Ticari alacaklar	14.013.516	2.250.393	201.127	10.432	--
Diğer alacaklar	35.609.801	6.326.807	--	--	--
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>264.040.104</b>	<b>28.291.308</b>	<b>16.574.157</b>	<b>10.432</b>	<b>--</b>
Ticari borçlar	220.577.408	19.333.092	17.505.535	148.087	15.000
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>220.577.408</b>	<b>19.333.092</b>	<b>17.505.535</b>	<b>148.087</b>	<b>15.000</b>
<b>Net yabancı para varlıklar/ (yükümlülükler)</b>	<b>43.462.696</b>	<b>8.958.216</b>	<b>(931.378)</b>	<b>(137.655)</b>	<b>(15.000)</b>
<b>31 Aralık 2018</b>					
	<b>TL karşılığı</b>	<b>ABD Doları</b>	<b>Avro</b>	<b>İngiliz Sterlini</b>	<b>Kanada doları</b>
Bankalardaki mevduat	194.769.329	25.338.910	10.195.867	476	--
Ticari alacaklar	2.645.474	256.241	206.974	7.482	--
Diğer alacaklar	39.762.640	7.558.144	--	--	--
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>237.177.443</b>	<b>33.153.295</b>	<b>10.402.841</b>	<b>7.958</b>	<b>--</b>
Ticari borçlar	188.329.113	24.261.181	9.894.511	157.731	--
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>188.329.113</b>	<b>24.261.181</b>	<b>9.894.511</b>	<b>157.731</b>	<b>--</b>
<b>Net yabancı para varlıklar/ (yükümlülükler)</b>	<b>48.848.330</b>	<b>8.892.114</b>	<b>508.330</b>	<b>(149.773)</b>	<b>--</b>

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

**(iii) Piyasa riski açıklamaları (devamı)**

**Döviz pozisyonu riski (devamı)**

**Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu**

31 Mart 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla olan finansal durum tablosu pozisyonuna göre, Türk Lirası'nın diğer döviz cinsleri karşısında %10 oranında değer kaybetmesi ya da kazanması ve diğer tüm değişkenlerin sabit kalması durumunda Grup'un, yabancı para birimlerinden olan varlık ve yükümlülüklerden oluşan kur farkı karı ya da zararı sonucu dönem net kar ya da zararı aşağıdaki gibi değişecektir.

	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>31 Mart 2019</b>				
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde				
1. ABD Doları net varlık/(yükümlülük)	5.042.042	(5.042.042)	5.042.042	(5.042.042)
2. ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>3. ABD Doları net etkisi (1+2)</b>	<b>5.042.042</b>	<b>(5.042.042)</b>	<b>5.042.042</b>	<b>(5.042.042)</b>
Avro kurunun %10 değişmesi halinde				
4. Avro net varlık/(yükümlülük)	(588.519)	588.519	(588.519)	588.519
5. Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>6. Avro net etkisi (4+5)</b>	<b>(588.519)</b>	<b>588.519</b>	<b>(588.519)</b>	<b>588.519</b>
İngiliz Sterlini'nin TL karşısında %10 değişimi halinde				
7- İngiliz Sterlini net varlık / yükümlülüğü	(100.975)	100.975	(100.975)	100.975
8- İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>9- İngiliz Sterlini net etki (7+8)</b>	<b>(100.975)</b>	<b>100.975</b>	<b>(100.975)</b>	<b>100.975</b>
Kanada dolarının'nin TL karşısında %10 değişimi halinde				
10- Kanada doları net varlık / yükümlülüğü	(15.000)	15.000	(15.000)	15.000
11- Kanada doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>12- Kanada doları net etki (10+11)</b>	<b>(15.000)</b>	<b>15.000</b>	<b>(15.000)</b>	<b>15.000</b>
<b>TOPLAM (3+6+9+12)</b>	<b>4.367.548</b>	<b>(4.367.548)</b>	<b>4.367.548</b>	<b>(4.367.548)</b>

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

**(iii) Piyasa riski açıklamaları (devamı)**

**Döviz pozisyonu riski (devamı)**

**Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu (devamı)**

	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>31 Aralık 2018</b>				
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde				
1. ABD Doları net varlık/(yükümlülük)	4.678.052	(4.678.052)	4.678.052	(4.678.052)
2. ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>3. ABD Doları net etkisi (1+2)</b>	<b>4.678.052</b>	<b>(4.678.052)</b>	<b>4.678.052</b>	<b>(4.678.052)</b>
Avro kurunun %10 değişmesi halinde				
4. Avro net varlık/(yükümlülük)	306.421	(306.421)	306.421	(306.421)
5. Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>6. Avro net etkisi (4+5)</b>	<b>306.421</b>	<b>(306.421)</b>	<b>306.421</b>	<b>(306.421)</b>
İngiliz Sterlini'nin TL karşısında %10 değişimi halinde				
7- İngiliz Sterlini net varlık / yükümlülüğü	(99.641)	99.641	(99.641)	99.641
8- İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>9- İngiliz Sterlini net etki (7+8)</b>	<b>(99.641)</b>	<b>99.641</b>	<b>(99.641)</b>	<b>99.641</b>
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>4.884.832</b>	<b>(4.884.832)</b>	<b>4.884.832</b>	<b>(4.884.832)</b>

**Faiz oranı riski**

Grup, sahip olduğu nakit değerleri günlük piyasa koşullarına göre Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklara ve Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara, ters repo sözleşmelerine veya banka mevduatına yatırım yaparak değerlendirmektedir.

**Faiz pozisyonu tablosu**

	31 Mart 2019	31 Aralık 2018
<b>Sabit faizli finansal araçlar</b>		
Finansal varlıklar		
Devlet tahvilleri	385.991	5.462.703
Vadeli mevduat, ters repo sözleşmelerinden alacaklar, BPP alacakları ve VİOP işlem teminatları	226.828.091	264.091.487
Finansal yükümlülükler		
Yapılandırılmış borçlanma araçları	2.656.568	10.872.966
Banka kredileri	10.510.137	6.218.434
BPP borçları	22.757.914	22.313.274
<b>Değişken faizli finansal araçlar</b>		
Finansal varlıklar		
Özel sektör tahvilleri	1.401.173	7.865.136

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

**(iii) Piyasa riski açıklamaları (devamı)**

**Faiz oranı riski (devamı)**

**Faiz pozisyonu tablosu (devamı)**

31 Mart 2018 tarihinde sona eren hesap döneminde, TL para cinsinden olan faiz 100 baz puan yüksek/düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı vergi öncesi kar 14.011 TL (31 Aralık 2018: 78.651 TL) azalacak veya 14.011 TL (31 Aralık 2018: 78.651 TL ) artacaktı.

**Fiyat riski**

31 Mart 2019 tarihi itibarıyla, Grup'un bilançosunda gerçeğe uygun değer farkları kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıfladığı hisse senedi bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**(iv) Sermaye yönetimi**

Grup, sermayesini portföy çeşitlemesiyle yatırım riskini en düşük seviyeye indirerek yönetmeye çalışmaktadır. Her işletme gibi Grup'un esas amacı ortaklarına değer katmak, portföyün değerini korumaya ve artırmaya çalışmaktır. Bu katma değeri sağlayabilmek için yüksek getirili menkul kıymetlere ve diğer yatırım araçlarına yatırım yapar, finansal piyasa ve kurumlara, ortaklıklara ilişkin gelişmeleri sürekli izler ve portföy yönetimiyle ilgili gerekli önlemleri alır.

**28 FİNANSAL ARAÇLAR**

**Gerçeğe uygun değer açıklamaları**

Grup, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Finansal araçların, kısa vadeli olmalarından dolayı, gerçeğe uygun değerlerin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilmiştir.

Grup'un finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerleri ve kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2019		31 Aralık 2018	
	Gerçeğe uygun değeri	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değeri	Kayıtlı değeri
Nakit ve nakit benzerleri	247.900.337	247.900.337	276.166.514	276.166.514
Finansal yatırımlar	14.765.640	14.765.640	18.865.773	18.865.773
Ticari alacaklar	39.572.708	39.572.708	33.411.485	33.411.485
Finansal borçlar	35.924.619	35.924.619	39.404.674	39.404.674
Diğer finansal yükümlülükler	18.896.830	18.896.830	15.876.271	15.876.271
Ticari borçlar	226.881.091	226.881.091	238.748.551	238.748.551

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**28 FİNANSAL ARAÇLAR (devamı)**

**Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması**

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

<b>31 Mart 2019</b>	<b>Seviye 1</b>	<b>Seviye 2<sup>(1)</sup></b>	<b>Seviye 3</b>	<b>Toplam</b>
<b>Finansal varlıklar</b>				
Finansal yatırımlar	12.718.950	2.046.690	--	<b>14.765.640</b>
Türev araçlar	--	373.217	--	<b>373.217</b>
<b>Finansal yükümlülükler</b>				
Diğer finansal yükümlülükler	--	--	--	--

<sup>(1)</sup> Grup'un gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıfladığı BİST payları ve özel sektör tahvillerinden meydana gelmektedir.

<b>31 Aralık 2018</b>	<b>Seviye 1</b>	<b>Seviye 2<sup>(1)</sup></b>	<b>Seviye 3<sup>(2)</sup></b>	<b>Toplam</b>
<b>Finansal varlıklar</b>				
Finansal yatırımlar	10.155.019	7.576.245 <sup>(1)</sup>	1.134.509	<b>18.865.773</b>
Türev araçlar	--	553.011	--	<b>553.011</b>
<b>Finansal yükümlülükler</b>				
Diğer finansal yükümlülükler	--	--	--	--

<sup>(1)</sup> Grup'un gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıfladığı BİST payları ve özel sektör tahvillerinden meydana gelmektedir.

<sup>(2)</sup> Grup'un 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla faaliyete henüz geçmeyen "Unlu Securities UK Limited" adında bağlı ortaklığı bulunmaktadır. İlgili ortaklığın sermayesi 1.134.509 TL olarak finansal yatırımlarda sınıflanmıştır.

**29 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Bulunmamaktadır.

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 MART 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

**30 FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR**

Şirket, SPK'nın V No: 34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine ilişkin Esaslar Tebliği'ne ("Tebliğ : V No: 34") ve 20 Mart 2015 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren SPK'nın V No: 135 sayılı "Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ"e uygun olarak sermayesini tanımlamakta ve yönetmektedir. Söz konusu Tebliğ'e göre aracı kurumların öz sermayesi, Tebliğ : V No: 34'te getirilen değerlendirme hükümleri çerçevesinde, değerlendirme günü itibarıyla hazırlanmış bilançolarında yer alan ve aracı kurumun net aktif toplamının ortaklık tarafından karşılanan kısmını ifade eden tutarların yer aldığı grubu oluşturur.

Tebliğ: V No: 34'ün 4'üncü maddesine göre aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanı, Tebliğ: V No: 34'ün 3'üncü maddesi uyarınca hesaplanan öz sermayelerinden Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların net tutarı, borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görenler hariç olmak üzere, değer düşüklüğü karşılığı ve sermaye taahhütleri düşüldükten sonra kalan finansal duran varlıklar ve diğer duran varlıklar ile müşteri sıfatı ile olsa dahi, personelden, ortaklardan, iştiraklerden, bağlı ortaklıklardan ve sermaye, yönetim ve denetim açısından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkili bulunan kişi ve kurumlardan olan teminatsız alacaklar ile bu kişi ve kurumlar tarafından ihraç edilmiş ve borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görmeyen sermaye piyasası araçları tutarlarının indirilmesi suretiyle bulunan tutarı ifade eder.

Tebliğ: V No: 34'ün 8'inci maddesine göre aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanları, sahip oldukları asgari öz sermayeleri, Tebliğ: V No: 34'te anılan risk karşılıkları ve değerlendirme gününden önceki son üç ayda oluşan faaliyet giderleri, kalemlerinin herhangi birinden az olamaz. Ayrıca sermaye yeterliliği tabanı Tebliğ'in 7'inci maddesinde belirlenmiş özsermaye rakamlarının %60'ından düşük olamaz.

Tebliğ V No: 34 hükümlerine göre aracı kurumların alım satım aracılığı faaliyeti için sahip olmaları gereken öz sermaye tutarı 31 Mart 2019 tarihinde sona eren dönem için 27.453.733 TL (31 Aralık 2018: 26.209.815 TL ) olarak belirlenmiştir. Ayrıca, aracı kurumlar yapılan her bir sermaye piyasası faaliyeti için öz sermayelerini aşağıda belirtilen oranlarda artırmak zorundadırlar.

- Halka arza aracılık faaliyeti için, alım satım aracılığı faaliyeti için sahip olunması gereken öz sermaye tutarının %50'si,
- Menkul kıymetlerin geri alma veya satma taahhüdü ile alım satımı faaliyeti için, alım satım aracılığı faaliyeti için sahip olunması gereken öz sermaye tutarının %50'si,
- Portföy yöneticiliği faaliyeti için, alım satım aracılığı faaliyeti için sahip olunması gereken öz sermaye tutarının %40'ı,
- Yatırım danışmanlığı faaliyeti için, alım satım aracılığı faaliyeti için sahip olunması gereken öz sermaye tutarının %10'u,
- Kaldıraçlı işlemler için piyasa yapıcılığı faaliyeti için sahip olunması gereken öz sermaye tutarının on katı kadar ek sermaye yükümlülüğü gerekmektedir.

Şirket, 31 Mart 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla ilgili sermaye yeterlilikleri gerekliliklerini yerine getirmektedir.