AGROTECH YÜKSEK TEKNOLOJİ VE YATIRIM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2023 VE 31 ARALIK 2022, 2021, 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Maslak,Eski Büyükdere Cad
No.14 Kat :10
34396 Sarıyer /İstanbul,Turkey

T + 90 212 373 00 00
F + 90 212 291 77 97
www.grantthornton.com.tr

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Agrotech Yüksek Teknoloji ve Yatırım Anonim Şirketi
Genel Kurulu'na;

Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Agrotech Yüksek Teknoloji ve Yatırım Anonim Şirketi ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının ("Grup") 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022, 2021, 2020 tarihli konsolide finansal durum tabloları ile 30 Haziran 2023, 2022, ve 31 Aralık 2022, 2021, 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları, konsolide özkaynak değişim tabloları ve konsolide nakit akış tabloları ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022, 2021, 2020 tarihleri itibarıyla konsolide finansal durumunu ve 30 Haziran 2023, 2022 ve 31 Aralık 2022, 2021, 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "*Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları"* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler İçin Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Tarafımızca; aşağıda açıklanan konular kilit denetim konuları olarak belirlenmiş ve raporumuzda bildirilmiştir;

Kilit Denetim Konuları	**Konunun denetimde nasıl ele alındığı**
Hasılatın Kaydedilmesi	
Dipnot'1 de açıklandığı üzere Grup, ağırlıklı olarak tarım ürünü satışları ve teknoloji hizmeti danışmanlık faaliyetlerinde bulunmaktadır. Hasılat, satışı gerçekleştirilen ürünlerin kontrolü müşterilere devredildiğinde dolayısıyla edim yükümlülüğü yerine getirildiğinde muhasebeleştirilmektedir. Ürün satışının gerçekleştirildiği dönemde hasılatın muhasebeleştirilmesi, ürünün satış sözleşmesiyle bağlantılı olup sözleşme koşullarına göre ürünün kontrolünün devrinin uygun bir şekilde değerlendirilmesine bağlıdır. Satış sözleşmeleri karmaşık yapıda olabileceğinden her bir duruma özgü muhasebeleştirme esası belirlenirken önemli muhakemelerin yapılmasını gerektirdiğinden, hasılatın doğru tutarda ve dönemde muhasebeleştirilmesi kilit denetim konularından biri olarak belirlenmiştir.	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir; - Örneklem ile seçilen satış işlemleri için alınan satış belgeleri aracılığıyla kontrolün devrinin ne zaman gerçekleştiği incelenerek hasılatın muhasebe politikalarına uygunluğunun ve kontrolün devrolduğu raporlama döneminde muhasebeleştirildiğinin değerlendirilmesi. - Müşterilerle yapılan sözleşmelerdeki satış ve sevkiyat koşullarına ilişkin hükümlerin incelenerek; farklı sevkiyat düzenlemeleri için hasılatın finansal tablolara alınma zamanlamasının değerlendirilmesi, - Örneklem ile seçilen ticari alacaklar için dış teyit alınması ve finansal tablolar ile uyumunun kontrol edilmesi. - Olağandışı işlemlerin varlığının tespit edilmesi amacıyla analitik incelemeler yapılması. - Raporlama dönemi sonrasında gerçekleşen iadelerin örneklem yöntemiyle seçilen işlemler için alınan destekleyici belgelerle hasılatın doğru raporlama döneminde muhasebeleştirildiğinin test edilmesi. Gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

3) Kilit Denetim Konuları (Devamı)

Kilit Denetim Konuları	**Konunun denetimde nasıl ele alındığı**
Ticari alacaklar	
Grup'un, 30 Haziran 2023 tarihli konsolide finansal durum tablosunda muhasebeleştirdiği 63.538.396 TL (31 Aralık 2022: 301.127.781 TL, 31 Aralık 2021: 11.282.874 TL, 31 Aralık 2020: 8.608.963 TL) tutarındaki ticari alacaklara ilişkin açıklamalar Dipnot 6'da yer almaktadır. Söz konusu alacaklar ve bu alacaklar üzerinden muhasebeleştirilmesi gereken değer düşüklükleri Grup'un finansal tabloları üzerinde önemli etkiye sahiptir. Konuyla ilgili belirlenen riskler aşağıdaki gibidir; - Ticari alacakların muhasebeleştirilmesi sürecinde ortaya çıkabilecek hata ve yanlışlıklar sonucu mevcut muhasebe standartlarıyla uyuşmazlık durumu önemli bir risktir. - Ticari alacaklarda oluşan ya da oluşması muhtemel olan değer düşüklüklerinin ve beklenen kredi zararlarının tespit edilememesi ve bu değer düşüklüklerine ilişkin ayrılacak karşılıkların muhasebeleştirilmesinde kullanılan tahmin ve varsayımların neden olabileceği hata ve yanlışlıklar Grup Yönetimi için muhtemel bir risk oluşturmaktadır. Yukarıda bahsi geçen sebeplerden dolayı ticari alacaklar ve ticari alacakların geri kazanılabilirliği tarafımızca kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.	Mevcut denetim prosedürlerimizin yanı sıra ticari alacaklar ve muhtemel değer düşüklükleriyle ilgili belirlenen risklere ilişkin uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir; - Ticari alacakların muhasebeleştirilmesine ilişkin hata ve yanlışlık riskini ortadan kaldırmak için konuyla ilgili Grup'un iç kontrolünün etkin olarak işleyip işlemediği muhakeme edilerek iç kontrol yapısının yeterliliği ve kullanılan bilgi teknolojisi sisteminin güvenilirliği değerlendirilmiştir. Detay test olarak, örneklem yoluyla seçilen hesap bakiyelerinin doğruluğu bağımsız kaynaklardan teyit edilmiştir. Ayrıca hesap dönemi içerisinde gerçekleştirilmiş işlemlerden seçilen örneklem üzerinden işlem bazında alacak ve gelir tutarının uygun olarak muhasebeleştirildiğini doğrulamak üzere ilgi destekleyici belgelerle bu işlem detayları karşılaştırılarak test edilmiştir. - Sürece ilişkin, Grup'un alacak yaşlandırması verilerini kullanarak vadesi geçmiş alacaklar için belirlediği tahsil kabiliyeti oranı hesaplamalarında kullandığı tahmin ve varsayımlar tarafımızca incelenerek finansal tablolara yansıtılan ticari alacaklar değer düşüklüğünün ve beklenen kredi zararlarının TFRS 9'a uygunluğu değerlendirilmiştir. Gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

3) Kilit Denetim Konuları (devamı)

Kilit Denetim Konuları	**Konunun denetimde nasıl ele alındığı**
Maddi duran varlıkların yeniden değerleme metodu ile muhasebeleştirilmesi	
Grup, 30 Haziran 2023, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihli konsolide finansal tablolarında yer alan maddi duran varlıklarını, bağımsız bir değerleme kuruluşu tarafından yapılan değerleme çalışmalarının sonuçlarına bağlı olarak gerçeğe uygun değeriyle muhasebeleştirmiştir. Söz konusu işlemlerin karmaşıklığı ile önemli muhakeme ve varsayımlar içermesi denetimimiz için önem arz ettiğinden ilgili husus tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir. Maddi duran varlıklar ile ilgili detaylı açıklamalar Dipnot 2.7 ve Dipnot 10'da yer almaktadır.	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir; - Tarafımızca, Grup yönetimi tarafından atanan gayrimenkul değerleme uzmanlarının, ehliyetleri, yetkinlikleri ve tarafsızlıkları değerlendirilmiştir. Denetimimizde yeniden değerleme modeline göre ölçülen ilgili maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değerlerine esas teşkil eden söz konusu değerleme raporlarında değerleme uzmanlarınca kullanılan yöntemlerin uygunluğu değerlendirilmiştir. - Bağımsız değerleme uzmanlarının değerleme sırasında kullandığı varsayımların piyasa verileri ile uygunluğunun kontrolü için piyasa araştırması yapılmış ve değerleme raporunda kullanılan tahminlerin ve varsayımların Grup'un bağımsız değerleme uzmanlarınca takdir edilen gerçeğe uygun değerinin kabul edilebilir bir aralıkta olup olmadığının tarafımızca değerlendirmesi yapılmıştır. - Kullanılan değerleme metodunun doğruluğunu, ilgili maddi duran varlıkların kullanım amaçları ile birlikte değerlendirerek kontrol edilmiş ve gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullanılan parametreler ile değerleme raporundaki parametreler karşılaştırılmıştır. - Arsa, yer altı ve yer üstü düzenleri için değerleme şirketi tarafından metrekare başına hesaplanmış olan ortalama emsal değer hesabında kullanılan veriler örneklem metoduyla seçilerek piyasa şartları ile karşılaştırılmış ve pazarlık payı, lokasyon düzeltmesi gibi tahminlerin toplam değer üzerindeki hassasiyeti değerlendirilmiştir. Bununla birlikte değerleme şirketi tarafından kullanılan maliyet yaklaşımı ile belirlenen gerçeğe uygun değerler için kullanılan bilgilerin ve tahminlerin doğruluğu değerlendirilmiştir. - Ayrıca yukarıda sayılan özellikli muhasebeleştirmeler kapsamında, finansal tablolarda ve açıklayıcı dipnotlarda yer alan bilgilerin TMS 16 uyarınca uygunluğu tarafımızca sorgulanmıştır. Gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

4) Yönetimin Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirme niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır;

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca;

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir).

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, topluluk içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Topluluk denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını Yönetim Kurulu'na bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca, bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkileri ve diğer hususları ve, varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Eren Bağımsız Denetim Anonim Şirketi
A member firm of Grant Thornton International



Nazım Hikmet
Sorumlu Ortak Baş Denetçi

7 Eylül 2023
İstanbul, Türkiye

İçindekiler

Bağımsız denetçi raporu	1
Konsolide finansal durum tablosu	2-3
Konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	4-5
Konsolide özkaynak değişim tablosu	6-7
Konsolide nakit akış tablosu	8
Konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar	9 – 88

AGROTECH YÜKSEK TEKNOLOJİ VE YATIRIM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Not	Denetlenmiş Cari Dönem 30 Haziran 2023	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 31 Aralık 2022	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 31 Aralık 2021	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 31 Aralık 2020
		TL	TL	TL	TL
Dönen Varlıklar					
Nakit ve nakit benzerleri	4	1.568.320	1.222.511	1.265.455	8.184.417
Ticari alacaklar					
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	6	63.538.396	301.127.781	11.282.874	8.608.963
Diğer alacaklar					
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	27	96.637.599	12.996.207	12.527.395	4.377.151
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	7	30.303	6.969.856	3.967.513	432.950
Stoklar	8	31.073.599	28.610.892	10.558.667	7.601.798
Peşin ödenmiş giderler	9	347.505.304	35.772.166	6.896.105	3.657.603
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	25	2.076	636	731	13.398
Diğer dönen varlıklar	18	6.091.779	6.734.013	6.947.950	9.520.948
Ara Toplam		**546.447.376**	**393.434.062**	**53.446.690**	**42.397.228**
Satış amaçlı sınıflandırılan finansal varlıklar	14	--	160.234.118	--	--
Toplam Dönen Varlıklar		**546.447.376**	**553.668.180**	**53.446.690**	**42.397.228**
Duran Varlıklar					
Diğer alacaklar					
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	7	72.755	72.755	72.755	78.755
Kullanım hakkı varlıkları	13	511.519.000	325.550.000	179.866.932	113.850.896
Maddi duran varlıklar	10	2.231.392.511	1.379.412.088	654.033.266	421.162.271
Maddi olmayan duran varlıklar	12	25.720.492	26.563.661	27.814.895	29.472.314
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	11	292.844.000	205.335.902	112.883.941	71.387.174
Ertelenmiş vergi varlığı	25	12.438.442	18.492.102	13.752.699	5.981.710
Toplam Duran Varlıklar		**3.073.987.200**	**1.955.426.508**	**988.424.488**	**641.933.120**
TOPLAM VARLIKLAR		**3.620.434.576**	**2.509.094.688**	**1.041.871.178**	**684.330.348**

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

AGROTECH YÜKSEK TEKNOLOJİ VE YATIRIM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Not	Denetlenmiş Cari Dönem 30 Haziran 2023	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 31 Aralık 2022	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 31 Aralık 2021	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 31 Aralık 2020
		TL	TL	TL	TL
Kısa Vadeli Yükümlülükler					
Kısa vadeli borçlanmalar	5	11.666.567	11.363.886	10.562.726	10.171.527
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	5	13.782.098	7.692.359	5.940.233	6.196.128
Ticari borçlar					
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	6	42.842.965	41.359.516	31.710.806	59.653.050
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	16	9.086.460	7.908.689	6.851.684	5.645.660
Diğer borçlar					
- İlişkili taraflara diğer borçlar	27	30.961.894	101.709.188	39.794.362	46.182.209
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	7	3.581.061	3.261.706	184.000	329.031
Ertelenmiş gelirler	9	3.682.022	23.729.522	441.286	568.454
Dönem kârı vergi yükümlülüğü	25	13.239	13.239	21.820	29.578
Kısa vadeli karşılıklar					
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	16	341.170	245.954	47.347	5.834
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	17	26.988.130	31.201.712	19.165.102	--
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	18	5.232.302	1.134.891	760.646	3.992.315
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		**148.177.908**	**229.620.662**	**115.480.012**	**132.773.786**
Uzun Vadeli Yükümlülükler					
Uzun vadeli borçlanmalar	5	2.724.260	7.669.422	--	--
Ticari borçlar					
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	6	--	--	7.999.638	2.364.646
Diğer borçlar					
- İlişkili taraflara diğer borçlar	27	--	--	2.440.864	5.946.630
Uzun vadeli karşılıklar					
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	16	1.027.502	1.025.813	301.311	30.571
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	18	--	3.328.355	3.273.855	--
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	25	562.726.055	452.911.254	120.712.452	71.628.215
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		**566.477.817**	**464.934.844**	**134.728.120**	**79.970.062**
ÖZKAYNAKLAR					
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar					
Ödenmiş sermaye	19	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000	315.180
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler					
- Aktüeryal kazanç/(kayıp)	19	(271.737)	(520.346)	(426.973)	20.260
- Yeniden değerleme ve ölçüm kazanç/(kayıpları)	19	1.495.401.135	586.169.374	760.408.029	498.693.398
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	19	37.692.698	30.692.698	14.781.040	4.817.889
Geçmiş yıl kârları/(zararları)	19	186.005.675	(32.288.984)	(20.938.010)	(28.204.588)
Net dönem kârı		172.002.546	225.294.632	28.073.007	17.229.692
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		14.948.534	5.191.808	8.765.953	(21.285.331)
Toplam Özkaynak		**2.905.778.851**	**1.814.539.182**	**791.663.046**	**471.586.500**
TOPLAM KAYNAKLAR		**3.620.434.576**	**2.509.094.688**	**1.041.871.178**	**684.330.348**

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

AGROTECH YÜKSEK TEKNOLOJİ VE YATIRIM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK-30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK DÖNEME AİT KONSOLİDE
KÂR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Denetlenmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2023	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2022	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2022	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2021	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2020
		TL	TL	TL	TL	TL
Hasılat	20	182.186.442	169.772.872	465.763.164	206.690.394	37.938.739
Satışların maliyeti (-)	20	(86.977.938)	(122.536.914)	(239.377.522)	(175.913.738)	(32.872.542)
Brüt kâr		**95.208.504**	**47.235.958**	**226.385.642**	**30.776.656**	**5.066.197**
Genel yönetim giderleri (-)	21	(10.973.409)	(4.540.973)	(22.818.945)	(7.614.160)	(10.416.184)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	21	(43.439)	(2.163)	(2.163)	(5.381)	(2.588.083)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	21	(768.859)	(768.859)	(1.537.718)	(1.537.718)	(1.537.718)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	22	31.340.042	2.699.916	16.609.637	22.671.143	21.778.466
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	22	(33.375.662)	(5.985.641)	(22.144.442)	(25.442.003)	(10.359.531)
Faaliyet kârı/(zararı)		**81.387.177**	**38.638.238**	**196.492.011**	**18.848.537**	**1.943.147**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	23	87.875.442	229.080	96.272.747	43.163.976	18.396.745
Finansal gelir/(gider) öncesi faaliyet kârı/ (zararı)		**169.262.619**	**38.867.318**	**292.764.758**	**62.012.513**	**20.339.892**
Finansal gelirler	24	73.948	141.843	358.388	331.008	46.511
Finansal giderler (-)	24	(1.549.337)	(290.929)	(3.604.546)	(374.520)	(578.797)
Vergi öncesi kâr/(zarar)		**167.787.230**	**38.718.232**	**289.518.600**	**61.969.001**	**19.807.606**
Vergi gideri						
Dönem vergi gideri	25	--	--	--	(8.581)	(16.339)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	25	13.972.069	1.038.361	(59.568.228)	(3.835.996)	2.984.863
Kontrol gücü olmayan paylar		**(9.756.753)**	**(37.464.207)**	**(4.655.740)**	**(30.051.417)**	**(5.546.438)**
DÖNEM KÂRI/(ZARARI)		**172.002.546**	**2.292.386**	**225.294.632**	**28.073.007**	**17.229.692**
Pay Başına Kazanç	**26**	**0,17**	**114,62**	**39,11**	**2.084,00**	**3.581,27**

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

AGROTECH YÜKSEK TEKNOLOJİ VE YATIRIM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK-30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK DÖNEME AİT KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Denetlenmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2023	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2022	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2022	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2021	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2020
	TL	**TL**	**TL**	**TL**	**TL**
Dönem Kârı/(Zararı)	**172.002.546**	**2.292.386**	**225.294.632**	**28.073.007**	**17.229.692**
Diğer Kapsamlı Gelirler/(Giderler):					
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	**909.032.874**	**456.639**	**(184.704.800)**	**262.072.417**	**498.683.952**
Maddi duran varlık değerlemesi	1.039.122.013	--	865.872.632	299.102.436	569.935.312
Yeniden değerleme etkisi	(129.890.252)	--	(257.494.811)	(37.387.805)	(71.241.914)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/(kayıpları)	(248.609)	570.799	573.845	447.233	(11.808)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/(kayıpları) ertelenmiş vergi etkisi	49.722	(114.160)	(114.769)	(89.447)	2.362
Şerefiye düzeltmesi	--	--	(782.616.476)	--	--
Birleşme etkisi	--	--	(10.925.221)	--	--
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider)	**909.032.874**	**456.639**	**(184.704.800)**	**262.072.417**	**498.683.952**
Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider)	**1.081.035.420**	**2.749.025**	**40.589.832**	**290.145.424**	**515.913.644**

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

AGROTECH YÜKSEK TEKNOLOJİ VE YATIRIM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK-30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK DÖNEME AİT KONSOLİDE
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Aktüeryal kazanç/ (kayıp)	Yeniden değerleme ve sınıflandırma kazanç/(kayıpları)	Kârdan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar kârları	Net dönem kârı/(zararı)	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam
01 Ocak 2020 itibariyle açılış bakiyesi	**50.000**	**8.452**	**--**	**3.437.500**	**(30.148.211)**	**1.981.355**	**(24.670.904)**	**(26.832.595)**	**(51.503.499)**
Sermaye artışı									
-Nakit	228.273	--	--	--	--	--	228.273	--	228.273
-Genel yedekler	36.907	--	--	--	(36.907)	--	--	--	--
Genel yedeklere transfer	--	--	--	--	1.981.355	(1.981.355)	--	--	--
UMS 19 "Çalışanlara sağlanan faydalar" standardındaki değişiklik etkisi (Dipnot 2)	--	11.808	--	--		--	11.808	--	11.808
Salihli Kiraz özel fon	--	--	--	1.380.389		--	1.380.389	--	1.380.389
Maddi duran varlık ve kullanım hakları yeniden değerlemesi	--	--	569.935.312	--		--	569.935.312	--	569.935.312
Yeniden değerleme vergi etkisi	--	--	(71.241.914)	--		--	(71.241.914)	--	(71.241.914)
Azınlık payları	--	--	--	--	(825)	--	(825)	5.547.264	5.546.439
Net dönem kârı	--	--	--	--		17.229.692	17.229.692	--	17.229.692
31 Aralık 2020 itibariyle kapanış bakiyesi	**315.180**	**20.260**	**498.693.398**	**4.817.889**	**(28.204.588)**	**17.229.692**	**492.871.831**	**(21.285.331)**	**471.586.500**
01 Ocak 2021 itibariyle açılış bakiyesi	**315.180**	**20.260**	**498.693.398**	**4.817.889**	**(28.204.588)**	**17.229.692**	**492.871.831**	**(21.285.331)**	**471.586.500**
Sermaye artışı									
-Nakit	684.820	--	--	--	--	--	684.820	--	684.820
Genel yedeklere transfer	--	--	--	9.963.151	7.266.541	(17.229.692)	--	--	--
UMS 19 "Çalışanlara sağlanan faydalar" standardındaki değişiklik etkisi (Dipnot 2)	--	(447.233)	--	--	--	--	(447.233)	--	(447.233)
Maddi duran varlık ve kullanım hakları yeniden değerlemesi	--	--	299.102.436	--	--	--	299.102.436	--	299.102.436
Yeniden değerleme vergi etkisi	--	--	(37.387.805)	--	--	--	(37.387.805)	--	(37.387.805)
Azınlık payları	--	--	--	--	37	--	37	30.051.284	30.051.321
Net dönem kârı	--	--	--	--	--	28.073.007	28.073.007	--	28.073.007
31 Aralık 2021 itibariyle kapanış bakiyesi	**1.000.000**	**(426.973)**	**760.408.029**	**14.781.040**	**(20.938.010)**	**28.073.007**	**782.897.093**	**8.765.953**	**791.663.046**
01 Ocak 2022 itibariyle açılış bakiyesi	**1.000.000**	**(426.973)**	**760.408.029**	**14.781.040**	**(20.938.010)**	**28.073.007**	**782.897.093**	**8.765.953**	**791.663.046**
Sermaye artışı									
-Nakit	999.000.000	--	--	--	--	--	999.000.000	--	999.000.000
Genel yedeklere transfer	--	--	--	36.710.017	(8.637.010)	(28.073.007)	--	--	--
UMS 19 "Çalışanlara sağlanan faydalar" standardındaki değişiklik etkisi (Dipnot 2)	--	(93.373)	--	--	--	--	(93.373)	--	(93.373)
Birleşme etkisi	--	--	--	(20.798.359)	9.873.138	--	(10.925.221)	--	(10.925.221)
Şerefiye düzeltmesi	--	--	(782.616.476)	--	--	--	(782.616.476)	--	(782.616.476)
Maddi duran varlık ve kullanım hakları yeniden değerlemesi	--	--	865.872.632	--	--	--	865.872.632	--	865.872.632
Yeniden değerleme vergi etkisi	--	--	(257.494.811)	--	--	--	(257.494.811)	--	(257.494.811)
Azınlık payları	--	--	--	--	(12.587.102)	--	(12.587.102)	(3.574.145)	(16.161.247)
Net dönem kârı	--	--	--	--	--	225.294.632	225.294.632	--	225.294.632
31 Aralık 2022 itibariyle kapanış bakiyesi	**1.000.000.000**	**(520.346)**	**586.169.374**	**30.692.698**	**(32.288.984)**	**225.294.632**	**1.809.347.374**	**5.191.808**	**1.814.539.182**

AGROTECH YÜKSEK TEKNOLOJİ VE YATIRIM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK-30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK DÖNEME AİT KONSOLİDE
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Aktüeryal kazanç/ (kayıp)	Yeniden değerleme ve sınıflandırma kazanç/(kayıpları)	Kârdan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar kârları	Net dönem kârı/(zararı)	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam
01 Ocak 2022 itibariyle açılış bakiyesi	**1.000.000**	**(426.973)**	**760.408.029**	**14.781.040**	**(20.938.010)**	**28.073.007**	**782.897.093**	**8.765.953**	**791.663.046**
Genel yedeklere transfer	--	--	--	--	28.073.007	(28.073.007)	--	--	--
UMS 19 "Çalışanlara sağlanan faydalar" standardındaki değişiklik etkisi (Dipnot 2)	--	(570.799)	--	--	--	--	(570.799)	--	(570.799)
Azınlık payları	--	--	--	--	1.006.089	--	1.006.089	36.458.118	37.464.207
Net dönem kârı	--	--	--	--	--	2.292.386	2.292.386	--	2.292.386
30 Haziran 2022 itibariyle kapanış bakiyesi	**1.000.000**	**(997.772)**	**760.408.029**	**14.781.040**	**8.141.086**	**2.292.386**	**785.624.769**	**45.224.071**	**830.848.840**
01 Ocak 2023 itibariyle açılış bakiyesi	**1.000.000.000**	**(520.346)**	**586.169.374**	**30.692.698**	**(32.288.984)**	**225.294.632**	**1.809.347.374**	**5.191.808**	**1.814.539.182**
Genel yedeklere transfer	--	--	--	7.000.000	218.294.632	(225.294.632)	--	--	--
UMS 19 "Çalışanlara sağlanan faydalar" standardındaki değişiklik etkisi (Dipnot 2)	--	248.609	--	--	--	--	248.609	--	248.609
Maddi duran varlık ve kullanım hakları yeniden değerlemesi	--	--	1.039.122.013	--	--	--	1.039.122.013	--	1.039.122.013
Yeniden değerleme vergi etkisi	--	--	(129.890.252)	--	--	--	(129.890.252)	--	(129.890.252)
Azınlık payları	--	--	--	--	27	--	27	9.756.726	9.756.753
Net dönem kârı	--	--	--	--	--	172.002.546	172.002.546	--	172.002.546
30 Haziran 2023 itibariyle kapanış bakiyesi	**1.000.000.000**	**(271.737)**	**1.495.401.135**	**37.692.698**	**186.005.675**	**172.002.546**	**2.890.830.317**	**14.948.534**	**2.905.778.851**

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

AGROTECH YÜKSEK TEKNOLOJİ VE YATIRIM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK-30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK DÖNEME AİT KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	Denetlenmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2023	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2022	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2022	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2021	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2020
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI						
Dönem kârı/(zararı)		172.002.546	2.292.386	225.294.632	28.073.007	17.229.692
Dönem Net Kârı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler						
Amortisman ve itfa giderleri ile ilgili düzeltmeler	10,11,12	2.408.705	3.692.490	6.141.188	5.348.616	5.900.044
Kıdem tazminatı karşılık gideri	16	277.977	203.461	437.006	150.795	34.046
Beklenen kredi zarar karşılığı	6	(791.927)	(633.253)	(118.259)	861.288	80.167
Şüpheli ticari alacak karşılığı	6	15.222.087	683.961	2.319.302	1.374.023	9.094.172
Dava karşılık gideri	17	(4.213.582)	1.013.457	12.036.610	19.165.102	--
Reeskont faiz gider/gelirleri ile ilgili düzeltmeler	22	2.462.272	1.459.639	(1.148.256)	(3.662.977)	(551.856)
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	24	1.357.169	172.819	3.397.013	288.161	550.806
İzin karşılıkları ile ilgili düzeltmeler	16	217.204	198.607	76.619	41.513	5.834
Maddi duran varlık ve kullanım hakları yeniden değerlemesi	19	1.039.122.013	--	865.872.632	299.102.436	569.935.312
Yeniden değerleme vergi etkisi	19	(129.890.252)	--	(257.494.811)	(37.387.805)	(71.241.914)
Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), net	25	115.918.183	(1.038.361)	327.344.630	41.223.801	68.257.051
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler						
Stoklardaki artış/(azalış)	8	(2.462.707)	(5.960.043)	(18.052.225)	(2.956.869)	499.243
Ticari alacaklardaki artış/(azalış)	27,6	220.696.953	(17.220.985)	(290.897.694)	(1.246.245)	(5.561.998)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış/(azalış)	27,7	(76.701.839)	(75.928.581)	(3.471.155)	(11.678.807)	43.024.404
Peşin ödenmiş giderlerdeki artış/(azalış)	9	(311.733.138)	(42.194.426)	(28.876.061)	(3.238.502)	7.913.171
Diğer dönen varlıklardaki artış/(azalış)	18	642.234	(890.240)	213.937	2.572.998	(1.310.619)
Ticari borçlardaki artış/(azalış)	27,6	1.483.449	34.547.325	1.649.072	(22.307.252)	(50.491.970)
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış/(azalış)	27,7	(68.481.112)	71.850.331	64.037.418	(8.790.434)	5.367.784
Alınan avanslar ile ilgili diğer borçlardaki artış/(azalış)	9	(20.047.500)	3.828.832	23.288.236	(127.168)	(532.831)
Vergi ödemeleri/(iadeleri)	25	(1.440)	--	(8.486)	4.909	25.252
Diğer kısa vadeli karşılıklar	18	(121.988)	(121.988)	121.988	--	(512)
İşletme sermayesindeki değişim sonra faaliyetlerden sağlanan nakit akışı		**957.365.307**	**(24.044.569)**	**932.163.336**	**306.810.590**	**598.225.278**
Ödenen kıdem tazminatları	16	(77.401)	(119.092)	(298.765)	(237.841)	--
İşletme Faaliyetlerinden Sağlanan Nakit Akışları, net		957.287.906	(24.163.661)	931.864.571	306.572.749	598.225.278
B. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI						
Kısa vadeli borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri ve çıkışları	5	6.392.420	(5.936.648)	2.553.286	135.304	644.959
Uzun vadeli borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri ve çıkışları	5	(4.945.162)	4.096.979	7.669.422	--	(6.886.895)
Ödenen faiz	24	(1.357.169)	(172.819)	(3.397.013)	(288.161)	(550.806)
Sermaye artışı	19	--	--	999.000.000	684.820	265.180
Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları, net		90.089	(2.012.488)	1.005.825.695	531.963	(6.527.562)
C. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI						
Birleşme etkisi		--	--	(10.925.221)		
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	11	(87.508.098)	(2.168.410)	(92.451.961)	(41.496.767)	(62.697.687)
Satış amaçlı sınıflandırılan finansal varlıklar	14	160.234.118	--	(160.234.118)	--	--
Maddi duran varlıklardaki değişim	10	(853.178.615)	1.791.335	(728.398.069)	(235.826.165)	(392.228.940)
Maddi olmayan duran varlıklardaki değişim	12	--	(429.237)	(528.361)	(5.300)	(30.767.773)
Kullanım hakkı varlıkları	13	(186.336.344)	(9.212.197)	(146.417.757)	(66.746.763)	(114.569.737)
Finansal yatırımlar		--	--	--	--	4.600.000
Kontrol gücü olmayan payların etkisi	19	9.756.753	37.464.207	(16.161.247)	30.051.321	5.546.439
Şerefiye düzeltmesi		--	--	(782.616.476)	--	--
Salihli Kiraz özel fon		--	--	--	--	1.380.389
Yatırım Faaliyetlerinde Kullanılan Nakit Çıkışları, net		(957.032.186)	27.445.698	(1.937.733.210)	(314.023.674)	(588.737.309)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/(AZALIŞ)		**345.809**	**1.269.549**	**(42.944)**	**(6.918.962)**	**2.960.407**
D. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		**1.222.511**	**1.265.455**	**1.265.455**	**8.184.417**	**5.224.010**
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		**1.568.320**	**2.535.004**	**1.222.511**	**1.265.455**	**8.184.417**

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Agrotech Grup ("Grup"), ana şirket konumundaki Agrotech Yüksek Teknoloji ve Yatırım Anonim Şirketi ("Şirket" veya "Agrotech") ve hisselerinin çoğunluğuna veya etkin yönetimine sahip bulunduğu bağlı ortaklıklarından oluşmaktadır.

Şirket, "Teksoft Araştırma Geliştirme Yazılım Danışmanlık ve Ticaret Limited Şirketi" unvanı ile 2013 yılında limited şirket olarak kurulmuştur. Kayseri Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 39665 sicil numarası ile tescil edilmek sureti ile 99 yıl süreli olarak kurulan Şirket'in esas sözleşmesi, 16 Mayıs 2013 tarih ve 8321 Sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir. 03.10.2016 tarihinde yayınlanan Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi ile şirket merkezinin İstanbul'a nakledilmesi üzerine; 49920-5 Sicil numarası ile 27.09.2016 tarihinde İstanbul Ticaret Odasına kaydolmuştur.

Şirket, 25.12.2017 tarihli ve 9480 Sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edildiği üzere tür ve unvan değişikliği yapmış olup, unvanı "Grid Group Teknoloji Danışmanlık Anonim Şirketi" olarak tescil edilmiştir.

Şirket, son olarak 07.09.2022 tarihli ve 10655 Sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi ilan edildiği üzere unvan değişikliği yapmış olup, unvanı "Agrotech Yüksek Teknoloji ve Yatırım Anonim Şirketi" olarak tescil edilmiştir.

Şirket her nevi teknoloji ve otomasyon işleri, enerji, turizm, inşaat, finansal teknolojiler ve finansal danışmanlık, sağlık teknolojileri-tıbbi aromatik-bio teknoloji-moleküler biyoloji teknolojileri geliştirme yatırım ve hizmetleri, tarımsal işletmeler ve tarım teknolojileri, gıda işletmeleri ve gıda teknolojileri alanlarında faaliyet göstermektedir.

Şirket'in kayıtlı adresi aşağıdaki gibidir;

Küçükbakkalköy Mahallesi, Efe Sokak No: 2 Daire: 1 Ataşehir/İstanbul, Türkiye

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022, 2021, 2020 tarihleri itibarıyla Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023		**31 Aralık 2022**		**31 Aralık 2021**		**31 Aralık 2020**	
	TL	**Hisse (%)**	**TL**	**Hisse (%)**	**TL**	**Hisse (%)**	**TL**	**Hisse (%)**
Hümeyra Keskin	1.000.000.000	100	1.000.000.000	100	--	--	--	--
Hasan Halil Ünlüeser	--	--	--	--	1.000.000	100	1.000.000	100
	1.000.000.000	**100**	**1.000.000.000**	**100**	**1.000.000**	**100**	**1.000.000**	**100**
Ödenmemiş sermaye	--	--	--	--	--	--	684.820	--
	1.000.000.000	**100**	**1.000.000.000**	**100**	**1.000.000**	**100**	**315.180**	**100**

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesi her biri 1 Türk Lirası ("TL") değerinde 240.000.000 adedi A grubu ve 760.000.000 adedi B grubu olmak üzere toplamda 1.000.000.000 adet paya ayrılmıştır.

Konsolide Edilen Bağlı Ortaklıklar

Grup'un 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022, 2021, 2020 tarihleri itibariyle konsolidasyona dahil edilen şirketler ile doğrudan ve dolaylı ortaklık payları aşağıda verilmiştir;

	Kayıtlı Ülke	**30 Haziran 2023**	**31 Aralık 2022**	**31 Aralık 2021**	**31 Aralık 2020**
Grıd Teknoloji Ltd.	KKTC	%90	%90	%90	%90
Tartech Teknoloji Tarım Üretim A.Ş.	Türkiye	%100	%100	%100	%100
TED Investment Medikal Tarım ve Yatırım A.Ş.	Türkiye	%100	%100	%100	%100
Salihli Kiraz Ceviz Üretim A.Ş. (*)	Türkiye	--	--	%100	%100
Tomattsos Tarım Yatırım ve Teknoloji A.Ş. (*)	Türkiye	--	--	%100	%100
Farmcity Tarım Üretim Teknolojileri A.Ş. (*)	Türkiye	--	--	%100	%100
Tarım Yatırım Teknoloji A.Ş. (*)	Türkiye	--	--	%100	%100

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (DEVAMI)

Konsolide Edilen Bağlı Ortaklıklar (Devamı)

(*) 29 Eylül 2022 tarihli ve 10671 sayılı ticaret sicil gazetesinde tescil edildiği üzere Salihli Kiraz Ceviz Üretim A.Ş., Tomattsos Tarım Yatırım ve Teknoloji A.Ş., Farmcity Tarım Üretim Teknolojileri A.Ş. ve Tarım Yatırım Teknoloji A.Ş. firmaları 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'na istinaden Tartech Teknoloji Tarım Üretim A.Ş. ile birleşmiştir.

İşletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesine ilişkin esaslar "TFRS 3 İşletme Birleşmeleri" standardında düzenlenmiştir. Ancak 2.4 dipnotunda da açıklandığı üzere söz konusu durum ortak kontrole tabi beş şirketin birleşmesidir ve bu durumun muhasebeleştirilmesi "TMS 8 Muhasebe Politikaları; Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" standardının 10 ve 12. paragraflarında açıklanmıştır.

İlişikteki finansal tablolarda konsolide edilen bağlı ortaklıklar;

Grıd Teknoloji Ltd. ("Grıd Teknoloji"); Şirket, 7 Mart 2014 tarihinde Gazi Magosa Serbest Liman Bölge Müdürlüğü'nde kaydolmuş olup, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde bulunmaktadır. Şirket, esas itibariyle yazılım danışmanlık hizmeti vermektedir. Şirket 2019 yılında Agrotech Grup bünyesine katılmıştır. Şirket serbest liman ve bölge yasası altında tüzel kişilik olarak vergiden muaftır.

Tartech Teknoloji Tarım Üretim A.Ş. ("Tartech"); Şirket, 2018 yılında Sammey ABK Tarımsal Ürünler A.Ş. unvanı ile Bafra'da kurulmuş, sonrasında 2022 yılında unvan değişikliğine giderek Tartech Teknoloji ve Tarım Üretim A.Ş. unvanını almıştır. 2.676.411 m^2 kapalı ve açık alanda kurulmuş olup, mülkiyetinde elma, armut, ceviz, kiraz, nektarin, muz, şeftali ve domates üretimi yapmaktadır.

2022 yılında Salihli Kiraz Ceviz Üretim A.Ş., Tomattsos Tarım Yatırım ve Teknoloji A.Ş., Farmcity Tarım Üretim Teknolojileri A.Ş. ve Tarım Yatırım Teknoloji A.Ş. bünyesinde birleşmiştir.

TED Investment Medikal Tarım ve Yatırım A.Ş. ("Ted Investment"); Şirket 2017 yılında Erman Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi unvanı ile İstanbul'da kurulmuş, sonrasında 2022 yılında unvan değişikliğine giderek Ted Investment Medikat Tarım ve Yatırım A.Ş. unvanını almıştır. TED Investment, grubun tarım ve sağlık sektörlerindeki iştiraklerini konsolide eden şirkettir.

Salihli Kiraz Ceviz Üretim A.Ş. ("Salihli Kiraz"); Şirket 2004 yılında Tahincioğlu Tarımcılık Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi unvanı ile Gebze'de kurulmuş, sonrasında 2022 yılında unvan değişikliğine giderek Salihli Kiraz Ceviz Üretim A.Ş. unvanını almıştır. 2022 yılında Tartech ile birleşmiştir.

Tomattsos Tarım Yatırım ve Teknoloji A.Ş. ("Tomattsos"); Şirket 2012 yılında AMT Tarım ve Teknoloji Geliştirme ve Uygulamaları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi unvanı ile İstanbul'da kurulmuş, sonrasında 2022 yılında unvan değişikliğine giderek Tomattsos Tarım Yatırım ve Teknoloji A.Ş. unvanını almıştır. 2022 yılında Tartech ile birleşmiştir.

Farmcity Tarım Üretim Teknolojileri A.Ş. ("Farmcity"); Şirket 2012 yılında Tarım Gıda Anonim Şirketi unvanı ile İstanbul'da kurulmuş, sonrasında 2022 yılında unvan değişikliğine giderek Farmcity Tarım Üretim Teknolojileri A.Ş. unvanını almıştır. 2022 yılında Tartech ile birleşmiştir.

Tarım Yatırım Teknoloji A.Ş. ("Tarım Yatırım"); Şirket 2009 yılında Sammey Samsun Meyvecilik Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi unvanı ile Samsun'da kurulmuş, sonrasında 2022 yılında unvan değişikliğine giderek Tarım Yatırım Teknoloji A.Ş. unvanını almıştır. 2022 yılında Tartech ile birleşmiştir.

Grup içinde yer alan şirketlerden ana şirketin, doğrudan veya dolaylı olarak, ortaklık oranı %50 ve %50'den fazla veya oy kullanma hakkı veya işlemleri üzerinde kontrol gücü olan iştirakler tamamıyla konsolidasyona dahil edilir. Finansal ve işletme politikalarını yönetilebilmesi durumunda kontrol gücünün var olduğu kabul edilir. Grup yukarıda belirtilen şirketlerin yönetiminde tamamen etkilidir. Uluslararası Muhasebe Standartları'ndan 27 (Konsolide Finansal Tablolar ve İştiraklerin Muhasebeleştirilmesi)'ye göre bu iştirakler konsolide edilmiştir.

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (DEVAMI)

30 Haziran 2023, 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihi itibarıyla Grup bünyesinde istihdam edilen personel sayısının şirketlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Agrotech Yüksek Teknoloji ve Yatırım A.Ş.	15	22	13	14
Grıd Teknoloji Ltd.	--	--	--	--
Tartech Teknoloji Tarım Üretim A.Ş.	44	50	--	--
TED Investment Medikal Tarım ve Yatırım A.Ş.	--	--	--	--
Salihli Kiraz Ceviz Üretim A.Ş.	--	--	8	8
Tomattsos Tarım Yatırım ve Teknoloji A.Ş.	--	--	26	21
Farmcity Tarım Üretim Teknolojileri A.Ş.	--	--	11	31
Tarım Yatırım Teknoloji A.Ş.	--	--	9	9
Toplam	**59**	**72**	**67**	**83**

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma ilişkin temel esaslar

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

SPK mevzuatına göre finansal raporlama yapan şirketler, Tebliğ'in 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları'nı ("TFRS") uygulamakla yükümlüdürler. Türkiye Finansal Raporlama Standartları, Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") /TFRS ile bunlara ilişkin ekler ve yorumlardan oluşmaktadır.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan "TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan "Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un yasal kayıtlarına dayandırılmış ve Şirket'in finansal durumunu layıkıyla arz edebilmesi için, TFRS uyarınca doğru sunum yapılabilmesi amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalara tabi tutularak hazırlanmıştır.

Fonksiyonel ve raporlama sunum para birimi

Şirket'in ikamet ettiği ülkenin para birimi ve geçerli para birimi Türk Lirası ("TL")'dır. Şirket, finansal raporlarındaki ölçüm kalemleri ile fonksiyonel para birimini Türk Lirası olarak kullanmaktadır.

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ("fonksiyonel para birimi") ile sunulmuştur.

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1. Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (Devamı)

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından 20 Ocak 2022 tarihinde yayımlanan duyuru ile Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") oranlarına göre son üç yılın genel satın alım gücündeki kümülatif değişiklik %74,41 olarak gerçekleştiğinden, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'nı ("TFRS") uygulayan işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı belirtilmiştir. Bununla birlikte KGK tarafından enflasyon muhasebesi uygulamasına ilişkin yeni bir duyuru yapılmamış olup 30 Haziran 2023 tarihli ekli konsolide finansal tablolarda TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

Konsolide finansal tabloların onaylanması

Grup'un 30 Haziran 2023 itibariyle düzenlenmiş konsolide finansal tabloları 7 Eylül 2023 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve yayımlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul'un konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

İşletmenin sürekliliği

İlişikteki konsolide finansal tablolar işletmenin sürekliliği ilkesine dayanarak hazırlanmıştır. Bu ilkeye göre Grup öngörülebilir gelecekte faaliyetlerini devam ettirecek ve normal faaliyet akışında vadeleri geldiğinde varlıklarını kullanabilecek ve yükümlülüklerini yerine getirebilecektir.

TMS'ye uygunluk Beyanı

Grup'un 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022, 2021, 2020 tarihlerinde sona eren döneme ilişkin konsolide finansal tablolarını SPK'nın Seri: II-14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, hazırlanmıştır. Konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

Yabancı Para Çevrimi

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan Türk lirası cinsinden ifade edilmiştir.

Grup'un her işletmesinin finansal tabloları, ekonomik faaliyetlerini sürdürdükleri temel ekonomik ortamdaki para birimi (fonksiyonel para birimi) baz alınarak düzenlenmiştir. TMS 21 ("Kur Değişiminin Etkileri") uyarınca, Grup'un konsolide finansal tabloları hazırlanırken her bir işletmenin Grup'un finansal tablolarının sunum para birimi olan TL'ye çevrilmesinde Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından açıklanan döviz alış ve satış kurları kullanılmıştır. Finansal Durum Tablosunda, aktif hesapları için bilanço dönemlerin sonundaki geçerli olan döviz satış kuru; Kar veya Zarar Tablosu için ise, cari yıl ortalama döviz alış kuru baz alınmıştır. Bu çevrimden doğan çevrim farkı, özkaynaklar altında yer alan "yabancı para çevrim farkları" hesabında muhasebeleştirilir.

İşlemler ve bakiyeler

Yabancı para işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Finansal tabloların, fonksiyonel para birimine çevriminde parasal bilanço kalemleri yıl sonundaki döviz kurlarından çevrilir. Gerçeğe uygun değer ile muhasebeleştirilen parasal olmayan bilanço kalemleri, gerçeğe uygun değerin tespit edildiği tarihte geçerli olan kurla çevrilmiştir. Tarihi kur ile ölçülen parasal olmayan kalemler ise çevrilmemektedir. Gelir tablosu kalemleri ise işlemin gerçekleştiği tarihin kuruyla TL'ye çevrilir.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1. Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

İşlemler ve bakiyeler (Devamı)

İşlemlerden doğan ve yabancı para cinsinden parasal varlık ve yükümlülüklerin dönem sonu döviz kuru çevriminden doğan kur farkı kar ve zararı, bankadaki yabancı para mevduatlardan ve finansal borçlanmalardan kaynaklananlar finansal gelir/gider kalemlerinde ve ticari faaliyetlerden kaynaklananlar esas faaliyetlerden diğer gelir/gider kalemlerinde sınıflanmak üzere, konsolide kar veya zarar tablosunda gösterilmektedir.

2.2. Muhasebe politikaları ve tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.3. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. Grup sunulan dönemlere ilişkin konsolide finansal tablolarında birbiriyle tutarlı muhasebe politikaları uygulamış olup cari dönem içerisinde muhasebe politika ve tahminlerinde gerçekleşen önemli değişiklikleri bulunmamaktadır.

2.4. İşletme Birleşmeleri

İşletme Birleşmelerinin muhasebeleştirilmesine ilişkin esaslar "TFRS 3 İşletme Birleşmeleri" Standardında düzenlenmiştir. TFRS 3'te işletme birleşmesi; "Bir edinen işletmenin, bir veya daha fazla işletmenin kontrolünü eline geçirdiği bir işlem veya başka bir olay. Kimi zaman "gerçek birleşmeler" veya "eşitlerin birleşmesi" şeklinde atfolunan işlemler de bu terimin bu TFRS'de kullanıldığı şekliyle işletme birleşmesidir." şeklinde tanımlanmıştır.

Bunun yanı sıra; TFRS 3'te ortak kontrole tabi işletme birleşmeleri ise "Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren bir işletme birleşmesi, birleşen tüm teşebbüs ya da işletmelerin işletme birleşmesinin öncesinde ve sonrasında aynı kişi veya kişiler tarafından kontrol edildiği ve bu kontrolün geçici olmadığı bir işletme birleşmesidir." şeklinde tanımlanmış olup TFRS 3'te bu birleşmelerin muhasebeleştirilmesine ilişkin herhangi bir hüküm bulunmamaktadır. Ayrıca TFRS 3'ün 2nci paragrafında ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin bu TFRS'nin kapsamı dışında olduğu belirtilmektedir. TFRS 3'ün bu konuya rehberlik sağlayan paragrafları bulunmakla birlikte burada yer alan hükümlerde de muhasebeleştirmeye yönelik bir belirleme yapılmamaktadır (TFRS 3'ün B1-B4 Paragrafları).

Yukarıda yer verilen hükümler çerçevesinde, TFRS'lerde ortak kontrole tabi işletmelerin muhasebeleştirilmesine ilişkin özel bir hüküm bulunmadığı görülmektedir. Bu itibarla, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerine giren işletmelerin, "TMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" standardının 10-12nci paragraflarında yer verilen hiyerarşi çerçevesinde uygun bir muhasebe politikası seçmeleri gerekmektedir.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. İşletme Birleşmeleri (Devamı)

Uygulamada görülen muhasebe politikalarına ilişkin farklılıkları gidermek amacıyla, söz konusu paragraflarda yer verilen hiyerarşiye uygun olarak aşağıdaki muhasebeleştirme esasları uygulanmalıdır.

i) Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin hakların birleşmesi (pooling of interest) yöntemi ile muhasebeleştirilmesi dolayısıyla finansal tablolarda şerefiyeye yer verilmemelidir,
ii) Hakların birleştirilmesi yöntemi uygulanırken, ortak kontrolün oluştuğu raporlama döneminin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi finansal tablolar düzeltilmeli ve ortak kontrolün oluştuğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunulmalıdır,
iii) Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin finansal tablolara yansıtılmasında ana ortaklık açısından bakılması uygun olacağından, konsolidasyon işleminde grubun kontrolünü elinde bulunduran şirketin ortak kontrolde bulunan şirketlerin kontrolünü ele geçirdiği tarihte ve öncesinde TMS'ye göre finansal tablo düzenleniyormuş gibi finansal tablolar birleşme muhasebesi dahil TMS hükümlerine göre yeniden düzenlenmelidir,
iv) Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi nedeniyle oluşacak muhtemel aktif–pasif uyumsuzluğunu gidermek amacıyla özkaynaklar altında denkleştirici bir hesap olarak "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" hesabı kullanılmalıdır.

Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren bir işletme birleşmesi, birleşen tüm teşebbüs ya da işletmelerin işletme birleşmesinin öncesinde ve sonrasında aynı kişi veya kişiler tarafından kontrol edildiği ve bu kontrolün geçici olmadığı bir işletme birleşmesidir. 29 Eylül 2022 tarihinde Salihli Kiraz Ceviz Üretim A.Ş., Tomattsos Tarım Yatırım ve Teknoloji A.Ş., Farmcity Tarım Üretim Teknolojileri A.Ş. ve Tarım Yatırım Teknoloji A.Ş. firmaları aynı kişiler tarafından kontrol edilen şirketler olup Tartech Teknoloji Tarım Üretim A.Ş. ile birleşmiştir.

2.5. Konsolidasyon esasları

Konsolide finansal tablolar ana ortaklık Agrotech Yüksek Teknoloji ve Yatırım Anonim Şirketi ile bağlı ortaklıklarının aşağıdaki maddelerde belirtilen esaslara göre hazırlanan hesaplarını kapsamaktadır. Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, kanuni kayıtlarına Seri II, 14.1 No'lu Tebliğ hükümleri uyarınca KGK tarafından yürürlüğe konulmuş olan TMS/TFRS'ye uygunluk ve Grup tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından gerekli düzeltmeler ve sınıflandırmalar yapılmıştır.

Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Şirket'in yatırım yaptığı işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkânına sahip olmasından ötürü kontrol yetkisine sahip olduğu şirketleri ifade eder.

Bağlı ortaklıklar, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Grup'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmaktadır ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte de konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadır.

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır;

(i) Yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması,
(ii) Yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması ve
(iii) Getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.5. Konsolidasyon esasları (Devamı)

Bağlı ortaklıklar (Devamı)

Bağlı ortaklıkların, finansal durum tabloları ve kâr veya zarar tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve Şirket'in sahip olduğu bağlı ortaklıkların kayıtlı değerleri ile özkaynakları karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Şirket ile bağlı ortaklıklar arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon sırasında mahsup edilmiştir. Şirket'in sahip olduğu hisselerin kayıtlı değerleri ve bunlardan kaynaklanan temettüler, ilgili özkaynakları ve kâr veya zarar tablosu hesaplarından netleştirilmiştir.

İştirakler

Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlenen iştiraklerdeki payları, iştiraklerdeki hisselerden oluşmaktadır. İştirakler, Grup'un finansal ve işletme politikaları üzerinde önemli etkisinin olduğu ancak kontrol veya müşterek kontrolünün olmadığı varlıklardır.

İştiraklerdeki paylar özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir. Başlangıçta, işlem maliyetlerini de içeren maliyet ile kaydedilir. İlk kayıt sonrasında, konsolide finansal tablolar, Grup'un önemli bir etkinin sona erdiği tarihe kadar Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımların kâr veya zararı ile diğer kapsamlı gelirlerini kapsar.

Kontrol gücü olmayan paylar

Kontrol gücü olmayan paylar, satın alan işletmenin net varlıklarının satın alma tarihindeki oransal paylarında ölçülür. Grup'un kontrol gücünü kaybetmeden bağlı ortaklık paylarındaki değişimler, özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Buna bağlı olarak, kontrol gücü olmayan paylardan ilave hisse alış işlemlerinde, elde etme maliyeti ile ortaklığın satın alınan payı nispetindeki net varlıklarının kayıtlı değeri arasındaki fark özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir. Kontrol gücü olmayan paylara hisse satış işlemlerinde ise, satış bedeli ile ortaklığın satılan payı nispetindeki net varlıklarının kayıtlı değeri arasındaki fark sonucu oluşan kayıp veya kazançlar da özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir.

Konsolidasyonda elimine edilen işlemler

Grup içi bakiyeler ve işlemler ve grup içi işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş gelir ve giderler elimine edilir. Özkaynaklar ile yapılan işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş kazançlar, Grup'un yatırım yapılan işletmedeki payları oranında elimine edilmiştir. Herhangi bir değer düşüklüğü olmaması halinde gerçekleşmemiş zararlar, gerçekleşmemiş kazançlarla aynı şekilde elimine edilir.

2.6. Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.6. Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

i) 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (Devamı)

TMS 12, Tek bir işlemden kaynaklanan varlık ve yükümlülüklere ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir.

TMS 12 'de değişiklik, Uluslararası vergi reformu – Sütun iki model kuralları; Ertelenmiş vergi istisnası ve istisna uygulandığının açıklanması yürürlüğe girmiştir. Diğer açıklama gereklilikleri 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Bu değişiklikler şirketlere Ekonomik İş birliği ve Kalkınma Örgütü tarafından uluslararası vergi reformundan kaynaklanan ertelenmiş vergilerin muhasebeleştirilmesinden geçici olarak muafiyet sağlamaktadır. Değişiklikler ayrıca etkilenen şirketler için hedeflenen açıklama gerekliliklerini de içermektedir.

ii) 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler

TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklere ilişkin değişiklik, 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir.

TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri, 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

TMS 7 ve TFRS 7 'deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler;1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı arttırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)'nun yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanıttır.

TSRS 1, "Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler";1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu, standartların yerel kanunlar veya düzenlemeler tarafından onaylanmasına tabidir. Bu standart, bir şirketin değer zinciri içerisindeki sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı tüm ciddi riskler ve fırsatların açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.

TSRS 2, "İklimle ilgili açıklamalar"; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu, standartların yerel kanunlar veya düzenlemeler tarafından onaylanmasına tabidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk standarttır.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7. Önemli muhasebe politikaları ve değerlendirme yöntemleri

Hasılat

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe, bu edim yükümlülüğüne tekabül eden işlem bedelini hasılat olarak konsolide finansal tablolarına kaydeder. Mal veya hizmetlerin kontrolü müşterilerin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) mal veya hizmet devredilmiş olur.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken;

a) Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
b) Müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
c) Mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
d) Müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
e) Müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

Ticari alacaklar

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar tahakkuk etmemiş finansman gelirleri düşülmüş olarak gösterilirler. Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri sonrası ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, orijinal fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır. Objektif deliller, alacağın dava veya icra safhasında veya hazırlığında olması, alıcının önemli finansal zorluk içine düşmesi, alıcının temerrüde düşmesi veya önemli ve süresi öngörülemeyen bir gecikme yaşanacağının muhtemel olması gibi durumlardır. Söz konusu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek diğer faaliyet gelirlerine kaydedilir.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedeli üzerinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (bir yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında, TFRS 9'da tanımlanan "basitleştirilmiş yaklaşım" tercih edilmiştir. Söz konusu yaklaşım ile, Şirket ticari alacakların belirli nedenlerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları hariç olmak üzere), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıklarını ömür boyu beklenen kredi zararları'na eşit bir tutardan ölçmektedir.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7. Önemli muhasebe politikaları ve değerlendirme yöntemleri (Devamı)

Ticari borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, eldeki nakit, vadesiz mevduat ve vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, nakde kolayca çevrilebilen ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır (Not 4). Vadesi 3 aydan daha uzun 1 yıldan kısa olan banka mevduatları kısa vadeli finansal yatırımlar altında sınıflandırılır.

İlişkili taraflar

Finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır;

Söz konusu kişinin,

(i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
(ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
(iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır;

(i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
(ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
(iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
(iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
(v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
(vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
(vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, konsolide finansal durum tablosunda yatırım amaçlı gayrimenkulleri gerçeğe uygun değer yöntemi ile ölçmeyi tercih etmiştir.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7. Önemli muhasebe politikaları ve değerlendirme yöntemleri (Devamı)

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Devamı)

Yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerindeki değişimden kaynaklanan kazanç veya kayıp, oluştuğu dönemde kar veya zarara dahil edilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Grup konsolide finansal tablolarında yer alan ana şirket ve bağlı ortaklıklara ait maddi varlıkları içerisinde yer alan yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değeri üzerinden göstermiş olup değerleme raporları SPK Lisanslı Emek Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yazılmıştır. Söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkul değerlemelerinden yıllar itibariyle kaynaklanan artışları gelir tablosunda "Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler" kırılımında gösterilmiştir.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler. Arazi ve arsalar amortismana tabi tutulmazlar ve maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Varlıkların taşıdıkları değer üzerinden paraya çevrilemeyeceği durumlarda, varlıklarda değer düşüklüğü olup olmadığına bakılır. Böyle bir belirti varsa ve varlıkların taşıdıkları değerin, tahmini gerçekleşecek tutarı aştığı durumlarda, varlık ya da nakit yaratan birimler gerçekleşebilir değerine getirilir.

Gerçekleşebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanımdaki net defter değerinden yüksek olanıdır. Kullanımdaki net defter değeri tutarının belirlenmesi için, tahmin edilen gelecek dönem nakit akımları, paranın zaman değerini ve ilgili varlığın risk yapısını ölçen vergi öncesi indirim oranı kullanılarak iskonto edilmektedir. Bağımsız nakit akımı yaratmayan bir varlığın kullanımdaki net defter değeri varlığın dahil olduğu nakit akımı sağlayan grup için belirlenir. Değer düşüklüğü karşılık giderleri konsolide kâr veya zarar tablosunda kayda alınmaktadır.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların, maliyet veya değerlenmiş tutarları, beklenen faydalı ömürlerine veya üretim miktarlarına göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismana tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların itfasında kullanılan oranlar aşağıdaki gibidir;

	Faydalı ömür
Bina	50 yıl
Makina ve cihazlar	4-15 yıl
Araçlar	4-5 yıl
Demirbaşlar	3-18 yıl
Özel maliyetler	5 yıl
Diğer maddi duran varlıklar	3-15 yıl

Bir maddi duran varlığın taşıdığı değer, geri kazanılabilir değer, maddi duran varlığın kullanımdaki değeri veya varlığın satışı için katlanılacak giderler düşüldükten sonraki net satış fiyatından yüksek olanıdır. Raporlama tarihi itibari ile varlıkların faydalı ömürleri gözden geçirilmekte, gerektiğinde düzeltilmektedir.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7. Önemli muhasebe politikaları ve değerlendirme yöntemleri (Devamı)

Maddi duran varlıklar (Devamı)

Bakım ve onarım giderleri oluştukları dönemin kâr veya zarar tablosuna gider olarak kaydedilirler. Grup, yapılan yenilemeler doğrultusunda değiştirilen parçaların diğer bölümlerden bağımsız bir şekilde amortismana tabi tutulup tutulmadığına bakmaksızın taşınan değerlerini finansal durum tablosundan çıkarır. Başlıca yenilemeler, ilgili maddi duran varlığın kalan ömrünün veya yenilemenin kendisinin ekonomik ömrünün kısa olanı baz alınarak amortismana tabi tutulurlar.

Maddi duran varlık alımlarına ilişkin verilen avanslar, ilgili varlık aktifleştirilene veya yapılmakta olan yatırımlar hesabına alınana kadar duran varlıklar altındaki peşin ödenmiş giderler hesaplarında takip edilmektedir.

Aktifleştirmeden sonraki harcamalar, gelecekte ekonomik fayda sağlamasının kuvvetle muhtemel olması ve ilgili harcamanın maliyetinin güvenilebilir bir şekilde ölçülmesi durumunda ilgili varlığın maliyetine eklenir veya ayrı bir varlık olarak finansal tablolara yansıtılır. Maddi duran varlıklar; taşınır değerlerin, geri kazanılabilir değerlerinden daha fazla olabileceğini gösteren koşullarda değer düşüklüğü için gözden geçirilmektedir. Değer düşüklüğü saptanması için varlıklar, nakit üreten birimler olan en alt seviyede gruplanır (nakit üreten birim).

Grup konsolide finansal tablolarında yer alan ana şirket ve bağlı ortaklıklara ait maddi varlıkları içerisinde yer alan maddi duran varlıklarını gerçeğe uygun değeri üzerinden göstermiş olup değerleme raporları SPK Lisanslı Emek Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yazılmıştır. Söz konusu mdv değerlemelerinden yıllar itibariyle kaynaklanan artışları özkaynaklarda "Yeniden Değerleme Fonu" hesabında gösterilmiştir. Raporlara ilişkin detay bilgiler aşağıda yer almaktadır;

Değerleme Şirketi	**Rapor Tarihi**	**Değer Tarihi**	**Rapor No**
Emek Taşınmaz Değerleme ve Dan. A.Ş.	30.06.2023	26.06.2023	OZ-202300066
Emek Taşınmaz Değerleme ve Dan. A.Ş.	30.06.2023	27.06.2023	OZ-202300067
Emek Taşınmaz Değerleme ve Dan. A.Ş.	30.06.2023	26.06.2023	OZ-202300068
Emek Taşınmaz Değerleme ve Dan. A.Ş.	30.06.2023	23.06.2023	OZ-202300069

Değerleme Şirketi	**Rapor Tarihi**	**Değer Tarihi**	**Rapor No**
Emek Taşınmaz Değerleme ve Dan. A.Ş.	30.12.2022	26.12.2022	OZ-202200128
Emek Taşınmaz Değerleme ve Dan. A.Ş.	30.12.2022	26.12.2022	OZ-202200129
Emek Taşınmaz Değerleme ve Dan. A.Ş.	30.12.2022	25.12.2022	OZ-202200130
Emek Taşınmaz Değerleme ve Dan. A.Ş.	30.12.2022	25.12.2022	OZ-202200131

Taşıyıcı Bitkiler

Taşıyıcı bitkiler aşağıdaki özelliklere sahip yaşayan bir bitkidir:
(a) Tarımsal ürünlerin üretimi veya temini için kullanılması,
(b) Bir dönemden fazla ürün vermesinin beklenmesi ve
(c) Önemsiz kalıntı satışları dışında tarımsal ürün olarak satılma olasılığının çok düşük olması.

Grup yönetimi, finansal tablolarda yer alan "Taşıyıcı Bitkiler"in TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standardı kapsamında değerlendirmiş olup maddi duran varlıklar olarak sınıflandırılmıştır.

TMS 16 gereği, bir işletme muhasebe politikası olarak, maliyet modelini ya da yeniden değerleme modelini seçer ve bu politikayı ilgili maddi duran varlık sınıfının tamamına uygular. Grup yönetimi Taşıyıcı Bitkiler sınıfı için yeniden değerleme modelini seçmiştir.

Taşıyıcı bitkilerin itfasında kullanılan oranlar aşağıdaki gibidir;

	Faydalı ömür
Taşıyıcı bitkiler	50 yıl

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7. Önemli muhasebe politikaları ve değerlendirme yöntemleri (Devamı)

Maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırlı ömre sahip olanlar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler.

Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine ve üretim miktarlarına göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismana tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi olmayan duran varlıklarda itfa oranları aşağıda sunulmuştur;

	Faydalı ömür
Haklar	3 yıl

Bilgisayar yazılımı

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir.

Maddi olmayan varlıkların bilanço dışı bırakılması
Bir maddi olmayan duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılmasından kaynaklanan kâr ya da zarar, varsa, varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal durum tablosu (bilanço) dışına alındığı zaman kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Kiralama işlemleri

Kiracı durumunda Grup

Grup, sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama sözleşmesi olması ya da kiralama şartlarını içermesi durumunu değerlendirir. Grup, kısa vadeli kiralamalar (12 ay veya daha az süreli kira dönemi bulunan kiralamalar) ve düşük değerli varlıkların kiralaması haricinde kiracısı olduğu tüm kira sözleşmelerine ilişkin kullanım hakkı varlığı ve ilgili kiralama yükümlülüğünü muhasebeleştirmektedir.

Kiralanan varlıklardan elde edilen ekonomik faydalarının kullanıldığı zamanlama yapısını daha iyi yansıtan başka bir sistematik temelin bulunmaması durumunda bu kiralamalar için Grup, kira ödemelerini kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile faaliyet gideri olarak muhasebeleştirir.

İlk muhasebeleştirmede kiralama yükümlülükleri, sözleşme başlangıç tarihinde ödenmemiş olan kira ödemelerinin kiralama oranında iskonto edilip bugünkü değeri üzerinden muhasebeleştirilir. Bu oranın önceden belirtilmemiş olması halinde Grup, kendi tespit edeceği alternatif borçlanma oranını kullanır.

Kiralama yükümlülüğünün ölçümüne dahil edilen kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşu;

- Sabit kira ödemelerinden (özü itibarıyla sabit ödemeler) her türlü kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,
- Kiracı tarafından kalıntı değer teminatları altında ödenmesi beklenen borç tutarı,
- Kiracının ödeme seçeneklerini makul bir şekilde uygulayacağı durumlarda ödeme seçeneklerinin uygulama fiyatı ve
- Kiralama döneminde kiralama iptal hakkının bulunması halinde kiralama iptalinin ceza ödemesi.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7. Önemli muhasebe politikaları ve değerlendirme yöntemleri (Devamı)

Kiralama işlemleri (Devamı)

Kiracı durumunda Grup (Devamı)

Kiralama yükümlülüğü, konsolide finansal durum tablolarında ayrı bir kalem olarak sunulmaktadır.

Kiralama yükümlülükleri sonradan kiralama yükümlülüğü üzerindeki faizin yansıtılması için net defter değeri artırılarak (etkin faiz yöntemini kullanarak) ve yapılan kira ödemesini yansıtmak için net defter değeri azaltılarak ölçülür. Grup, aşağıdaki durumlarda kira yükümlülüğünü yeniden ölçer (ve ilgili kullanım hakkı varlığı üzerinde uygun değişiklikleri yapar);

- Kiralama dönemi veya bir satın alma seçeneğinin uygulanmasının değerlendirilmesinde değişiklik meydana geldiğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilerek kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde.

- Endeks, oran üzerindeki değişiklikler veya taahhüt edilen kalıntı değerdeki beklenen ödeme değişikliği nedeniyle kira ödemelerinde değişiklik meydana geldiğinde ilk iskonto oranı kullanılarak yeniden düzenlenmiş kira ödemelerinin iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde (kira ödemelerindeki değişiklik değişken faiz oranındaki değişiklikten kaynaklanıyorsa revize iskonto oranı kullanılır).
- Bir kiralama sözleşmesi değiştirildiğinde ve kiralama değişikliği ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirilmediğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden düzenlenir.

Grup, konsolide finansal tablolarda sunulan dönemler boyunca bu tür bir değişiklik yapmamıştır.

Kullanım hakkı varlıkları, karşılık gelen kiralama yükümlülüğünün, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan kira ödemelerinin ve diğer doğrudan başlangıç maliyetlerinin ilk ölçümünü kapsar. Bu varlıklar sonradan birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek maliyet değerinden ölçülmektedir.

Grup bir kiralama varlığını demonte etmek ve ortadan kaldırmak, varlığın üzerinde bulunduğu alanı restore etmek ya da kiralama koşul ve şartlarına uygun olarak ana varlığı restore etmek için gerekli maliyetlere maruz kaldığı durumlarda TMS 36 uyarınca bir karşılık muhasebeleştirilir. Bu maliyetler, stok üretimi için katlanılmadıkları sürece ilgili kullanım hakkı varlığına dâhil edilir.

Kullanım hakkı varlıkları, ana varlığın kiralama süresi ve faydalı ömründen kısa olanına göre amortismana tabi tutulur. Kiralamada ana varlığın sahipliği devredildiğinde ya da kullanım hakkı varlığının maliyetine göre Grup, bir satın alma seçeneğini uygulamayı planladığında ilişkili kullanım hakkı varlığı, ana varlığın faydalı ömrü üzerinden amortismana tabi tutulur. Amortisman, kiralamanın fiilen başladığı tarihte başlar.

Kiraya veren durumunda Grup

Grup'un kiraya veren olarak, yatırım amaçlı gayrimenkulleri bulunmamaktadır.

Grup'un kiraya veren konumunda olduğu kiralamalar, finansal kiralama ya da faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Kiralama şartlarına göre tüm mülkiyet riski ve getirilerinin önemli derecede kiracıya devredilmesi halinde sözleşme bir finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer tüm kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Grup, aracı kiraya veren konumunda olması durumunda, ana kira ve alt kirayı iki ayrı sözleşme olarak muhasebeleştirir. Alt kira, ana kiradan kaynaklanan kullanım hakkı varlığına ilişkin olarak, finansal kiralama veya faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7. Önemli muhasebe politikaları ve değerlendirme yöntemleri (Devamı)

Kiralama işlemleri (Devamı)

Kiraya veren durumunda Grup (Devamı)

Faaliyet kiralamalarından elde edilen kira geliri, ilgili kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile muhasebeleştirilir. Faaliyet kiralamasının gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katlanılan doğrudan başlangıç maliyetleri kiralanan varlığın maliyetine dâhil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

Kiracılardan finansal kiralama alacakları, Grup'un kiralamalardaki net yatırımının tutarında alacak olarak muhasebeleştirilir.

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlenmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yönteme göre ve aylık ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlenir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin indirilmesiyle elde edilir.

Varlıklarda değer düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değerin büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Borçlanma maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde kâr veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

Finansal araçlar

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, Grup finansal aracın sözleşmeden doğan karşılıklarına taraf olduğunda Grup'un finansal durum tablosunda muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar ve yükümlülükler ilk olarak gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin (gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık ve yükümlülükler hariç) edinimi veya ihracıyla doğrudan ilişkili olan işlem maliyetleri, uygun bir şekilde ilk muhasebeleştirmede o finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerine eklenir veya bu değerden çıkarılır. Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin edinimi veya ihracıyla doğrudan ilişkili olan işlem maliyetleri direk olarak kâr veya zarara yansıtılır.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7. Önemli muhasebe politikaları ve değerlendirme yöntemleri (Devamı)

Finansal araçlar (Devamı)

Finansal varlıklar

Normal yoldan alınıp satılan finansal varlıklar işlem tarihinde kayıtlara alınır veya çıkartılır.

Grup, finansal varlıklarını,
(a) Finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli,
(b) Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alarak sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyeti üzerinden, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak veya gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırır. İşletme sadece finansal varlıkların yönetimi için kullandığı iş modelini değiştirdiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları yeniden sınıflandırır. Finansal varlıkların yeniden sınıflandırılması, yeniden sınıflandırma tarihinden itibaren ileriye yönelik olarak uygulanır. Bu tür durumlarda, daha önce finansal tablolara alınmış olan kazanç, kayıp (değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları dâhil) veya faizler için herhangi düzeltme yapılmaz.

Finansal varlıkların sınıflandırılması

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar sonradan itfa edilmiş maliyetleri üzerinden ölçülür;

- Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar ise gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür;

- Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir finansal varlık, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmüyorsa, gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İlk defa finansal tablolara almada Grup, ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak aracına yapılan yatırımını gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirde sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir.

(i) İtfa edilmiş maliyet ve etkin faiz yöntemi

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden gösterilen finansal varlıklara ilişkin faiz geliri etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanır. Etkin faiz yöntemi bir borçlanma aracının itfa edilmiş maliyetini hesaplama ve faiz gelirini ilgili döneme dağıtma yöntemidir. Bu gelir, aşağıdakiler dışında, finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak hesaplanır;

a) Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, ilk defa finansal tablolara alınmasından itibaren, finansal varlığın itfa edilmiş maliyetine krediye göre düzeltilmiş etkin faiz oranını uygular.
b) Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi-değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık haline gelen finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranını uygular.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7. Önemli muhasebe politikaları ve değerlendirme yöntemleri (Devamı)

Finansal araçlar (Devamı)

Finansal varlıklar (Devamı)

Faiz geliri, sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyetleri ve gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılmış borçlanma araçları için etkin faiz yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir.

Faiz geliri konsolide kâr veya zarar tablolarında muhasebeleştirilir ve "finansman gelirleri–faiz gelirleri" kaleminde gösterilir.

(ii) Gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

İtfa edilmiş maliyetleri üzerinden veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülme kriterini karşılamayan finansal varlıklar gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülürler.

Gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar her dönem sonunda gerçeğe uygun değerlerinden ölçülür ve tüm gerçeğe uygun değer değişimleri, ilgili finansal varlıklar finansal riskten korunma işlemlerinin bir parçası olmadıkları sürece, kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

G*erçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları*

İlk defa finansal tablolara almada Grup, ticari amaçla elde tutulmayan her bir özkaynak aracına yapılan yatırımını gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirde sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunabilir.

Bir finansal varlık aşağıdaki durumlarda ticari amaçla elde tutulduğu varsayılır;

- Yakın bir tarihte satılma amacıyla edinilmişse,
- İlk defa finansal tablolara alınma sırasında Grup'un birlikte yönettiği belirli finansal araçlardan oluşan portföyün bir parçasıysa ve son zamanlarda Grup'un kısa dönemde kâr etme konusunda eğilimi bulunduğu yönünde kanıt bulunmaktaysa,
- Türev araçsa (finansal teminat sözleşmesi veya tanımlanmış ve etkin korunma aracı olan türev araçlar hariç).

Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar başlangıçta gerçeğe uygun değeri üzerine işlem maliyetleri eklenerek ölçülür. Daha sonra gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilip yeniden değerleme fonunda birikirler. Özkaynak yatırımlarının elden çıkarılması durumunda, birikmiş olan toplam kazanç veya kayıp birikmiş kârlara aktarılır.

Kur farkı kazanç ve kayıpları

Finansal varlıkların yabancı para cinsinden gösterilen defter değeri, ilgili yabancı para birimiyle belirlenir ve her raporlama döneminin sonunda geçerli kurdan çevrilir. Özellikle,

- İtfa edilmiş maliyetinden gösterilen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan finansal varlıklar için kur farkları kâr veya zararda muhasebeleştirilir.
- Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan borçlanma araçlarının itfa edilmiş maliyetleri üzerinden hesaplanan kur farkları, dönem kâr veya zararında muhasebeleştirilir. Oluşan diğer tüm kur farkları, diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilir.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7. Önemli muhasebe politikaları ve değerlendirme yöntemleri (Devamı)

Finansal araçlar (Devamı)

Finansal varlıklar (Devamı)

Kur farkı kazanç ve kayıpları (Devamı)

- Gerçeğe uygun değeri kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin parçası olmayan finansal varlıklara ilişkin kur farkları dönem kâr veya zararda muhasebeleştirilir.
- Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynak araçlarına ilişkin kur farkları diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Grup, itfa edilmiş maliyetleri üzerinden gösterilen veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları, kira alacakları, ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar ve ayrıca finansal teminat sözleşmelerine yapılan yatırımlarına dair beklenen kredi zararları için finansal tablolarında değer düşüklüğü karşılığı ayırır. Beklenen kredi zararı tutarı her raporlama döneminde ilgili finansal varlığın ilk kez finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riskinde oluşan değişiklikleri yansıtacak şekilde güncellenir.

Grup önemli finansman unsuru olmayan ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar ve kira alacakları için basitleştirilmiş yaklaşımdan faydalanarak değer düşüklüğü karşılıklarını, ilgili finansal varlıkların ömürleri boyunca beklenen kredi zararına eşit tutarda hesaplar.

Grup diğer tüm finansal araçları için, ilk muhasebeleştirmeden bu yana eğer kredi riskinde önemli bir artış olduysa ömür boyu beklenen kredi zararlarını muhasebeleştirir. Ancak finansal aracın kredi riski ilk muhasebeleştirmeden bu yana önemli bir artış göstermemişse Grup o finansal araç için 12 aylık beklenen kredi zararı tutarında zarar karşılığını muhasebeleştirir.

Beklenen kredi zararlarının ölçümü ve muhasebeleştirilmesi

Beklenen kredi zararlarının ölçümü, temerrüt ihtimali, temerrüt halinde kayıp (örneğin temerrüt varsa kaybın büyüklüğü) ve temerrüt halinde riske esas tutarın bir fonksiyonudur. Temerrüt olasılığı ve temerrüt halinde kaybın değerlendirilmesi, ileriye dönük bilgilerle düzeltilmiş geçmişe ait verilere dayanır. Finansal varlıkların temerrüt halinde riske esas tutarı, ilgili varlıkların raporlama tarihindeki brüt defter değeri üzerinden yansıtılır.

Finansal varlıkların beklenen kredi zararı, Grup'un sözleşmeye dayalı olarak vadesi geldikçe gerçekleşecek nakit akışlarının tamamı ile Grup'un tahsil etmeyi beklediği nakit akışlarının tamamı arasındaki farkın (tüm nakit açıklarının) başlangıçtaki etkin faiz oranı (ya da satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar için krediye göre düzeltilmiş etkin faiz oranı) üzerinden hesaplanan bugünkü değeridir.

Finansal varlıkların finansal tablo dışı bırakılması

Grup yalnızca finansal varlıktan kaynaklanan nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresi dolduğunda veya finansal varlığı ve finansal varlığın sahipliğinden kaynaklanan her türlü risk ve getirileri önemli ölçüde başka bir işletmeye devrettiğinde o finansal varlığı finansal tablo dışı bırakır.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen bir finansal varlık finansal tablo dışı bırakılırken varlığın defter değeri ve tahsil edilen ve edilecek bedel arasındaki fark kâr veya zararda muhasebeleştirilir. Ayrıca, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan bir borçlanma aracının finansal tablo dışı bırakılmasında, daha önce ilgili araca ilişkin yeniden değerleme fonunda biriken toplam kazanç veya kayıp, kâr veya zararda yeniden sınıflandırılır. Grup'un ilk muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtarak ölçmeyi tercih ettiği bir özkaynak aracının finansal tablo dışı bırakılması durumundaysa, yeniden değerleme fonunda biriken toplam kazanç veya kayıp kâr veya zararda muhasebeleştirilmez, doğrudan birikmiş kârlara transfer edilir.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7. Önemli muhasebe politikaları ve değerlendirme yöntemleri (Devamı)

Finansal araçlar (Devamı)

Finansal yükümlülükler

İşletme, finansal yükümlülüğü ilk defa finansal tablolara alırken gerçeğe uygun değerinden ölçer. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir.

İşletme, aşağıdakiler dışında kalan tüm finansal yükümlülüklerini sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyetinden ölçülen olarak sınıflandırır;

a) Gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler: Bu yükümlülükler, türev ürünler de dâhil olmak üzere, sonraki muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değerinden ölçülür.

b) Finansal varlığın devredilmesi işleminin finansal tablo dışı bırakma şartlarını taşımaması veya devam eden ilişki yaklaşımının uygulanması durumunda ortaya çıkan finansal yükümlülükler: Grup, bir varlığı devam eden ilişkisi ölçüsünde finansal tabloda göstermeye devam ettiği durumda, finansal tabloya buna bağlı bir yükümlülük de yansıtır. Devredilen varlık ve buna bağlı yükümlülük, işletmenin elinde tutmaya devam ettiği hak ve mükellefiyetleri yansıtacak şekilde ölçülür. Devredilen varlığa bağlı yükümlülük, devredilen varlığın net defter değeri ile aynı usulde ölçülür.

c) TFRS 3'ün uygulandığı bir işletme birleşmesinde edinen işletme tarafından finansal tablolara alınan şarta bağlı bedel: İlk defa finansal tablolara alınmasından sonra, bu tür bir şarta bağlı bedeldeki gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İşletme, herhangi bir finansal yükümlülüğü yeniden sınıflandırmaz.

Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması

Grup finansal yükümlülükleri yalnızca Grup'un yükümlülükleri ortadan kalktığında, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında finansal tablo dışı bırakır. Finansal tablo dışı bırakılan finansal yükümlülüğün defter değeri ve devredilen nakit dışı varlıklar veya üstlenilen yükümlülükler dahil olmak üzere ödenen veya ödenecek tutar arasındaki fark, kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Türev finansal araçlar

Türev finansal araçlar ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerlerine eşit olan elde etme maliyeti ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değer ile değerlenmektedir. Gerçeğe uygun değer ile elde etme maliyeti arasında oluşan farklar kâr veya zarara yansıtılmaktadır.

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, sadece finansal araçların sözleşmesine taraf olunduğu takdirde kayıtlara alınmaktadır. Finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresinin dolması veya ilgili finansal varlığın ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmesi durumunda söz konusu varlık bilanço dışı bırakılır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün elde bulundurulduğu durumlarda, varlıkta kalan pay ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülükler muhasebeleştirilmeye devam edilir.

Devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların elde tutulması durumunda, finansal varlığın muhasebeleştirilmesine devam edilir ve elde edilen gelirler için transfer edilen finansal varlık karşısında teminata bağlanan bir borç tutarı da muhasebeleştirilir. Finansal yükümlülük sadece sözleşmede tanımlanan yükümlülük ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise bilanço dışı bırakılır.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7. Önemli muhasebe politikaları ve değerlendirme yöntemleri (Devamı)

Çalışanlara sağlanan faydalar

Grup, mevcut sosyal mevzuata uygun olarak, Grup ile bir yıllık hizmet süresini tamamlayan ve emeklilik dolayısıyla veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle istihdamı sona eren her çalışan için birikmiş tazminat ödemekle yükümlüdür.

Türk yasaları ve sendika anlaşmaları uyarınca, emeklilik veya istemeyerek Grup'tan ayrılan çalışanlara toplu ödeme yapılmaktadır. Bu tür ödemelerin, 19 No'lu "Türkiye Muhasebe Standardı (revize) Çalışanlara Sağlanan Faydalar ("TMS 19") uyarınca tanımlanmış emeklilik fayda planının bir parçası olduğu düşünülmektedir.

İlişikteki konsolide finansal tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğünü TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" da belirtilen finansal tablolara alma ve değerleme esaslarına göre hesaplamıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüklerinin, özellikleri açısından, bu standartta tanımlanan 'Çalışma Dönemi Sonrasına İlişkin Belirli Fayda Planları'yla özdeş olması nedeniyle, bahse konu yükümlülükler, aşağıda açıklanan bazı varsayımlar kullanılarak hesaplanmış ve finansal tablolara alınmıştır. 30 Haziran 2023, 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla kullanılan temel varsayımlar şunlardır;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Faiz oranı	%21,44	%21,44	%21,00	%13,25
Enflasyon oranı	%17,78	%17,78	%16,40	%9,00

TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), 1 Ocak 2013 tarihinden sonra başlayan hesap dönemleri için geçerli olmak üzere yeniden düzenlenmiştir. Revize standart uyarınca, çalışan haklarına ilişkin aktüeryal kazanç/(kayıplar) kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Karşılıklar, şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Karşılıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesi için kaynak çıkışının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Paranın zaman değeri etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı, yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen giderlerin bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Söz konusu iskonto oranı vergi öncesi olarak belirlenir ve gelecekteki nakit akımlarının tahmini ile ilgili riski içermez.

Koşullu varlıklar ve borçlar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti Grup'un tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7. Önemli muhasebe politikaları ve değerlendirme yöntemleri (Devamı)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler ve ertelenmiş vergi

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden, konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem kârının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kâr veya zarar tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü raporlama dönemi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kâr elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kâr/(zararı) etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kâr elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her raporlama dönemi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkân verecek düzeyde mali kâr elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve raporlama tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un raporlama dönemi itibarı ile varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7. Önemli muhasebe politikaları ve değerlendirme yöntemleri (Devamı)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler ve ertelenmiş vergi

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, kâr veya zarar tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alanın, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Nakit akış tablosu

Konsolide nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un satış faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzerleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri üç ay veya üç aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Nakit akım tablosunun fonksiyonel para biriminden sunum para birimine çevriminden kaynaklanan farklar nakit akım tablosunda çevrim farkı olarak gösterilmektedir.

FVAÖK ("EBITDA")

Bu finansal veri bir işletmenin finansman, vergi, amortisman ve itfa payı giderleri dikkate alınmaksızın ölçülen gelirinin göstergesidir. Bu finansal veri, bazı yatırımcılar tarafından, işletmenin kredilerini geri ödeyebilme ve/veya ilave borçlanabilme kabiliyetinin ölçümünde kullanılmasından dolayı finansal tablolarda ayrıca belirtilir. FVAÖK, diğer finansal verilerden bağımsız olarak dikkate alınmamalı, net kâr/(zarar), işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden elde edilen net nakit akımı, yatırım ve finansal faaliyetlerinden elde edilen veya TFRS ile uyumlu olarak hazırlanan finansal veri veya işletmenin faaliyet performansı gibi finansal göstergelerden elde edilen diğer verilere bir alternatif olarak değerlendirilmemelidir. Bu finansal bilgi nakit akım tablosunda yer alan diğer finansal verilerle bilgilerle birlikte değerlendirilmelidir.

Kur değişiminin etkileri

Şirket, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Finansal durum tablosunda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar raporlama dönemi sonundaki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya yabancı para birimi bazındaki parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kambiyo kârları veya kambiyo zararları ilgili dönem kâr veya zararına yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değeri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar gerçeğe uygun değerlerinin belirlendiği günün kurundan TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7. Önemli muhasebe politikaları ve değerlendirme yöntemleri (Devamı)

Kur değişiminin etkileri (Devamı)

Raporlama dönemleri itibariyle kur bilgileri aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
ABD Doları	25,8231	18,6983	13,3290	7,3405
Avro	28,1540	19,9349	15,0867	9,0079
GBP	32,8076	22,4892	17,9667	9,9438

Netleştirme

İçerik ve tutar itibarıyla önemlilik arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları ve fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplanarak gösterilir. Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

Sermaye ve temettü

Adi hisseler sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettü, beyan edildiği dönemde birikmiş kârlardan indirilerek kaydedilir.

Pay başına kazanç

Döneme ait pay başına kazanç hesaplaması, dönem kârından ve zararından adi hisse senedi sahiplerine isabet eden kısmın dönem içindeki ağırlıklı ortalama adi hisse senedi sayısına bölünmesiyle hesaplanır. Dönem içinde ortakların elinde bulunan ağırlıklı ortalama adi hisse senedi sayısı, dönem başındaki adi hisse senedi sayısı ve dönem içinde ihraç edilen hisse senedi sayısının zaman ağırlıklı bir faktör ile çarpılarak toplanması sonucu bulunan hisse senedi sayısıdır.

Türkiye'deki şirketler, sermayelerini hissedarlarına geçmiş yıl kârlarından dağıttıkları bedelsiz hisse yolu ile artırabilmektedir. Bu bedelsiz hisse dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamasında ihraç edilmiş hisse olarak değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

Finansal gelirler ve giderler

Finansal gelirler esas olarak faiz gelirlerinden ve kur farkı gelirlerinden oluşmaktadır. Finansal gelirler tahakkuk esasına göre kâr/(zarar) tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Finansman giderleri esas olarak kur farkı giderlerinden ve kredilere ilişkin faiz giderlerinden oluşmaktadır. Amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma getirilebilmesi için zorunlu olarak uzun bir süre gereken varlıklar özellikli varlıklar olarak tanımlanmaktadır. 1 Ocak 2009 veya daha sonra aktifleştirilmeye başlanan özellikli bir varlığın elde edilmesi, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri ilgili varlığın bir parçası olarak aktifleştirilmektedir. Diğer borçlanma maliyetleri kapsamlı gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Raporlama tarihinden sonraki olaylar

Raporlama tarihinden sonraki olaylar; kâr veya zararı etkileyen herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, raporlama tarihi ile finansal durum tablosunun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, raporlama tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Düzeltme gerektirmeyen raporlama tarihinden sonra ortaya çıkan hususlar ise önemlilik derecesine göre notlarda açıklanmaktadır.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7. Önemli muhasebe politikaları ve değerlendirme yöntemleri (Devamı)

Devlet teşvik ve yardımları

Devlet teşvikleri, Şirket'in teşvikin elde edilmesi için gerekli koşulları yerine getirdiğine ve teşvikin elde edileceğine dair makul bir güvence olduğunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınırlar.

Devlet teşvikleri, bu teşviklerle karşılanması amaçlanan maliyetlerin gider olarak muhasebeleştirildiği dönemler boyunca sistematik bir şekilde kâr veya zarara yansıtılır. Bir finansman aracı olan devlet teşvikleri, finanse ettikleri harcama kalemini netleştirmek amacıyla kâr veya zararda muhasebeleştirilmek yerine, kazanılmamış gelir olarak finansal durum tablosu ile ilişkilendirilmeli ve ilgili varlıkların ekonomik ömrü boyunca sistematik şekilde kâr veya zarara yansıtılmalıdır.

Önceden gerçekleşmiş gider veya zararları karşılamak ya da işletmeye gelecekte herhangi bir maliyet gerektirmeksizin acil finansman desteği sağlamak amacıyla verilen devlet teşvikleri, tahsil edilebilir hale geldiği dönemde kâr ya da zararda muhasebeleştirilir. Devletten piyasa faiz oranından düşük bir oranla alınan kredinin faydası, devlet teşviki olarak kabul edilir. Düşük faiz oranının yarattığı fayda, kredinin başlangıçtaki defter değeri ile elde edilen kazanımlar arasındaki fark olarak ölçülür.

2.8. Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, konsolide finansal durum tabloları tarihi itibari ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminleri düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar. Ancak, gerçek sonuçlar, bu sonuçlardan farklılık gösterebilmektedir.

Konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve finansal durum tabloları tarihinde varolan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır;

a) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir.

b) Grup, sabit kıymetlerini doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismana tabi tutulmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

c) Grup, yeniden değerleme modeline göre ölçmekte olduğu taşınmazların gerçeğe uygun değerinin tespitinde kullanılan gayrimenkul değerleme raporlarında bağımsız ve SPK lisanslı değerleme uzmanları tarafından takdir edilen değerler ağırlıklı olarak arsa ve araziler, yer altı ve yer üstü düzenleri, taşıyıcı bitkiler, motorlu araçlar ve demirbaşlarda Pazar yaklaşımı modeline, makineler ise maliyet yaklaşımı modeline göre belirlenmiştir.

d) Şüpheli alacak karşılıkları, Grup yönetiminin bilanço tarihi itibariyle var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken borçluların geçmiş performansları, piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden konsolide finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. Bilanço tarihi itibariyle ilgili karşılıklara ait bilgiler Dipnot 6'da verilmiştir.

e) Grup, ertelenmiş vergi hesabını TMS ve TFRS'ye uygun olarak yapmış ve konsolide finansal tablolara yansıtmıştır.

f) Davalara ilişkin karşılık ayrılırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaydedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Grup Hukuk Müşaviri ve uzman görüşleri alınarak Grup yönetimi tarafından değerlendirilir. Grup yönetimi en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler.

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yıllar itibariyle, şirket bazındaki finansal durum ve kâr veya zarar tablolarının detayı aşağıdaki gibidir;

30.06.2023	Agrotech	Grid Teknoloji	Ted Investment	Tartech	Konsolidasyon düzeltmesi	Toplam
Dönen varlıklar	37.170.645	160.180.754	311.698.672	316.535.615	(279.138.310)	546.447.376
Duran varlık	1.110.039.258	25.372.345	114.242.309	3.042.468.780	(1.218.135.492)	3.073.987.200
Toplam Varlıklar	**1.147.209.903**	**185.553.099**	**425.940.981**	**3.359.004.395**	**(1.497.273.802)**	**3.620.434.576**
Kısa vadeli yükümlülükler	157.442.011	--	184.526.257	78.612.952	(272.403.312)	148.177.908
Uzun vadeli yükümlülükler	367.305	--	726.682	572.118.828	(6.734.998)	566.477.817
Özkaynaklar	989.400.587	185.553.099	240.688.042	2.708.272.615	(1.218.135.492)	2.905.778.851
Toplam Kaynaklar	**1.147.209.903**	**185.553.099**	**425.940.981**	**3.359.004.395**	**(1.497.273.802)**	**3.620.434.576**

30.06.2023	Agrotech	Grid Teknoloji	Ted Investment	Tartech	Konsolidasyon düzeltmesi	Toplam
Hasılat	14.618.384	163.271.570	--	8.296.488	(4.000.000)	182.186.442
Satışların maliyeti (-)	(7.406.372)	(75.020.220)	4.324	(4.555.670)	--	(86.977.938)
Brüt kâr	**7.212.012**	**88.251.350**	**4.324**	**3.740.818**	**(4.000.000)**	**95.208.504**
Genel yönetim giderleri (-)	(6.400.243)	(930.000)	(87.276)	(3.555.890)	--	(10.973.409)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(43.439)	--	--	--	--	(43.439)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(4.000.000)	(768.859)	--	--	4.000.000	(768.859)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1.321.867	10.791.341	25.730	19.201.104	--	31.340.042
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(17.429.778)	--	(14.227.422)	(1.718.462)	--	(33.375.662)
Faaliyet kârı/(zararı)	**(19.339.581)**	**97.343.832**	**(14.284.644)**	**17.667.570**	**--**	**81.387.177**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	--	--	--	87.875.442	--	87.875.442
Finansal gelir/(gider) öncesi faaliyet kârı/(zararı)	**(19.339.581)**	**97.343.832**	**(14.284.644)**	**105.543.012**	**--**	**169.262.619**
Finansal gelirler	73.948	--	--	--	--	73.948
Finansal giderler (-)	(51.483)	--	--	(1.497.854)	--	(1.549.337)
Vergi öncesi kâr/(zarar)	**(19.317.116)**	**97.343.832**	**(14.284.644)**	**104.045.158**	**--**	**167.787.230**
Vergi gideri						
Dönem vergi gideri	--	--	--	--	--	--
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	4.526.097	--	(885.846)	10.331.818	--	13.972.069
Kontrol gücü olmayan paylar	**--**	**--**	**--**	**--**	**(9.756.753)**	**(9.756.753)**
DÖNEM KÂRI/(ZARARI)	**(14.791.019)**	**97.343.832**	**(15.170.490)**	**114.376.976**	**(9.756.753)**	**172.002.546**

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (DEVAMI)

30.06.2022	Agrotech	Grid Teknoloji	Ted Investment	Tartech	Farmcity	Salihli Kiraz	Tomattsos	Konsolidasyon düzeltmesi	Toplam
Dönen varlıklar	39.769.327	85.629.484	14.286.103	4.683.467	26.919.073	21.458.930	6.742.539	(4.089.487)	195.399.436
Duran varlık	4.059.786	26.910.063	1.862.822	924.692.015	54.005.438	16.105.887	16.178.989	(48.600.000)	995.215.000
Toplam Varlıklar	**43.829.113**	**112.539.547**	**16.148.925**	**929.375.482**	**80.924.511**	**37.564.817**	**22.921.528**	**(52.689.487)**	**1.190.614.436**
Kısa vadeli yükümlülükler	28.396.258	30.071.250	22.056.623	98.026	101.271.533	7.241.569	14.662.353	--	203.797.612
Uzun vadeli yükümlülükler	14.949.381	--	59.840	119.674.215	16.485.364	242.682	4.556.502	--	155.967.984
Özkaynaklar	483.474	82.468.297	(5.967.538)	809.603.241	(36.832.386)	30.080.566	3.702.673	(52.689.487)	830.848.840
Toplam Kaynaklar	**43.829.113**	**112.539.547**	**16.148.925**	**929.375.482**	**80.924.511**	**37.564.817**	**22.921.528**	**(52.689.487)**	**1.190.614.436**

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (DEVAMI)

30.06.2022	Agrotech	Grid Teknoloji	Ted Investment	Tartech	Farmcity	Salihli Kiraz	Tomattsos	Konsolidasyon düzeltmesi	Toplam
Hasılat	16.417.255	143.756.588	321.291	--	13.484	5.440.088	7.595.630	(3.771.464)	169.772.872
Satışların maliyeti (-)	(14.934.400)	(101.798.500)	(130.704)	--	(1.283.017)	(3.264.958)	(4.896.799)	3.771.464	(122.536.914)
Brüt kâr	**1.482.855**	**41.958.088**	**190.587**	**--**	**(1.269.533)**	**2.175.130**	**2.698.831**	**--**	**47.235.958**
Genel yönetim giderleri (-)	(817.430)	(680.949)	(164.091)	(158.443)	(2.176.130)	(375.709)	(168.221)	--	(4.540.973)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	--	--	--	--	--	--	(2.163)	--	(2.163)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	--	(768.859)	--	--	--	--	--	--	(768.859)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1.684.104	--	201.230	398.609	210.122	104.227	101.624	--	2.699.916
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(1.959.885)	--	(354.393)	(748)	(3.512.645)	(70.150)	(87.820)	--	(5.985.641)
Faaliyet kârı/(zararı)	**389.644**	**40.508.280**	**(126.667)**	**239.418**	**(6.748.186)**	**1.833.498**	**2.542.251**	**--**	**38.638.238**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	--	--	--	--	229.080	--	--	--	229.080
Finansal gelir/(gider) öncesi faaliyet kârı/(zararı)	**389.644**	**40.508.280**	**(126.667)**	**239.418**	**(6.519.106)**	**1.833.498**	**2.542.251**	**--**	**38.867.318**
Finansal gelirler	95.557	--	46.219	--	--	67	--	--	141.843
Finansal giderler (-)	(151.411)	--	(89.778)	--	(5.197)	(43.000)	(1.543)	--	(290.929)
Vergi öncesi kâr/(zarar)	**333.790**	**40.508.280**	**(170.226)**	**239.418**	**(6.524.303)**	**1.790.565**	**2.540.708**	**--**	**38.718.232**
Vergi gideri									
Dönem vergi gideri	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(88.818)	--	19.870	137.315	788.359	258.072	(76.437)	--	1.038.361
Kontrol gücü olmayan paylar	**--**	**--**	**--**	**--**	**--**	**--**	**--**	**(37.464.207)**	**(37.464.207)**
DÖNEM KÂRI/(ZARARI)	**244.972**	**40.508.280**	**(150.356)**	**376.733**	**(5.735.944)**	**2.048.637**	**2.464.271**	**(37.464.207)**	**2.292.386**

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (DEVAMI)

31.12.2022	Agrotech	Grid Teknoloji	Ted Investment	Tartech	Konsolidasyon düzeltmesi	Toplam
Dönen varlıklar	50.779.122	85.920.563	167.576.985	320.494.771	(231.337.379)	393.434.062
Duran varlık	1.105.950.194	26.141.204	275.462.291	1.926.242.429	(1.218.135.492)	2.115.660.626
Toplam Varlıklar	**1.156.729.316**	**112.061.767**	**443.039.276**	**2.246.737.200**	**(1.449.472.871)**	**2.509.094.688**
Kısa vadeli yükümlülükler	151.866.939	23.852.500	186.380.157	82.342.594	(214.821.528)	229.620.662
Uzun vadeli yükümlülükler	747.846	--	800.586	479.902.263	(16.515.851)	464.934.844
Özkaynaklar	1.004.114.531	88.209.267	255.858.533	1.684.492.343	(1.218.135.492)	1.814.539.182
Toplam Kaynaklar	**1.156.729.316**	**112.061.767**	**443.039.276**	**2.246.737.200**	**(1.449.472.871)**	**2.509.094.688**

31.12.2022	Agrotech	Grid Teknoloji	Ted Investment	Tartech	Konsolidasyon düzeltmesi	Toplam
Hasılat	246.320.395	220.189.108	2.557.541	223.361.425	(226.665.305)	465.763.164
Satışların maliyeti (-)	(229.303.474)	(171.040.242)	(135.028)	(65.564.083)	226.665.305	(239.377.522)
Brüt kâr	**17.016.921**	**49.148.866**	**2.422.513**	**157.797.342**	**--**	**226.385.642**
Genel yönetim giderleri (-)	(16.323.527)	(1.361.898)	(2.531.535)	(2.601.985)	--	(22.818.945)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	--	--	--	(2.163)	--	(2.163)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	--	(1.537.718)	--	--	--	(1.537.718)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	6.472.105	--	2.887.825	7.249.707	--	16.609.637
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(4.992.645)	--	(296.061)	(16.855.736)	--	(22.144.442)
Faaliyet kârı/(zararı)	**2.172.854**	**46.249.250**	**2.482.742**	**145.587.165**	**--**	**196.492.011**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	2.643.804	--	--	93.628.943	--	96.272.747
Finansal gelir/(gider) öncesi faaliyet kârı/(zararı)	**4.816.658**	**46.249.250**	**2.482.742**	**239.216.108**	**--**	**292.764.758**
Finansal gelirler	223.666	--	134.722	--	--	358.388
Finansal giderler (-)	(226.445)	--	(210.327)	(3.167.774)	--	(3.604.546)
Vergi öncesi kâr/(zarar)	**4.813.879**	**46.249.250**	**2.407.137**	**236.048.334**	**--**	**289.518.600**
Vergi gideri						
Dönem vergi gideri	--	--	--	--	--	--
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	186.696	--	(710.372)	(59.044.552)	--	(59.568.228)
Kontrol gücü olmayan paylar	**--**	**--**	**--**	**--**	**(4.655.740)**	**(4.655.740)**
DÖNEM KÂRI/(ZARARI)	**5.000.575**	**46.249.250**	**1.696.765**	**177.003.782**	**(4.655.740)**	**225.294.632**

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (DEVAMI)

31.12.2021	Agrotech	Grid Teknoloji	Ted Investment	Tartech	Farmcity	Salihli Kiraz	Tomattsos	Konsolidasyon düzeltmesi	Toplam
Dönen varlıklar	17.765.154	14.281.095	9.845.689	4.284.784	21.257.641	16.611.312	6.918.151	(37.517.136)	53.446.690
Duran varlık	3.984.575	27.678.922	1.670.446	915.965.332	55.309.048	15.878.058	16.538.107	(48.600.000)	988.424.488
Toplam Varlıklar	**21.749.729**	**41.960.017**	**11.516.135**	**920.250.116**	**76.566.689**	**32.489.370**	**23.456.258**	**(86.117.136)**	**1.041.871.178**
Kısa vadeli yükümlülükler	7.666.456	--	17.216.545	26.611	90.563.532	4.246.243	21.831.731	(26.071.106)	115.480.012
Uzun vadeli yükümlülükler	13.873.817	--	116.772	119.186.829	16.993.699	200.688	402.345	(16.046.030)	134.728.120
Özkaynaklar	209.456	41.960.017	(5.817.182)	801.036.676	(30.990.542)	28.042.439	1.222.182	(44.000.000)	791.663.046
Toplam Kaynaklar	**21.749.729**	**41.960.017**	**11.516.135**	**920.250.116**	**76.566.689**	**32.489.370**	**23.456.258**	**(86.117.136)**	**1.041.871.178**

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (DEVAMI)

31.12.2021	Agrotech	Grid Teknoloji	Ted Investment	Tartech	Farmcity	Salihli Kiraz	Tomattsos	Konsolidasyon düzeltmesi	Toplam
Hasılat	21.687.588	180.503.900	--	--	3.770.267	1.840.562	864.768	(1.976.691)	206.690.394
Satışların maliyeti (-)	(21.044.278)	(146.641.570)	--	--	(3.149.199)	(5.550.529)	(1.504.853)	1.976.691	(175.913.738)
Brüt kâr	**643.310**	**33.862.330**	**--**	**--**	**621.068**	**(3.709.967)**	**(640.085)**	**--**	**30.776.656**
Genel yönetim giderleri (-)	(2.879.708)	(958.649)	(7.706)	(9.341)	(3.313.437)	(171.603)	(273.716)	--	(7.614.160)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	--	--	--	--	--	--	(5.381)	--	(5.381)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	--	(1.537.718)	--	--	--	--	--	--	(1.537.718)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	4.429.073	--	467.084	940	17.136.001	209.397	428.648	--	22.671.143
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(3.517.666)	--	(1.794.579)	(401.482)	(19.161.023)	(525.549)	(41.704)	--	(25.442.003)
Faaliyet kârı/(zararı)	**(1.324.991)**	**31.365.963**	**(1.335.201)**	**(409.883)**	**(4.717.391)**	**(4.197.722)**	**(532.238)**	**--**	**18.848.537**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	65.889	--	--	--	43.098.087	--	--	--	43.163.976
Finansal gelir/(gider) öncesi faaliyet kârı/(zararı)	**(1.259.102)**	**31.365.963**	**(1.335.201)**	**(409.883)**	**38.380.696**	**(4.197.722)**	**(532.238)**	**--**	**62.012.513**
Finansal gelirler	198.133	--	26.837	--	82.820	23.218	--	--	331.008
Finansal giderler (-)	(97.189)	--	(31.023)	--	(5.149)	(11.649)	(229.510)	--	(374.520)
Vergi öncesi kâr/(zarar)	**(1.158.158)**	**31.365.963**	**(1.339.387)**	**(409.883)**	**38.458.367**	**(4.186.153)**	**(761.748)**	**--**	**61.969.001**
Vergi gideri									
Dönem vergi gideri	(8.581)	--	--	--	--	--	--	--	(8.581)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	263.660	--	306.566	99.854	(6.009.546)	1.489.994	13.476	--	(3.835.996)
Kontrol gücü olmayan paylar	**--**	**--**	**--**	**--**	**--**	**--**	**--**	**(30.051.417)**	**(30.051.417)**
DÖNEM KÂRI/(ZARARI)	**(903.079)**	**31.365.963**	**(1.032.821)**	**(310.029)**	**32.448.821**	**(2.696.159)**	**(748.272)**	**(30.051.417)**	**28.073.007**

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (DEVAMI)

31.12.2020	Agrotech	Grid Teknoloji	Ted Investment	Tartech	Farmcity	Salihli Kiraz	Tomattsos	Konsolidasyon düzeltmesi	Toplam
Dönen varlıklar	12.651.468	4.497.701	3.262.086	4.684.490	20.230.178	18.330.673	2.179.139	(23.438.507)	42.397.228
Duran varlık	2.044.369	29.216.640	1.254.358	574.535.312	50.775.269	15.503.400	17.203.787	(48.600.015)	641.933.120
Toplam Varlıklar	**14.695.837**	**33.714.341**	**4.516.444**	**579.219.802**	**71.005.447**	**33.834.073**	**19.382.926**	**(72.038.522)**	**684.330.348**
Kısa vadeli yükümlülükler	5.573.213	23.120.287	9.300.805	16.434	102.527.016	3.031.706	17.242.832	(28.038.507)	132.773.786
Uzun vadeli yükümlülükler	8.728.148	--	--	71.241.914	--	--	--	--	79.970.062
Özkaynaklar	394.476	10.594.054	(4.784.361)	507.961.454	(31.521.569)	30.802.367	2.140.094	(44.000.015)	471.586.500
Toplam Kaynaklar	**14.695.837**	**33.714.341**	**4.516.444**	**579.219.802**	**71.005.447**	**33.834.073**	**19.382.926**	**(72.038.522)**	**684.330.348**

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (DEVAMI)

31.12.2020	Agrotech	Grid Teknoloji	Ted Investment	Tartech	Farmcity	Salihli Kiraz	Tomattsos	Konsolidasyon düzeltmesi	Toplam
Hasılat	12.508.083	10.091.094	224.104	--	9.670.769	4.916.441	1.750.993	(1.222.745)	37.938.739
Satışların maliyeti (-)	(12.348.011)	(2.800.000)	(944.446)	--	(11.015.907)	(4.145.062)	(2.841.861)	1.222.745	(32.872.542)
Brüt kâr	**160.072**	**7.291.094**	**(720.342)**	**--**	**(1.345.138)**	**771.379**	**(1.090.868)**	**--**	**5.066.197**
Genel yönetim giderleri (-)	(1.949.527)	(560.430)	(3.816)	(8.018)	(6.664.135)	(969.246)	(261.012)	--	(10.416.184)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	--	(2.500.000)	--	--	(33.569)	--	(54.514)	--	(2.588.083)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	--	(1.537.718)	--	--	--	--	--	--	(1.537.718)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1.465.417	26.951	--	--	20.241.685	29.329	15.084	--	21.778.466
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(889.013)	--	(4.598.564)	--	(4.311.856)	(8.075)	(552.023)	--	(10.359.531)
Faaliyet kârı/(zararı)	**(1.213.051)**	**2.719.897**	**(5.322.722)**	**(8.018)**	**7.886.987**	**(176.613)**	**(1.943.333)**	**--**	**1.943.147**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	980.166	--	--	--	--	17.416.579	--	--	18.396.745
Finansal gelir/(gider) öncesi faaliyet kârı/(zararı)	**(232.885)**	**2.719.897**	**(5.322.722)**	**(8.018)**	**7.886.987**	**17.239.966**	**(1.943.333)**	**--**	**20.339.892**
Finansal gelirler	31.489	--	--	--	10.511	4.511	--	--	46.511
Finansal giderler (-)	(53.149)	--	(337.024)	--	(181.081)	(7.371)	(172)	--	(578.797)
Vergi öncesi kâr/(zarar)	**(254.545)**	**2.719.897**	**(5.659.746)**	**(8.018)**	**7.716.417**	**17.237.106**	**(1.943.505)**	**--**	**19.807.606**
Vergi gideri									
Dönem vergi gideri	(16.339)	--	--	--	--	--	--	--	(16.339)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	14.115	--	1.246.540	--	1.064.768	259.802	399.638	--	2.984.863
Kontrol gücü olmayan paylar	**--**	**--**	**--**	**--**	**--**	**--**	**--**	**(5.546.438)**	**(5.546.438)**
DÖNEM KÂRI/(ZARARI)	**(256.769)**	**2.719.897**	**(4.413.206)**	**(8.018)**	**8.781.185**	**17.496.908**	**(1.543.867)**	**(5.546.438)**	**17.229.692**

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (DEVAMI)

Ayrıca Grup'un Türkiye ve yurtdışında faaliyet göstermesi sebebiyle raporlama dönemleri itibariyle coğrafi bölümlere göre finansal tablo detayları aşağıdaki gibidir;

1 Ocak-30 Haziran 2023	**Türkiye**	**Kıbrıs**	**Eliminasyon**	**Toplam**
Satış gelirleri	22.914.872	163.271.570	(4.000.000)	182.186.442
Satışların maliyeti	(11.957.718)	(75.020.220)	--	(86.977.938)
Brüt kâr	**10.957.154**	**88.251.350**	**(4.000.000)**	**95.208.504**
Faaliyet giderleri	(14.086.848)	(1.698.859)	4.000.000	(11.785.707)
Diğer faaliyet gelirleri/(giderleri) (-), net	(12.826.961)	10.791.341	--	(2.035.620)
Faaliyet kârı	**(15.956.655)**	**97.343.832**	**--**	**81.387.177**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler/(giderler)	87875442	--	--	87.875.442
Finansal gelirler/(giderler) (-), net	(1.475.389)	--	--	(1.475.389)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kârı	**70.443.398**	**97.343.832**	**--**	**167.787.230**
Dönem vergi gideri	--	--	--	--
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri) (-)	13.972.069	--	--	13.972.069
Kontrol gücü olmayan paylar	--	--	**(9.756.753)**	**(9.756.753)**
Net dönem kârı	**84.415.467**	**97.343.832**	**(9.756.753)**	**172.002.546**

1 Ocak-30 Haziran 2023	**Türkiye**	**Kıbrıs**	**Eliminasyon**	**Toplam**
Toplam varlıklar	4.932.155.279	185.553.099	(1.497.273.802)	3.620.434.576
Toplam yükümlülükler	4.932.155.279	185.553.099	(1.497.273.802)	3.620.434.576

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (DEVAMI)

1 Ocak-30 Haziran 2022	**Türkiye**	**Kıbrıs**	**Eliminasyon**	**Toplam**
Satış gelirleri	29.787.748	143.756.588	(3.771.464)	169.772.872
Satışların maliyeti	(24.509.878)	(101.798.500)	3.771.464	(122.536.914)
Brüt kâr	**5.277.870**	**41.958.088**	**--**	**47.235.958**
Faaliyet giderleri	(3.862.187)	(1.449.808)	--	(5.311.995)
Diğer faaliyet gelirleri/(giderleri) (-), net	(3.285.725)	--	--	(3.285.725)
Faaliyet kârı	**(1.870.042)**	**40.508.280**	**--**	**38.638.238**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler/(giderler)	229.080	--	--	229.080
Finansal gelirler/(giderler) (-), net	(149.086)	--	--	(149.086)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kârı	**(1.790.048)**	**40.508.280**	**--**	**38.718.232**
Dönem vergi gideri	--	--	--	--
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri) (-)	1.038.361	--	--	1.038.361
Kontrol gücü olmayan paylar	**--**	**--**	**(37.464.207)**	**(37.464.207)**
Net dönem kârı	**(751.687)**	**40.508.280**	**(37.464.207)**	**2.292.386**

1 Ocak-30 Haziran 2022	**Türkiye**	**Kıbrıs**	**Eliminasyon**	**Toplam**
Toplam varlıklar	1.130.764.376	112.539.547	(52.689.487)	1.190.614.436
Toplam yükümlülükler	1.130.764.376	112.539.547	(52.689.487)	1.190.614.436

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (DEVAMI)

1 Ocak-31 Aralık 2022	**Türkiye**	**Kıbrıs**	**Eliminasyon**	**Toplam**
Satış gelirleri	472.239.361	220.189.108	(226.665.305)	465.763.164
Satışların maliyeti	(295.002.585)	(171.040.242)	226.665.305	(239.377.522)
Brüt kâr	**177.236.776**	**49.148.866**	**--**	**226.385.642**
Faaliyet giderleri	(21.459.210)	(2.899.616)	--	(24.358.826)
Diğer faaliyet gelirleri/(giderleri) (-), net	(5.534.805)	--	--	(5.534.805)
Faaliyet kârı	**150.242.761**	**46.249.250**	**--**	**196.492.011**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler/(giderler)	96.272.747	--	--	96.272.747
Finansal gelirler/(giderler) (-), net	(3.246.158)	--	--	(3.246.158)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kârı	**243.269.350**	**46.249.250**	**--**	**289.518.600**
Dönem vergi gideri	--	--	--	--
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri) (-)	(59.568.228)	--	--	(59.568.228)
Kontrol gücü olmayan paylar	**--**	**--**	**(4.655.740)**	**(4.655.740)**
Net dönem kârı	**183.701.122**	**46.249.250**	**(4.655.740)**	**225.294.632**

1 Ocak-31 Aralık 2022	**Türkiye**	**Kıbrıs**	**Eliminasyon**	**Toplam**
Toplam varlıklar	3.846.505.792	112.061.767	(1.449.472.871)	2.509.094.688
Toplam yükümlülükler	3.846.505.792	112.061.767	(1.449.472.871)	2.509.094.688

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (DEVAMI)

1 Ocak-31 Aralık 2021	**Türkiye**	**Kıbrıs**	**Eliminasyon**	**Toplam**
Satış gelirleri	28.163.185	180.503.900	(1.976.691)	206.690.394
Satışların maliyeti	(31.248.859)	(146.641.570)	1.976.691	(175.913.738)
Brüt kâr	**(3.085.674)**	**33.862.330**	**--**	**30.776.656**
Faaliyet giderleri	(6.660.892)	(2.496.367)	--	(9.157.259)
Diğer faaliyet gelirleri/(giderleri) (-), net	(2.770.860)	--	--	(2.770.860)
Faaliyet kârı	**(12.517.426)**	**31.365.963**	**--**	**18.848.537**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler/(giderler)	43.163.976	--	--	43.163.976
Finansal gelirler/(giderler) (-), net	(43.512)	--	--	(43.512)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kârı	**30.603.038**	**31.365.963**	**--**	**61.969.001**
Dönem vergi gideri	(8.581)	--	--	(8.581)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri) (-)	(3.835.996)	--	--	(3.835.996)
Kontrol gücü olmayan paylar	**--**	**--**	**(30.051.417)**	**(30.051.417)**
Net dönem kârı	**26.758.461**	**31.365.963**	**(30.051.417)**	**28.073.007**

1 Ocak-31 Aralık 2021	**Türkiye**	**Kıbrıs**	**Eliminasyon**	**Toplam**
Toplam varlıklar	1.086.028.297	41.960.017	(86.117.136)	1.041.871.178
Toplam yükümlülükler	1.086.028.297	41.960.017	(86.117.136)	1.041.871.178

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (DEVAMI)

1 Ocak-31 Aralık 2020	**Türkiye**	**Kıbrıs**	**Eliminasyon**	**Toplam**
Satış gelirleri	29.070.390	10.091.094	(1.222.745)	37.938.739
Satışların maliyeti	(31.295.287)	(2.800.000)	1.222.745	(32.872.542)
Brüt kâr	**(2.224.897)**	**7.291.094**	**--**	**5.066.197**
Faaliyet giderleri	(9.943.837)	(4.598.148)	--	(14.541.985)
Diğer faaliyet gelirleri/(giderleri) (-), net	11.391.984	26.951	--	11.418.935
Faaliyet kârı	**(776.750)**	**2.719.897**	**--**	**1.943.147**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler/(giderler)	18.396.745	--	--	18.396.745
Finansal gelirler/(giderler) (-), net	(532.286)	--	--	(532.286)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kârı	**17.087.709**	**2.719.897**	**--**	**19.807.606**
Dönem vergi gideri	(16.339)	--	--	(16.339)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri) (-)	2.984.863	--	--	2.984.863
Kontrol gücü olmayan paylar	**--**	**--**	**(5.546.438)**	**(5.546.438)**
Net dönem kârı	**20.056.233**	**2.719.897**	**(5.546.438)**	**17.229.692**

1 Ocak-31 Aralık 2020	**Türkiye**	**Kıbrıs**	**Eliminasyon**	**Toplam**
Toplam varlıklar	722.654.529	33.714.341	(72.038.522)	684.330.348
Toplam yükümlülükler	722.654.529	33.714.341	(72.038.522)	684.330.348

4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kasa	654.398	418.060	212.900	1.939.661
Bankalar				
- Vadesiz mevduatlar	*903.107*	*793.636*	*1.039.343*	*5.261.168*
- Vadeli mevduatlar	*815*	*815*	*3.212*	*60.222*
- Blokeli mevduatlar	*10.000*	*10.000*	*10.000*	--
Kredi kartı alacakları	--	--	--	5.366
3 aydan kısa altın hesabı	--	--	--	918.000
Nakit ve nakit benzerleri	**1.568.320**	**1.222.511**	**1.265.455**	**8.184.417**

Raporlama dönemleri itibariyle yabancı para detayları aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kasa				
- Türk Lirası	654.398	418.060	154.349	1.857.044
- Yabancı Para	--	--	58.551	82.617
	654.398	**418.060**	**212.900**	**1.939.661**

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Banka Mevduatları				
- Türk Lirası	*837.743*	*791.499*	*987.204*	*5.244.029*
- Yabancı Para	*66.179*	*2.952*	*55.351*	*77.364*
- Blokeli Mevduat	*10.000*	*10.000*	*10.000*	--
3 aydan kısa altın hesabı	--	--	--	918.000
Kredi kartı alacakları	--	--	--	5.363
	913.922	**804.451**	**1.052.555**	**6.244.756**

Grup'un nakit ve nakit benzerlerine ilişkin kredi ve kur risklerine ilişkin detaylar Dipnot 28 ve Dipnot 29'da açıklanmıştır.

5. FİNANSAL BORÇLAR

Grup'un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kısa vadeli borçlanmalar				
Kısa vadeli banka kredileri	11.582.317	11.330.895	10.529.735	10.099.935
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısmı	12.270.171	7.518.016	5.936.037	6.196.128
Faiz tahakkuku	1.511.927	174.343	4.196	--
Kredi kartı borçları	84.250	32.991	32.991	71.592
Kısa vadeli finansal borçlanmalar	**25.448.665**	**19.056.245**	**16.502.959**	**16.367.655**
Uzun vadeli borçlanmalar				
Uzun vadeli banka kredileri	2.724.260	7.669.422	--	--
Uzun vadeli finansal borçlanmalar	**2.724.260**	**7.669.422**	**--**	**--**
Toplam	**28.172.925**	**26.725.667**	**16.502.959**	**16.367.655**

Grup'un finansal borçlarının geri ödeme tablosu aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
1 yıl içerisinde	25.448.665	19.056.245	16.502.959	16.367.655
1-2 yıl arası	817.278	5.353.801	--	--
2-3 yıl arası	817.278	817.278	--	--
3-4 yıl arası	1.089.704	817.278	--	--
4-5 yıl arası	--	681.065	--	--
Toplam	**28.172.925**	**26.725.667**	**16.502.959**	**16.367.655**

5. FİNANSAL BORÇLAR (DEVAMI)

	Yabancı para				TL Karşılığı			
	30 Haziran 2023	**31 Aralık 2022**	**31 Aralık 2021**	**31 Aralık 2020**	**30 Haziran 2023**	**31 Aralık 2022**	**31 Aralık 2021**	**31 Aralık 2020**
Kısa vadeli banka borçları								
-TL	--	--	--	--	23.852.488	18.848.911	16.465.772	16.296.063
Faiz tahakkuku	--	--	--	--	84.250	32.991	32.991	71.592
Kredi kartı borçları	--	--	--	--	1.511.927	174.343	4.196	--
					25.448.665	**19.056.245**	**16.502.959**	**16.367.655**
Uzun vadeli banka borçları								
-TL	--	--	--	--	2.724.260	7.669.422	--	--
					2.724.260	**7.669.422**	**--**	**--**

Grup'un kullanmış olduğu kredilerin faiz oranı aralığı %19-31,08'dir.

Grup'un kullanmış olduğu krediler ile ilgili verdiği teminat ve yükümlülükler Dipnot 15'te açıklanmıştır.

6. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

a) Kısa vadeli ticari alacaklar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Ticari alacaklar				
- Cari hesaplar	63.424.027	302.434.877	12.365.816	4.911.687
- Vadeli çekler ve alacak senetleri	232.408	630.945	--	3.934.462
Şüpheli ticari alacaklar	10.698.919	7.541.996	5.300.515	5.306.492
Kısa vadeli ticari alacaklar, (brüt)	**74.355.354**	**310.607.818**	**17.666.331**	**14.152.641**
Eksi: Beklenen kredi zararı karşılığı	(106.299)	(898.226)	(1.016.485)	(155.197)
Eksi: Ertelenmiş finansman geliri	(11.740)	(1.039.815)	(66.457)	(81.989)
Eksi: Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(10.698.919)	(7.541.996)	(5.300.515)	(5.306.492)
Kısa vadeli ticari alacaklar, (net)	**63.538.396**	**301.127.781**	**11.282.874**	**8.608.963**

Ticari alacaklar, normal iş akışında satılan ürünler için müşteriden olan alacaklardan oluşmaktadır. Ticari alacakların tahsil süresi ortalama 90-180 gün arası olup, kısa vadeli ticari alacak olarak sınıflandırılmaktadır. Grup, ticari alacaklarını sözleşmeden doğan nakit akışlarını tahsil etmek amacı ile elinde bulundurmaktadır.

Raporlama dönemleri itibariyle beklenen kredi zararı karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak-30 Haziran 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
1 Ocak itibarıyla	**898.226**	**1.016.485**	**1.016.485**	**155.197**	**75.030**
Dönem içinde ayrılan karşılıklar (Not 22)	--	--	*578.306*	*861.288*	*80.167*
Konusu kalmayan karşılıklar (Not 22)	*(791.927)*	*(633.253)*	*(696.565)*	--	--
	106.299	**383.232**	**898.226**	**1.016.485**	**155.197**

Raporlama dönemleri itibariyle şüpheli ticari alacak karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak-30 Haziran 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
1 Ocak itibarıyla	**7.541.996**	**5.300.515**	**5.300.515**	**5.306.492**	**1.174.787**
Dönem içinde ayrılan karşılıklar (Not 22)	3.156.923	645.914	3.346.563	23.349	4.131.705
Konusu kalmayan karşılıklar (Not 22)	--	(23.349)	(1.105.082)	(29.326)	--
	10.698.919	**5.923.080**	**7.541.996**	**5.300.515**	**5.306.492**

6. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (DEVAMI)

a) Kısa vadeli ticari alacaklar (Devamı)

Raporlama dönemleri itibariyle vadeli çek ve alacak senetlerinin vadesel dökümü aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
0-3 ay	232.408	630.945	--	609.728
3-6 ay	--	--	--	132.480
6-12 ay	--	--	--	3.192.254
	232.408	**630.945**	**--**	**3.934.462**

b) Kısa vadeli ticari borçlar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Ticari borçlar				
- Cari hesaplar	43.035.716	39.211.382	30.707.363	23.589.186
- Verilen çek ve borç senetleri	--	2.337.598	1.521.564	36.067.878
Kısa vadeli ticari borçlar, (brüt)	**43.035.716**	**41.548.980**	**32.228.927**	**59.657.064**
Eksi: Ertelenmiş finansman gideri	(192.751)	(189.464)	(518.121)	(4.014)
Kısa vadeli ticari borçlar, (net)	**42.842.965**	**41.359.516**	**31.710.806**	**59.653.050**

Ticari borçların ödeme ve vadeleri tedarikçilerle yapılan sözleşmelere göre değişiklik göstermekte olup ortalama vadesi 60-100 gün arasıdır.

Raporlama dönemleri itibariyle vadeli çek ve borç senetlerinin vadesel dökümü aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
0-3 ay	--	2.337.598	821.564	50.000
3-6 ay	--	--	--	--
6-12 ay	--	--	700.000	36.017.878
	--	**2.337.598**	**1.521.564**	**36.067.878**

c) Uzun vadeli ticari borçlar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Ticari borçlar	--	--	7.999.638	2.364.646
Toplam	**--**	**--**	**7.999.638**	**2.364.646**

7. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

a) Kısa vadeli diğer alacaklar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
İlişkili taraflar ve ortaklardan alacaklar (Not 27)	96.637.599	12.996.207	12.527.395	4.377.151
Verilen depozito ve teminatlar	30.303	35.603	113.422	88.012
Şüpheli diğer alacaklar	18.485.452	6.420.288	6.342.467	4.962.467
Şüpheli diğer alacak karşılığı (-)	(18.485.452)	(6.420.288)	(6.342.467)	(4.962.467)
Diğer çeşitli alacaklar	--	6.934.253	3.854.091	344.938
Toplam	**96.667.902**	**19.966.063**	**16.494.908**	**4.810.101**

Raporlama dönemleri itibariyle şüpheli diğer alacak karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak-30 Haziran 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
1 Ocak itibarıyla	**6.420.288**	**6.342.467**	**6.342.467**	**4.962.467**	**--**
Dönem içinde ayrılan karşılıklar (Not 22)	12.065.164	61.396	77.821	1.380.000	4.962.467
	18.485.452	**6.403.863**	**6.420.288**	**6.342.467**	**4.962.467**

a) Uzun vadeli diğer alacaklar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Verilen depozito ve teminatlar	72.755	72.755	72.755	78.755
Toplam	**72.755**	**72.755**	**72.755**	**78.755**

b) Kısa vadeli diğer borçlar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 27)	30.961.894	101.709.188	39.794.362	46.182.209
Diğer çeşitli borçlar	3.581.061	3.261.706	184.000	329.031
Toplam	**34.542.955**	**104.970.894**	**39.978.362**	**46.511.240**

c) Uzun vadeli diğer borçlar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 27)	--	--	2.440.864	5.946.630
Toplam	**--**	**--**	**2.440.864**	**5.946.630**

8. STOKLAR

Grup'un raporlama dönemi itibarıyla stoklarının detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
İlk madde ve malzeme	573.149	1.583.420	1.232.183	512.627
Yarı mamuller	2.182.032	1.030.688	1.351.433	--
Mamuller	--	295.563	--	--
Ticari mallar	25.717.216	22.435.185	45.609	--
Diğer stoklar (*)	2.601.202	3.266.036	7.929.442	7.089.171
Toplam	**31.073.599**	**28.610.892**	**10.558.667**	**7.601.798**

İlk madde ve malzeme detayları aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Tarım ilaçları	265.349	253.457	63.143	26.139
Arılar	151.871	23.653	7.604	--
Gübre	57.445	568.221	427.189	219.704
Prina	53.299	354.529	284.950	--
Cocopeat	--	127.000	254.000	176.413
Diğer	45.185	256.560	195.297	90.371
	573.149	**1.583.420**	**1.232.183**	**512.627**

Yarı mamul detayları aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kiraz	883.292	414.590	--	--
Ceviz	428.493	201.436	--	--
Domates	275.726	129.417	1.351.433	--
Elma	205.557	96.482	--	--
Armut	194.874	91.468	--	--
Şeftali	88.108	41.356	--	--
Nektarin	78.332	36.766	--	--
Erik	19.202	13.315	--	--
Pamuk	8.448	5.858	--	--
	2.182.032	**1.030.688**	**1.351.433**	--

Mamul detayları aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Domates salkım	--	295.563	--	--
	--	**295.563**	--	--

8. STOKLAR (DEVAMI)

Ticari malların detayları aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Ceviz	14.825.603	4.875.176	--	--
Domates	4.056.658	3.543.858	45.609	--
Armut	2.468.319	2.152.753	--	--
Elma	2.270.828	1.980.510	--	--
Nektarin	1.054.575	919.751	--	--
Şeftali	1.041.233	908.115	--	--
Kiraz	--	8.055.022	--	--
	25.717.216	**22.435.185**	**45.609**	--

(*) Şirket'in, diğer stokları cocopeat, gübre, satış amacıyla aldığı ve faaliyetlerinde kullanmadığı Oracle veri tabanı ile uyumlu lisanslar ve ilaçlardan oluşmaktadır.

Grup'un stokları üzerinde herhangi bir teminat, rehin bulunmamaktadır.

9. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

a) Dönen varlıklar içerisindeki peşin ödenmiş giderler

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Stoklar için verilen avanslar (*)	248.215.484	949.060	6.801.239	3.098.641
Gelecek aylara ait giderler (**)	99.289.820	34.823.106	94.866	558.962
Toplam	**347.505.304**	**35.772.166**	**6.896.105**	**3.657.603**

(*) İlgili bakiye Tamsos Gıda San. ve Tic. A.Ş.'ye salça ve ketçap üretimi için sözleşme gereği verilen avanslardan oluşmaktadır.

(**) Gelecek aylara ait giderler Grid Teknoloji'nin 2024 yılı için yaptırmış olduğu lisans ve teknoloji giderlerinden oluşmaktadır.

b) Kısa vadeli ertelenmiş gelirler

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Alınan sipariş avansları (*)	3.682.022	3.682.022	441.286	568.454
Gelecek aylara ait gelirler (**)	--	20.047.500	--	--
Toplam	**3.682.022**	**23.729.522**	**441.286**	**568.454**

(*) Şirket'in bilgi sistemleri satışları kapsamında almış olduğu avanslardan oluşmaktadır.

(**) Gelecek aylara ait gelirler, Grid Teknoloji'nin 2 yıl sürecek hizmet faturasının sonraki dönemine düşen kısmından oluşmaktadır.

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren dönemler için maddi duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir;

	31.12.2021	Girişler	Çıkışlar	Birleşme Etkisi	Transfer	Yeniden Değerleme	31.12.2022	Girişler	Yeniden Değerleme	30.06.2023
Maliyet										
Arsa, yeraltı ve yerüstü düzenleri	503.138.762	--	(77.000)	3.221.369	--	400.493.161	906.776.292	--	675.709.000	1.582.485.292
Taşıyıcı bitkiler	136.895.207	5.234.577	--	--	--	110.756.000	252.885.784	--	103.420.000	356.305.784
Binalar	1.865.455	1.400.000	(1.458.333)	773.828	--	6.607.030	9.187.980	--	178.388	9.366.368
Tesis, makine ve cihazlar	11.349.360	4.534	(100.773)	220.377	--	198.173.120	209.646.618	--	70.135.601	279.782.219
Taşıtlar	2.701.338	360.000	(1.775.424)	239.439	--	2.427.557	3.952.910	--	942.102	4.895.012
Demirbaşlar	5.847.860	414.088	(4.996.909)	5.217.602	1.274.983	1.732.696	9.490.320	25.602	2.767.922	12.283.844
Özel maliyetler	1.184.659	--	--	382.669	--	--	1.567.328	--	--	1.567.328
Diğer maddi duran varlıklar	--	--	--	900	--	--	900	--	--	900
Yapılmakta olan yatırımlar	1.274.983	--	--	--	(1.274.983)	--	--	--	--	--
	664.257.624	**7.413.199**	**(8.408.439)**	**10.056.184**	**--**	**720.189.564**	**1.393.508.132**	**25.602**	**853.153.013**	**2.246.686.747**
Birikmiş amortisman										
Arsa, yeraltı ve yerüstü düzenleri	3.845.855	970.841	--	24.652	--	--	4.841.348	109.083	--	4.950.431
Binalar	149.237	49.966	(133.681)	61.906	--	--	127.428	25.810	--	153.238
Tesis, makine ve cihazlar	3.165.996	932.698	(70.781)	116.698	--	--	4.144.611	351.109	--	4.495.720
Taşıtlar	756.790	459.528	(407.980)	191.550	--	--	999.888	108.715	--	1.108.603
Demirbaşlar	1.719.365	989.967	(1.323.238)	1.639.159	--	--	3.025.253	491.523	--	3.516.776
Özel maliyetler	587.115	223.904		145.597	--	--	956.616	111.952	--	1.068.568
Diğer maddi duran varlıklar	--	--	--	900	--	--	900	--	--	900
	10.224.358	**3.626.904**	**(1.935.680)**	**2.180.462**	**--**	**--**	**14.096.044**	**1.198.192**	**--**	**15.294.236**
Net defter değeri	**654.033.266**						**1.379.412.088**			**2.231.392.511**

30 Haziran 2023 tarihi itibariyle Grup'un maddi duran varlıkları üzerindeki ipotek, teminat bilgilerine Not 15'te yer verilmiştir.

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR (DEVAMI)

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren dönemler için maddi duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir;

	31.12.2019	Girişler	Çıkışlar	Yeniden Değerleme	31.12.2020	Girişler	Çıkışlar	Yeniden Değerleme	31.12.2021
Maliyet									
Arsa, yeraltı ve yerüstü düzenleri	14.839.316	--	--	305.402.046	320.241.362	--	--	182.897.400	503.138.762
Taşıyıcı bitkiler	--	57.135	--	86.547.000	86.604.135	102.072	--	50.189.000	136.895.207
Binalar	1.865.455	--	--	--	1.865.455	--	--	--	1.865.455
Tesis, makine ve cihazlar	11.340.160	--	--	--	11.340.160	9.200	--	--	11.349.360
Taşıtlar	2.773.999	--	(1.509.102)	--	1.264.897	1.525.424	(88.983)	--	2.701.338
Demirbaşlar	4.354.416	349.591	--	--	4.704.007	1.143.853	--	--	5.847.860
Özel maliyetler	1.184.659	--	--	--	1.184.659	--	--	--	1.184.659
Diğer maddi duran varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Yapılmakta olan yatırımlar	1.067.323	207.660	--	--	1.274.983	--	--	--	1.274.983
	37.425.328	**614.386**	**(1.509.102)**	**391.949.046**	**428.479.658**	**2.780.549**	**(88.983)**	**233.086.400**	**664.257.624**
Birikmiş amortisman									
Arsa, yeraltı ve yerüstü düzenleri	1.921.055	962.400	--	--	2.883.455	962.400	--	--	3.845.855
Binalar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Tesis, makine ve cihazlar	74.618	37.309	--	--	111.927	37.310	--	--	149.237
Taşıtlar	899.362	1.365.305	--	--	2.264.667	901.329	--	--	3.165.996
Demirbaşlar	527.660	492.241	(477.882)	--	542.019	262.970	(48.199)	--	756.790
Özel maliyetler	604.154	493.287	--	--	1.097.441	621.924	--	--	1.719.365
Diğer maddi duran varlıklar	248.641	169.237	--	--	417.878	169.237	--	--	587.115
									--
	4.275.490	**3.519.779**	**(477.882)**	**--**	**7.317.387**	**2.955.170**	**(48.199)**	**--**	**10.224.358**
Net defter değeri	**33.149.838**				**421.162.271**				**654.033.266**

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR (DEVAMI)

30 Haziran 2023 tarihi itibariyle arsa, yeraltı ve yerüstü düzenlerinin şirket bazında detayı aşağıdaki gibidir;

Firma İsmi	Mevki	
Tarım Yatırım	Samsun-19 Mayıs, Bafra-Çandır, Köseli	693.660.976
Tomattsos	Balıkesir-Burhaniye-Kocacami	74.072.185
Salihli Kiraz	Uşak-Eşme-Elvanlar Takmak	814.752.131
Toplam		**1.582.485.292**

Amortisman giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Maddi duran varlıklar	1.198.192	3.626.904	2.955.170	3.519.779
Yatırım amaçlı gayrimenkuller (Not 11)	367.344	734.689	730.727	718.841
Maddi olmayan duran varlıklar (Not 12)	843.169	1.779.595	1.662.719	1.661.424
Toplam	**2.408.705**	**6.141.188**	**5.348.616**	**5.900.044**

Maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklara ilişkin amortisman giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Satılan hizmet maliyeti	981.824	3.184.561	3.619.435	3.992.174
Genel yönetim giderleri (Not 21)	658.022	1.418.909	191.463	370.152
Araştırma ve geliştirme giderleri (Not 21)	768.859	1.537.718	1.537.718	1.537.718
Toplam	**2.408.705**	**6.141.188**	**5.348.616**	**5.900.044**

Grup'un taşıyıcı bitki detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Açılış	**252.885.784**	**136.895.207**	**86.604.135**	**--**
Girişler	--	5.234.577	102.072	57.135
Yeniden değerleme	103.420.000	110.756.000	50.189.000	86.547.000
Net defter değeri	**356.305.784**	**252.885.784**	**136.895.207**	**86.604.135**

30 Haziran 2023 tarihi itibariyle taşıyıcı bitkilerin şirket bazında detayı aşağıdaki gibidir;

Firma İsmi	Mevki	
Tarım Yatırım	Samsun-19 Mayıs, Bafra-Çandır, Köseli	270.244.784
Salihli Kiraz	Uşak-Eşme-Elvanlar Takmak	63.961.000
Salihli Kiraz	Uşak-Eşme-Elvanlar	22.100.000
Toplam		**356.305.784**

Grup'un maddi duran varlıklarının gerçeğe uygun değer ölçümleri

Grup'un sahip olduğu maddi duran varlıklar 31 Aralık 2020 tarihinden başlayarak yıllar itibariyle gerçeğe uygun değerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü karşılığı düşülmüş tutar olan yeniden değerlenmiş tutarlarıyla gösterilmiştir.

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR (DEVAMI)

Grup'un maddi duran varlıklarının gerçeğe uygun değer ölçümleri (Devamı)

30 Haziran 2023, 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla Grup'un mülkiyetinde bulunan maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değeri, Grup'tan bağımsız bir değerleme şirketi olan Emek Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin tarafından hazırlanan bağımsız değerleme raporlarıyla belirlenmiştir.

Emek Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. SPK tarafından yetkilendirilmiş olup sermaye piyasası mevzuatı uyarınca değerleme hizmeti vermektedir ve ilgili bölgelerdeki emlakların gerçeğe uygun değer ölçümlemesinde yeterli tecrübeye ve niteliğe sahiptir.

Sahip olunan arsa, bina, yeraltı ve yerüstü düzenlerinin gerçeğe uygun değeri belirlenirken mevkii, kullanış maksadı, büyüklüğü ve çevre emsalleri göz önüne alınarak değerlendirme yapılmıştır. **Pazar yaklaşımı** yöntemi kullanılarak değer tespiti yapılmıştır.

Gayrimenkuller üzerinde yer alan taşıyıcı bitkiler **Pazar yaklaşımı** yöntemi kullanılarak değer tespiti yapılmıştır. Sahip olunan makinelerin gerçeğe uygun değeri belirlenirken mikro kimliklendirmesi yapılması sonucu elde edilen marka, model, yaş, kapasite vb. teknik özellikleri dikkate alınarak varlıkların aynısı veya benzerine ilişkin pazar araştırmaları yapılmıştır. **Maliyet yaklaşımı** yöntemi kullanılarak değer tespiti yapılmıştır.

Motorlu araçların gerçeğe uygun değeri belirlenirken **Pazar yaklaşımı** yöntemi kullanılarak değer tespiti yapılmıştır.

Mobilya ve mefruşatların gerçeğe uygun değeri belirlenirken **Pazar yaklaşımı** yöntemi kullanılarak değer tespiti yapılmıştır.

Değerlemeler güncel piyasa koşulları dikkate alınarak yapılmıştır. Ertelenmiş vergi ile netleştirilmiş yeniden değerleme fonu, diğer kapsamlı gelir tablosunda gösterilmektedir.

11. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Açılış	**205.335.902**	**112.883.941**	**71.387.174**	**7.970.645**
Amortisman (-) (Not 10)	(367.344)	(734.689)	(730.727)	(718.841)
Yeniden Değerleme	87.875.442	93.186.650	42.227.494	64.135.370
Net defter değeri	**292.844.000**	**205.335.902**	**112.883.941**	**71.387.174**

Grup konsolide finansal tablolarında yer alan ana şirket ve bağlı ortaklıklara ait maddi varlıkları içerisinde yer alan yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değeri üzerinden göstermiş olup değerleme raporları SPK Lisanslı Emek Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yazılmıştır. Söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkul değerlemelerinden yıllar itibariyle kaynaklanan artışlar gelir tablosunda "Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler" kırılımında gösterilmiştir.

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Firma İsmi	Mevki	
Farmcity	Antalya Serik-Çandır Mah., Sera	292.844.000
Toplam		**292.844.000**

Farmcity, Çandır Mahallesi Serik İlçesi Antalya'da yer alan 140.00 m^2'lik arsa ve üzerinde kurulu 8 adet teknolojik serayı Güney Garden Tarım Sanayi ve Tic. Ltd. Şti.'ye 1 Ocak 2020 tarihi itibariyle 5 yıllığına kiralamıştır. Yeniden 5 yıllık kiralama opsiyonu bulunmaktadır.

12. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Raporlama dönemleri itibariyle maddi olmayan duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir;

	31.12.2019	Girişler	31.12.2020	Girişler	31.12.2021	Girişler	Birleşme Etkisi	31.12.2022	Girişler	30.06.2023
Maliyet										
Haklar	604.887	30.767.773	31.372.660	5.300	31.377.960	260.000	447.317	32.085.277	--	32.085.277
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	1.702	--	1.702	--	1.702	--	--	1.702	--	1.702
	606.589	**30.767.773**	**31.374.362**	**5.300**	**31.379.662**	**260.000**	**447.317**	**32.086.979**	**--**	**32.086.979**
Birikmiş amortisman										
Haklar	239.943	1.661.424	1.901.367	1.661.698	3.563.065	1.779.595	178.956	5.521.616	843.169	6.364.785
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	681	--	681	1.021	1.702	--	--	1.702	--	1.702
	240.624	**1.661.424**	**1.902.048**	**1.662.719**	**3.564.767**	**1.779.595**	**178.956**	**5.523.318**	**843.169**	**6.366.487**
Net defter değeri	**365.965**		**29.472.314**		**27.814.895**			**26.563.661**		**25.720.492**

13. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

Raporlama dönemleri itibariyle kullanım hakkı varlıklarının hareketleri aşağıdaki gibidir;

	31.12.2019	Yeniden Değerleme	31.12.2020	Yeniden Değerleme	31.12.2021	Yeniden Değerleme	31.12.2022	Yeniden Değerleme	30.06.2023
Maliyet									
Arazi ve arsalar		113.850.896	113.850.896	66.016.036	179.866.932	145.683.068	325.550.000	185.969.000	511.519.000
	--	**113.850.896**	**113.850.896**	**66.016.036**	**179.866.932**	**145.683.068**	**325.550.000**	**185.969.000**	**511.519.000**
Net defter değeri	**--**		**113.850.896**		**179.866.932**	**145.683.068**	**325.550.000**		**511.519.000**

13. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI VE OPERASYONEL KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (DEVAMI)

Salihli Kiraz, Elvanlar Mahallesi Uşak/Eşme mevkiindeki 706.805,76 m^2'lik devlet arazisinde özel ağaçlandırma izni alarak 24 Haziran 2013 tarihinden itibaren 49 yıllığına bedelsiz kullanım izni hak etmiştir.

Grup, konsolide finansal tablolarında 49 yıllığına bedelsiz kullanım izni hakkıyla izlediği söz konusu kullanım hakkı varlığını gerçeğe uygun değeri üzerinden göstermiş olup, değerleme raporları SPK Lisanslı Emek Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yazılmıştır. Söz konusu kullanım hakkı varlıklarının değerlemelerinden yıllar itibariyle kaynaklanan artışlar özkaynaklarda "Yeniden Değerleme Fonu" hesabında gösterilmiştir.

Söz konusu arazinin üzerindeki taşıyıcı bitkiler maddi duran varlıklar içerisinde gösterilmiştir (Not 10).

14. SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN FİNANSAL VARLIKLAR

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Glovetürk Kişisel Kor. Ürünler A.Ş. (*)	--	150.000.000	--	--
Türkiye Eczacılar Deposu A.Ş. (**)	--	10.234.118	--	--
Toplam	**--**	**160.234.118**	**--**	**--**

(*) Ticari merkezi Ortabayır Mah. Şair Çelebi Sok. Gürtaş İş Merkezi No:1/3 Kağıthane/İstanbul adresinde bulunan ve İstanbul ticaret sicil memurluğunun 206975-5 ticaret sicil numarasında kayıtlı Glovetürk Kişisel Koruyucu Ürünler A.Ş.'nin 150.000.000 adet ve 150.000.000 TL tutarındaki hissesine sahip olan Agrotech Yüksek Teknoloji ve Yatırım A.Ş., hisselerini bütün aktif, pasif, hukuki ve mali yükümlülükleri ile birlikte 30 Aralık 2022 tarihi itibariyle Bilal Keskin'e devretmiştir.

(**) Ticari merkezi Ortabayır Mah. Şair Çelebi Sok. Gürtaş iş Merkezi No:1/3 Kağıthane/İstanbul adresinde bulunan ve İstanbul ticaret sicil memurluğunun 27261-0 ticaret sicil numarasında kayıtlı Türkiye Eczacılar Deposu A.Ş.'nin 10.250.000 adet ve 10.234.118 TL tutarındaki hissesine sahip olan Agrotech Yüksek Teknoloji ve Yatırım A.Ş., hisselerini bütün aktif, pasif, hukuki ve mali yükümlülükleri ile birlikte 30 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Bilal Keskin'e devretmiştir.

15. TAAHHÜTLER, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un vermiş olduğu teminat, rehin ve ipotekler (TRİ) aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
A.Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	298.291.716	243.293.094	216.415.049	180.215.943
B.Tam Konsolidasyon Kapsamına Dâhil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
C.Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
D.Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
Toplam	**298.291.716**	**243.293.094**	**216.415.049**	**180.215.943**

15. TAAHHÜTLER, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (DEVAMI)

Grup'un kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu teminat, rehin ve ipotekler (TRİ) detayı aşağıdaki gibidir;

	TL	ABD$	Altın (GR)	30.06.2023 TL TOPLAM
GKS	113.939.000	5.000.000	--	243.054.500
Yapılandırma protokolleri	19.324.104	--	--	19.324.104
Temlik	6.064.043	--	--	6.064.043
İpotek	28.715.000	--	--	28.715.000
Rehin	974.106	--	100	1.134.069
	169.016.253	**5.000.000**	**100**	**298.291.716**

	TL	ABD$	Altın (GR)	31.12.2022 TL TOPLAM
GKS	113.939.000	5.000.000	--	207.430.500
Temlik	6.064.043	--	--	6.064.043
İpotek	28.715.000	--	--	28.715.000
Rehin	974.106	--	100	1.083.551
	149.692.149	**5.000.000**	**100**	**243.293.094**

	TL	ABD$	Altın (GR)	31.12.2021 TL TOPLAM
GKS	113.939.000	5.000.000	--	180.584.000
Temlik	6.064.043	--	--	6.064.043
İpotek	28.715.000	--	--	28.715.000
Rehin	974.106	--	100	1.052.006
	149.692.149	**5.000.000**	**100**	**216.415.049**

	TL	ABD$	Altın (GR)	31.12.2020 TL TOPLAM
GKS	113.939.000	5.000.000	--	150.641.500
Temlik	6.064.043	--	--	6.064.043
İpotek	22.715.000	--	--	22.715.000
Rehin	750.000	--	100	795.400
	143.468.043	**5.000.000**	**100**	**180.215.943**

15. TAAHHÜTLER, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (DEVAMI)

Grup'un ipoteklerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Gayrimenkul Niteliği	Alındığı Tarih	Derecesi	30.06.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Sera/Tapu	23.08.2019	1. ve 2. Derece	6.000.000	6.000.000	6.000.000	--
Konut/Daire	04.12.2015	1. Derece	800.000	800.000	800.000	800.000
Sera/Burhaniye	23.01.2015	1. Derece	7.000.000	7.000.000	7.000.000	7.000.000
Konut/Daire	18.06.2015	1. Derece	345.000	345.000	345.000	345.000
Tarla	27.05.2015	1. Derece	720.000	720.000	720.000	720.000
Konut/Daire	09.09.2015	1. Derece	120.000	120.000	120.000	120.000
Samsun/Tarla	01.08.2019	1. Derece	13.730.000	13.730.000	13.730.000	13.730.000
Toplam			**28.715.000**	**28.715.000**	**28.715.000**	**22.715.000**

16. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

a) Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	7.296.220	6.526.972	4.272.204	3.226.128
Personele borçlar	1.790.240	1.381.717	2.579.480	2.419.532
	9.086.460	**7.908.689**	**6.851.684**	**5.645.660**

b) Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında karşılıklar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kısa vadeli karşılıklar	341.170	245.954	47.347	5.834
Uzun vadeli karşılıklar	1.027.502	1.025.813	301.311	30.571
Toplam	**1.368.672**	**1.271.767**	**348.658**	**36.405**

b.1) Kısa vadeli

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Yıllık izin karşılığı	341.170	245.954	47.347	5.834
	341.170	**245.954**	**47.347**	**5.834**

Raporlama dönemleri itibariyle kullanılmamış izin karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak-30 Haziran 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
1 Ocak itibarıyla	**123.966**	**47.347**	**47.347**	**5.834**	**--**
Cari yıl karşılığı (Not 21)	217.204	198.607	76.619	41.513	5.834
	341.170	**245.954**	**123.966**	**47.347**	**5.834**

16. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (DEVAMI)

b) Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında karşılıklar (Devamı)

b.2) Uzun vadeli

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kıdem tazminatı karşılığı	1.027.502	1.025.813	301.311	30.571
	1.027.502	**1.025.813**	**301.311**	**30.571**

Grup, Türk İş Kanunu'na göre, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan, iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı tavanı her hizmet yılı için aylık 23.489,83 TL (31 Aralık 2022: 19.982,83 TL, 31 Aralık 2021: 10.848,59 TL, 31 Aralık 2020: 7.638,96 TL) tavanına tabidir. 1 Temmuz 2023 tarihi itibarıyla uygulanacak kıdem tazminatı tavanı aylık 23.489,83 TL'ye yükseltilmiştir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerinin tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerleme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.

Yükümlülüklerin bugünkü değerinin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Faiz oranı	%21,44	%21,44	%21,00	%13,25
Enflasyon oranı	%17,78	%17,78	%16,40	%9,00

Raporlama dönemleri itibariyle kıdem tazminatı karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak-30 Haziran 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
1 Ocak itibarıyla	**1.025.813**	**301.311**	**301.311**	**30.571**	**5.971**
Aküteryal kayıp/(kazanç)	*(248.609)*	*570.799*	*573.845*	*447.233*	*(11.808)*
Hizmet maliyeti (Not 21)	*203.818*	*182.779*	*409.243*	*146.882*	*33.329*
Faiz maliyeti (Not 22)	*74.159*	*20.682*	*27.763*	*3.913*	*717*
Aküteryal kayıp/(kazanç) (ertelenmiş vergi)	*49.722*	*(114.160)*	*(114.769)*	*(89.447)*	*2.362*
Ödenen tazminatlar	*(77.401)*	*(119.092)*	*(298.765)*	*(237.841)*	--
Birleşme ve konsolidasyon etkisi	--	*183.494*	*127.185*	--	--
Toplam	**1.027.502**	**1.025.813**	**1.025.813**	**301.311**	**30.571**

17. DİĞER KISA VE UZUN VADELİ KARŞILIKLAR

a) Kısa vadeli

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Dava karşılıkları	26.988.130	31.201.712	19.165.102	--
	26.988.130	**31.201.712**	**19.165.102**	**--**

Raporlama dönemleri itibariyle dava karşılıklarının hareketleri aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak-30 Haziran 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
1 Ocak itibariyla	31.201.712	19.165.102	19.165.102	--	--
Dönem içerisinde ayrılan karşılık (Not 22)	12.878.722	1.013.457	12.038.308	19.165.102	--
Konusu kalmayan karşılıklar (Not 22)	(17.092.304)	--	(1.698)	--	--
Toplam	**26.988.130**	**20.178.559**	**31.201.712**	**19.165.102**	**--**

a) Uzun vadeli

Grup'un uzun vadeli diğer karşılığı bulunmamaktadır.

18. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a) Diğer dönen varlıklar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Devreden KDV	5.549.092	6.250.177	6.612.545	9.257.578
KDV alacakları	282.673	282.673	261.841	262.504
Verilen iş avansları	235.340	176.489	46.394	533
Diğer	24.674	24.674	27.170	333
	6.091.779	**6.734.013**	**6.947.950**	**9.520.948**

b) Diğer duran varlıklar

Grup'un diğer duran varlıkları bulunmamaktadır.

c) Kısa vadeli yükümlülükler

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Ödenecek vergi ve fonlar	4.438.874	800.209	296.207	3.092.879
Matrah arttırımı vergi yükümlülüğü (*)	793.428	334.682	374.054	840.074
Diğer	--	--	90.385	59.362
	5.232.302	**1.134.891**	**760.646**	**3.992.315**

18. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (DEVAMI)

d) Uzun vadeli yükümlülükler

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Matrah arttırımı vergi yükümlülüğü (*)	--	3.328.355	3.273.855	--
	--	**3.328.355**	**3.273.855**	**--**

(*) 7326 sayılı "Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanunu"nun 5. Maddesinde "Matrah ve Vergi Artırımı" başlığında mükelleflerin beyan ettikleri; gelir vergisi, kurumlar vergisi, gelir ve kurumlar stopaj vergisi ile katma değer vergisi matrahlarını artırarak, belirtilen süre ve şekil ödemeleri koşuluna bağlı olarak bu vergi türlerinden vergi incelemesine ve cezalı vergi tarhiyatına muhatap olmamaları yönünde hak tanınmıştır.

19. ÖZKAYNAKLAR

a) Sermaye

Grup'un raporlama dönemi itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023		31 Aralık 2022		31 Aralık 2021		31 Aralık 2020	
	TL	Hisse (%)	TL	Hisse (%)	TL	Hisse (%)	TL	Hisse (%)
Hümeyra Keskin	1.000.000.000	100	1.000.000.000	100	--	--	--	--
Hasan Halil Ünlüeser	--	--	--	--	1.000.000	100	1.000.000	100
	1.000.000.000	**100**	**1.000.000.000**	**100**	**1.000.000**	**100**	**1.000.000**	**100**
Ödenmemiş sermaye	--	--	--	--	--	--	684.820	--
	1.000.000.000	**100**	**1.000.000.000**	**100**	**1.000.000**	**100**	**315.180**	**100**

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesi her biri 1 Türk Lirası ("TL") değerinde 240.000.000 adedi A grubu ve 760.000.000 adedi B grubu olmak üzere toplamda 1.000.000.000 adet paya ayrılmıştır.

b) Diğer özkaynak kalemleri

Grup'un raporlama dönemi itibarıyla kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekleri aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Yasal yedek akçeler	37.692.698	30.692.698	14.781.040	4.817.889
Toplam	**37.692.698**	**30.692.698**	**14.781.040**	**4.817.889**

Yasal yedekler, 6102 Sayılı Yeni TTK'nın 519. maddesinin birinci fıkrası hükmüne göre "kâr"ın %5'i ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %20'sini buluncaya kadar I. tertip kanuni yedek akçe olarak ayrılır. "Kâr"dan I. tertip yedek akçe olarak ayrılan tutar düşüldükten sonra kalan tutardan pay sahipleri için I. kâr payı ayrılır. I. tertip kanuni yedek akçe ile I. kâr payı ayrıldıktan sonra kalan bakiyenin olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmasına veya dağıtılmasına karar vermeye Şirket kâr dağıtım politikasını da dikkate alarak Genel Kurul yetkilidir. II. tertip kanuni yedek akçe, Yeni TTK'nın 519. maddesinin 2. fıkrasının 3.bendi gereğince; dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan çıkarılmış/ödenmiş sermayenin %5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri kadar ayrılır. Kârın sermayeye ilavesi yoluyla bedelsiz pay dağıtılmasına karar verilmesi halinde II. tertip kanuni yedek akçe ayrılmaz.

19. ÖZKAYNAKLAR (DEVAMI)

b) Diğer özkaynak kalemleri (Devamı)

Grup'un raporlama dönemi itibarıyla kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir ve kârları aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Duran varlıkların yenileme fonu	1.495.401.135	586.169.374	760.408.029	498.693.398
Aktüeryal kazanç/(kayıp) fonu	(271.737)	(520.346)	(426.973)	20.260
Toplam	**1.495.129.398**	**585.649.028**	**759.981.056**	**498.713.658**

Grup'un raporlama dönemi itibarıyla geçmiş yıl kâr/(zararları) aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Geçmiş yıllar kâr/(zarar)	186.005.675	(32.288.984)	(20.938.010)	(28.204.588)
Toplam	**186.005.675**	**(32.288.984)**	**(20.938.010)**	**(28.204.588)**

20. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak-30 Haziran 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Yurtiçi satışlar	19.189.080	24.967.520	240.390.240	81.208.742	26.005.074
Yurtdışı satışları	162.932.882,81	144.510.974	223.422.884	125.453.758	11.010.618
Diğer gelirler	64.479	294.378	1.950.040	27.894	923.047
Hasılat	**182.186.442**	**169.772.872**	**465.763.164**	**206.690.394**	**37.938.739**
Satılan mamul maliyeti	(6.986.029)	(6.324.972)	(65.324.323)	(7.432.742)	(12.825.663)
Satılan ticari mal maliyeti	(79.991.909)	(98.157.740)	(146.867.482)	(155.350.890)	(11.643.716)
Satılan hizmet maliyeti	--	(18.054.202)	(27.185.717)	(13.130.106)	(8.403.163)
Satışların maliyeti (-)	**(86.977.938)**	**(122.536.914)**	**(239.377.522)**	**(175.913.738)**	**(32.872.542)**
Brüt kâr	**95.208.504**	**47.235.958**	**226.385.642**	**30.776.656**	**5.066.197**

20. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (DEVAMI)

Grup'un raporlama dönemi itibarıyla satış gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak-30 Haziran 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Yurtiçi satışlar	**19.350.680**	**26.853.151**	**261.887.135**	**81.453.050**	**27.912.322**
- Domates	*15.593.560*	*9.323.388*	*32.224.466*	*10.369*	*--*
- Kiraz	*621.424*	*1.545.603*	*96.102.991*	*3.324.201*	*8.864.406*
- Fındık	*83.003*	*--*	*--*	*--*	*--*
- Ceviz	*--*	*--*	*48.309.543*	*990*	*2.500*
- Elma	*--*	*--*	*23.293.618*	*--*	*--*
- Armut	*--*	*--*	*22.093.285*	*--*	*--*
- Şeftali	*--*	*--*	*9.966.211*	*151.804*	*2.486.717*
- Nektarin	*--*	*--*	*8.860.311*	*1.092*	*1.580.361*
- Salatalık	*--*	*--*	*--*	*989.939*	*3.022.428*
- Erik	*--*	*--*	*--*	*7.318*	*--*
- Üzüm	*--*	*--*	*--*	*--*	*2.261*
- Teknoloji, hizmet ve danışmanlık					
-Agrotech	*2.714.005*	*15.660.822*	*20.438.994*	*17.115.937*	*11.953.649*
-Grid Teknoloji	*338.688*	*323.338*	*597.716*	*59.851.400*	*--*
Yurtdışı satışlar	**162.932.883**	**144.510.974**	**223.422.884**	**125.453.758**	**11.010.618**
- Teknoloji, hizmet ve danışmanlık					
-Agrotech	*--*	*1.077.724*	*3.831.492*	*4.801.258*	*919.524*
-Grid Teknoloji	*162.932.883*	*143.433.250*	*219.591.392*	*120.652.500*	*10.091.094*
Diğer gelirler	64.479	294.378	1.950.040	27.894	923.047
Satıştan iade ve indirimler (-)	(161.600)	(1.885.631)	(21.496.895)	(244.308)	(1.907.248)
Hasılat	**182.186.442**	**169.772.872**	**465.763.164**	**206.690.394**	**37.938.739**

Grup'un raporlama dönemi itibarıyla satışların maliyetinin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01-30.06.2023	01.01-30.06.2022	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021	01.01-31.12.2020
- Domates	*11.536.806*	*1.125.335*	*3.540.850*	*18.298*	*2.841.861*
- Kiraz	*420.912*	*3.264.958*	*13.647.842*	*6.250.876*	*10.159.941*
- Ceviz	*--*	*--*	*11.215.423*	*826*	*2.869*
- Elma	*--*	*--*	*2.934.000*	*--*	*--*
- Armut	*--*	*--*	*5.052.256*	*--*	*--*
- Şeftali	*--*	*--*	*2.568.648*	*322.942*	*2.210.024*
- Nektarin	*--*	*--*	*2.967.893*	*3.311*	*1.407.950*
- Salatalık	*--*	*--*	*--*	*1.609.449*	*155.426*
- Erik	*--*	*--*	*--*	*22.188*	*--*
- Üzüm	*--*	*--*	*--*	*--*	*2.015*
- Teknoloji, hizmet ve danışmanlık					
-Agrotech	*--*	*16.348.121*	*26.410.368*	*21.044.278*	*13.292.456*
-Grid Teknoloji	*75.020.220*	*101.798.500*	*171.040.242*	*146.641.570*	*2.800.000*
Toplam Maliyet	**86.977.938**	**122.536.914**	**239.377.522**	**175.913.738**	**32.872.542**

21. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Grup'un raporlama dönemi itibarıyla faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak-30 Haziran 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	768.859	768.859	1.537.718	1.537.718	1.537.718
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	43.439	2.163	2.163	5.381	2.588.083
Genel yönetim giderleri (-)	10.973.409	4.540.973	22.818.945	7.614.160	10.416.184
Toplam	**11.785.707**	**5.311.995**	**24.358.826**	**9.157.259**	**14.541.985**

Grup'un raporlama dönemi itibarıyla pazarlama, satış ve dağıtım giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak-30 Haziran 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Nakliye ve kargo giderleri	43.439	--	--	1.200	34.333
Temsil ağırlama giderleri	--	1.485	1.485	852	--
Komisyon giderleri	--	--	--	2.842	8.076
Akaryakıt ve araç giderleri	--	--	--	487	1.867
Bakım ve onarım giderleri	--	--	--	--	3.205
Temsil ve ağırlama giderleri	--	--	--	--	2.500.000
Diğer	--	678	678	--	40.602
Toplam	**43.439**	**2.163**	**2.163**	**5.381**	**2.588.083**

Grup'un raporlama dönemi itibarıyla genel yönetim giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak-30 Haziran 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Personel giderleri	5.567.970	974.662	3.806.416	3.120.010	3.403.101
Danışmanlık, müşavirlik giderleri	1.146.060	81.487	596.449	302.680	186.815
Kira gideri	1.035.712	1.517.094	1.549.762	953.902	2.878.420
Mutfak, yemek, temizlik giderleri	928.418	734.769	2.376.155	962.968	613.664
Amortisman ve itfa payı giderleri (Not 10)	658.022	197.256	1.418.909	191.463	370.152
İzin karşılığı gideri (Not 16)	217.204	198.607	76.619	41.513	5.834
Kıdem tazminatı gideri (Not 16)	203.818	182.779	409.243	146.882	33.329
Akaryakıt, araç giderleri	154.244	31.129	80.677	288.750	109.212
Temsil ağırlama giderleri	78.255	4.404	16.380	3.222	9.452
Haberleşme, iletişim giderleri	72.201	25.186	118.733	86.707	114.013
Elektrik, su, ısınma giderleri	68.104	59.016	170.217	327.791	809.836
Bakım ve onarım giderleri	67.050	3.080	87.561	26.528	85.196
Üyelik, aidat gideri	60.850	14.527	432.245	29.005	215.685
Mahkeme ve noter giderleri	37.841	296.729	358.112	526.025	503.010
Konaklama, seyahat giderleri	34.812	20.944	125.698	103.132	60.342
Kırtasiye giderleri	34.240	15.786	21.554	15.182	27.931
Vergi, resim ve harç giderleri	15.048	53.381	61.747	35.822	550.600
Lisans giderleri	4.200	--	9.647.266	43.465	--
Nakliye, kargo, navlun giderleri	1.970	5.598	6.465	25.577	98.961
Sigorta giderleri	902	7.729	55.504	21.816	32.175
Diğer	586.488	116.810	1.403.233	361.720	308.456
Toplam	**10.973.409**	**4.540.973**	**22.818.945**	**7.614.160**	**10.416.184**

21. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (DEVAMI)

Grup'un raporlama dönemi itibarıyla araştırma ve geliştirme giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak-30 Haziran 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Amortisman ve itfa payları (Not 10)	768.859	768.859	1.537.718	1.537.718	1.537.718
Toplam	**768.859**	**768.859**	**1.537.718**	**1.537.718**	**1.537.718**

Bağımsız Denetçi/Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler

Grup'un, KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmî Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak – 30 Haziran 2023
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	750.000
Toplam	**750.000**

Bağımsız denetim ücreti 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihlerini de kapsamaktadır.

22. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER

a) Esas faaliyetlerden diğer gelirler

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak-30 Haziran 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Konusu kalmayan dava karşılığı giderleri (Not 17)	17.092.304	--	1.698	--	--
Ticari alacak ve borçtan kaynaklanan kur farkı	10.947.443	771.755	9.178.230	2.534.225	740.412
Reeskont gelirleri	1.376.446	1.171.873	4.548.352	5.247.772	648.176
Beklenen kredi zarar karşılığı iptali (Not 6)	791.927	633.253	696.565	--	--
Konusu kalmayan şüpheli alacak karşılığı (Not 6)	--	23.349	1.105.082	29.326	--
Mutabakat gelirleri	--	--	--	13.277.394	20.132.638
Diğer	1.131.922	99.686	1.079.710	1.582.426	257.240
Toplam	**31.340.042**	**2.699.916**	**16.609.637**	**22.671.143**	**21.778.466**

22. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER (DEVAMI)

b) Esas faaliyetlerden diğer giderler

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak-30 Haziran 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Karşılık giderleri (Not 6)	15.222.087	707.310	3.424.384	1.403.349	9.094.172
Dava karşılık giderleri (Not 17)	12.878.722	1.013.457	12.038.308	19.165.102	--
Reeskont giderleri	3.838.718	2.631.512	3.400.096	1.584.795	96.320
Ticari alacak ve borçtan kaynaklanan kur farkı	312.068	1.546.720	1.494.914	2.007.662	968.085
Kıdem tazminatı yükümlülüğü faiz gideri (Not 16)	74.159	20.682	27.763	3.913	717
Beklenen kredi zarar karşılığı (Not 6)	--	--	578.306	861.288	80.167
Diğer	1.049.908	65.960	1.180.671	415.894	120.070
Toplam	**33.375.662**	**5.985.641**	**22.144.442**	**25.442.003**	**10.359.531**

23. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

a) Yatırım faaliyetlerinden gelirler

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak-30 Haziran 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerlemesi	87.875.442	--	93.186.650	42.227.494	--
Kira geliri	--	229.080	--	874.078	17.500
Sabit kıymet satış kârı	--	--	3.086.097	62.404	18.379.245
Toplam	**87.875.442**	**229.080**	**96.272.747**	**43.163.976**	**18.396.745**

b) Yatırım faaliyetlerinden giderler

Grup'un yatırım faaliyetlerinden giderleri bulunmamaktadır.

24. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

a) Finansman gelirleri

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak-30 Haziran 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Faiz gelirleri	73.948	8.439	56.729	203.216	46.511
Kur farkı gelirleri	--	133.404	301.659	127.792	--
Toplam	**73.948**	**141.843**	**358.388**	**331.008**	**46.511**

24. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ (DEVAMI)

b) Finansman giderleri

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak-30 Haziran 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Faiz giderleri	(1.357.169)	(172.819)	(3.397.013)	(288.161)	(550.806)
Banka komisyon giderleri	(191.291)	(50.549)	(39.059)	(30.193)	(19.961)
Teminat mektubu giderleri	(877)	(5.441)	(12.588)	(8.702)	(8.030)
Kur farkı giderleri	--	(62.120)	(155.886)	(47.464)	--
Toplam	**(1.549.337)**	**(290.929)**	**(3.604.546)**	**(374.520)**	**(578.797)**

25. VERGİ

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemekte olup, kârın tamamının veya bir kısmının temettü olarak;

- Gerçek kişilere
- Gelir ve Kurumlar Vergisi'nden istisna veya muaf gerçek ve tüzel kişilere,
- Dar mükellef gerçek ve tüzel kişilere,

Dağıtılması halinde %15 Gelir Vergisi Stopajı hesaplanır. Dönem kârının sermayeye ilavesi, kâr dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali kârları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17'nci gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir.

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin satışından doğan kazançların %75'lik kısmı ile aynı süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların %50'lik kısmı, Kurumlar Vergisi Kanunu'nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi şartı ile vergiden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl kârlarından mahsup edilemez. Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda değişiklik yapılmasına dair kanun 20 Ocak 2022 tarihinde Kanun No. 7352 sayıyla yasalaşmış olup, geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298 inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın finansal tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır. Kamu Gözetimi Kurumu, 20 Ocak 2022 tarihinde, TFRS kapsamında Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamanın Uygulanması ile ilgili açıklamada bulunmuş, 2021 yılına ait konsolide finansal tablolarda TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama kapsamında herhangi bir düzeltme yapılmasına gerek bulunulmadığı belirtilmiştir.

25. VERGİ (DEVAMI)

Kurumlar vergisi, ticari kazanca vergi mevzuatı gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi ve ticari kazançtan vergi mevzuatında belirtilen istisnaların indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla, genel kurumlar vergisi oranı %25'tir. Kurumlar Vergisi Kanunu'na eklenen Geçici 10'nuncu madde uyarınca %25'lik kurumlar vergisi oranı, kurumların 2022 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %23, 2023 yılı ve sonrası için ise %20 olarak uygulanacaktır. Kurumlar, ilgili Muhasebe dönemini izleyen dördüncü ayın sonuna kadar kurumlar vergisi beyannamesini vergi idaresine vermekle yükümlüdür. 30 Haziran 2023, 30 Haziran 2022, 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait kapsamlı gelir tablolarında yer alan vergi giderleri aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak-30 Haziran 2023	**1 Ocak-30 Haziran 2022**	**1 Ocak – 31 Aralık 2022**	**1 Ocak – 31 Aralık 2021**	**1 Ocak – 31 Aralık 2020**
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	--	--	--	(8.581)	(16.339)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	13.972.069	1.038.361	(59.568.228)	(3.835.996)	2.984.863
Toplam	**13.972.069**	**1.038.361**	**(59.568.228)**	**(3.844.577)**	**2.968.524**

30 Haziran 2023, 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait bilançoda yer alan vergi karşılığı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	**31 Aralık 2022**	**31 Aralık 2021**	**31 Aralık 2020**
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	13.239	13.239	21.820	29.578
Peşin ödenen vergiler (-)	(2.076)	(636)	(731)	(13.398)
Toplam	**11.163**	**12.603**	**21.089**	**16.180**

30 Haziran 2023, 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait bilançoda yer alan cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	**31 Aralık 2022**	**31 Aralık 2021**	**31 Aralık 2020**
Peşin ödenen vergiler (-)	(2.076)	(636)	(731)	(13.398)
Toplam	**(2.076)**	**(636)**	**(731)**	**(13.398)**

Grup, ertelenmiş gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, tebliğ ve vergi kanunlarına göre farklı raporlama dönemlerinde muhasebeleştirilmesinden kaynaklanmaktadır.

25. VERGİ (DEVAMI)

Bilanço tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir;

	30.06.2023		31.12.2022		31.12.2021		31.12.2020	
	Birikmiş Zamanlama Farkları	Ertelenmiş Vergi	Birikmiş Zamanlama Farkları	Ertelenmiş Vergi	Birikmiş Zamanlama Farkları	Ertelenmiş Vergi	Birikmiş Zamanlama Farkları	Ertelenmiş Vergi
Ertelenmiş vergi varlığı								
Dava karşılığı	26.988.130	6.746.515	31.201.712	7.800.428	19.165.102	4.791.276	--	--
Şüpheli alacak karşılığı	10.767.435	2.691.859	13.268.440	3.317.110	10.939.706	2.734.927	10.295.115	2.557.372
Giderleştirilen aktifler	5.296.201	1.309.650	2.110.183	527.546	1.792.715	448.179	333.845	83.461
Ticari alacak reeskontu	2.437.382	564.823	1.804.326	451.082	1.005.983	251.496	81.989	20.497
Kredi faiz tahakkuku	1.511.927	377.982	174.343	43.586	4.196	1.049	--	--
İştirak karşılığı	1.086.000	271.500	1.086.000	271.500	100.000	25.000	100.000	25.000
Kıdem tazminatı karşılığı	1.027.502	256.876	1.025.813	256.453	301.311	75.328	30.571	7.643
Maddi ve maddi olmayan duran varlık düzeltmesi	429.493	107.369	22.473.335	5.618.331	19.242.043	4.810.513	14.282.370	3.142.169
Kullanılmış izin karşılığı	341.170	85.293	245.954	61.489	47.347	11.837	5.834	1.459
Beklenen kredi zararları	106.299	26.575	578.306	144.577	1.016.485	254.121	155.197	38.799
Kur farkı	--	--	--	--	1.395.891	348.973	421.241	105.310
Ertelenmiş vergi varlığı		**12.438.442**		**18.492.102**		**13.752.699**		**5.981.710**
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü								
Maddi duran varlık yeniden değerlemesi	(2.176.278.023)	(448.222.250)	(1.329.500.010)	(332.375.003)	(680.482.816)	(85.060.352)	(450.585.416)	(56.323.177)
Kullanım hakkı varlıkları değerlemesi	(533.619.000)	(66.702.375)	(341.275.000)	(42.659.375)	(188.554.932)	(23.569.367)	(119.349.896)	(14.918.737)
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerlemesi	(287.424.956)	(46.912.550)	(199.549.514)	(24.943.689)	(42.227.494)	(10.556.874)	--	--
Ticari borçlar reeskontu	(3.498.820)	(811.515)	(5.008.116)	(1.252.029)	(6.099.577)	(1.524.899)	(1.512.606)	(378.152)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık düzeltmesi	(309.458)	(77.365)	(206.723.607)	(51.680.902)	--	--	(32.370)	(8.093)
Kur farkı	--	--	--	--	(2.963)	(741)	--	--
Diğer	--	--	(1.022)	(256)	(876)	(219)	(223)	(56)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü		**(562.726.055)**		**(452.911.254)**		**(120.712.452)**		**(71.628.215)**
Net ertelenmiş vergi		**(550.287.613)**		**(434.419.152)**		**(106.959.753)**		**(65.646.505)**

25. VERGİ (DEVAMI)

Raporlama dönemleri itibariyle ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü) hareketleri aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Açılış bakiyesi	**(434.419.152)**	**(106.959.753)**	**(65.646.505)**	**2.608.184**
Aktüeryal kazanç/(kayıp) vergi etkisi	49.722	(114.769)	(89.447)	2.362
Maddi duran varlık vergi etkisi	(129.890.252)	(257.494.811)	(37.387.805)	(71.241.914)
Şirket birleşme etkisi	--	(10.281.591)	--	--
Dönem ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	13.972.069	(59.568.228)	(3.835.996)	2.984.863
Toplam	**(550.287.613)**	**(434.419.152)**	**(106.959.753)**	**(65.646.505)**

26. PAY BAŞINA KAZANÇ

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak-30 Haziran 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Net dönem kârı	172.002.546	2.292.386	225.294.632	28.073.007	17.229.692
Nominal değerli payların ağırlıklı ortalama adedi	1.000.000.000	20.000	5.760.110	13.471	4.811
Toplam	**0,17**	**114,62**	**39,11**	**2.084,00**	**3.581,27**

27. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Grup ile Grup'un ilişkili tarafları olan bağlı ortaklıkları arasında gerçekleşen işlemler konsolidasyon sırasında elimine edildiklerinden bu notta açıklanmamıştır.

Grup ile diğer ilişkili taraf bakiye detayları aşağıda açıklanmıştır.

a) Diğer alacaklar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kısa vadeli				
Bilal Keskin (*)	90.786.118	1.277	4.036.808	1.103.406
Modalı Gıda San. Tic. Ltd. Şti.	2.791.825	2.789.138	--	--
Alsas Gıda Rest. İşl. A.Ş.	1.542.084	6.568.099	6.903.320	1.611.604
Murat Akkaya	976.275	975.336	177.607	177.607
Türkiye Eczacılar Deposu A.Ş.	502.847	502.847	--	--
Glovetürk Kişisel Koruyucu Ürünler A.Ş.	38.450	38.413	37.642	--
Ayşe Bilun Keskin	--	2.121.097	1.372.018	1.484.534
Toplam	**96.637.599**	**12.996.207**	**12.527.395**	**4.377.151**

(*) Şirket'in 30 Haziran 2023 tarihi itibariyle Bilal Keskin'den olan alacak tutarı, Glovetürk Kişisel Koruyucu Ürünler A.Ş.'nin hisse devrinden kaynaklanan alacaktan oluşmaktadır.

27. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (DEVAMI)

b) Diğer borçlar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kısa vadeli				
Glovetürk Koruyucu Ürünler A.Ş.	21.789.805	28.666.763	--	--
Bilal Keskin	4.563.637	409.423	16.934.595	23.758.819
Hümeyra Keskin	2.331.128	66.262.212	--	--
Modalı Gıda San. Tic. Ltd. Şti.	1.800.007	1.757.158	1.735.276	1.856.242
Türkiye Eczacılar Deposu A.Ş.	445.987	453.540	--	--
Ayşe Bilun Keskin	31.330	355.092	194.725	--
Murat Teksöz	--	3.805.000	--	20.320.287
Şevket Ergün	--	--	16.120.388	--
Pmtech Bilgi Tekn. San. ve Dış Tic. Ltd. Şti.	--	--	2.722.432	--
Halil Ünlüeser	--	--	1.653.127	246.861
Alsas Gıda ve Rest. Tic. A.Ş.	--	--	433.819	--
Toplam	**30.961.894**	**101.709.188**	**39.794.362**	**46.182.209**
Uzun vadeli				
Murat Teksöz	--	--	2.440.864	5.946.630
Toplam	**--**	**--**	**2.440.864**	**5.946.630**

Üst düzey yöneticilere sağlanan maaş, prim ve benzeri faydalar

Grup'un üst düzey yönetim kadrosu Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı ve üyelerden oluşmaktadır. Raporlama dönemleri itibariyle Grup'un üst düzey yöneticilerine kısa vadeli olarak sağladığı maaş, prim ve benzeri diğer faydaların tutarları aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda	180.000	240.000	180.000	120.000
	180.000	**240.000**	**180.000**	**120.000**

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Grup'un temel finansal araçları banka kredileri, nakit, kısa vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Söz konusu finansal araçların temel amacı Grup'un işletme faaliyetlerini finanse etmektir.

a) Sermaye risk yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek ve Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığını sağlayabilmektir.

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

a) Sermaye risk yönetimi (Devamı)

30 Haziran 2023, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzeri değerlerin finansal borçlardan düşülmesiyle hesaplanan net borcun, toplam sermayeye bölünmesi ile bulunan borç sermaye oranı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023	**31 Aralık 2022**	**31 Aralık 2021**	**31 Aralık 2020**
Finansal Borçlar	28.172.925	26.725.667	16.502.959	16.367.655
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	(1.568.320)	(1.222.511)	(1.265.455)	(8.184.417)
Net Borç	**26.604.605**	**25.503.156**	**15.237.504**	**8.183.238**
Toplam Sermaye	2.905.778.851	1.814.539.182	791.663.046	471.586.500
Eksi: Makul değer yedekleri	(1.495.401.135)	(586.169.374)	(760.408.029)	(498.693.398)
Kullanılan Sermaye	**1.436.982.321**	**1.253.872.964**	**46.492.521**	**(18.923.660)**
Net Borç/Kullanılan Sermaye Oranı	**%2**	**%2**	**%33**	**N/A**

b) Finansal risk faktörleri

Grup'un finansal araçlarının getirdiği ana riskler faiz riski, likidite riski, yabancı para riski ve kredi riskidir. Şirket yönetimi ve yönetim kurulu, aşağıda belirtilen risklerin yönetilmesi hususundaki politikaları incelemekte ve kabul etmektedir. Şirket, ayrıca bütün finansal araçlarının pazar değeri riskini de göz önünde bulundurmaktadır.

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

b) Finansal risk faktörleri (devamı)

b.1) Kredi risk yönetimi

	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
Önceki dönem (30 Haziran 2023)	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**		
Raporlama Tarihi İtibariyle Maruz Kalınan Azami Kredi Riski (A+B+C+D) (*)	--	63.538.396	96.637.599	103.058	913.922	654.398
-Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı (**)						
A. Vadesi Geçmemiş Ya da Değer Düşüklüğüne Uğramamış Finansal Varlıkların Net Defter Değeri	--	63.644.695	96.637.599	103.058	913.922	654.398
B. Vadesi Geçmiş Ancak Değer Düşüklüğüne Uğramamış Varlıkların Net Defter Değeri	--	--	--	--	--	--
C. Değer Düşüklüğüne Uğrayan Varlıkların Net Defter Değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi Geçmiş (Brüt Defter Değeri)	--	10.698.919	--	18.485.452	--	--
- Değer Düşüklüğü (-)	--	(10.698.919)	--	(18.485.452)	--	--
- Net Değerin Teminat, vs. ile Güvence Altına Alınmış Kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi Geçmemiş (Brüt Defter Değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer Düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net Değerin Teminat, vs. ile Güvence Altına Alınmış Kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Beklenen kredi zararları	--	(106.299)	--	--	--	--

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.
(**) Teminatlar, müşterilerden alınan teminat senetleri, teminat mektupları ve ipoteklerden oluşmaktadır.

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

b) Finansal risk faktörleri (devamı)

b.1) Kredi risk yönetimi (devamı)

Finansal varlıkların kayıtlı değerleri, maruz kalınan azami kredi riskini gösterir. Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski aşağıdaki gibidir;

	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
Önceki dönem (31 Aralık 2022)	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**		
Raporlama Tarihi İtibariyle Maruz Kalınan Azami Kredi Riski (A+B+C+D) (*)	--	301.127.781	12.996.207	7.042.611	804.451	418.060
-Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı (**)						
A. Vadesi Geçmemiş Ya da Değer Düşüklüğüne Uğramamış Finansal Varlıkların Net Defter Değeri	--	302.026.007	12.996.207	7.042.611	804.451	418.060
B. Vadesi Geçmiş Ancak Değer Düşüklüğüne Uğramamış Varlıkların Net Defter Değeri	--	--	--	--	--	--
C. Değer Düşüklüğüne Uğrayan Varlıkların Net Defter Değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi Geçmiş (Brüt Defter Değeri)	--	7.541.996	--	6.420.288	--	--
- Değer Düşüklüğü (-)	--	(7.541.996)	--	(6.420.288)	--	--
- Net Değerin Teminat, vs. ile Güvence Altına Alınmış Kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi Geçmemiş (Brüt Defter Değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer Düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net Değerin Teminat, vs. ile Güvence Altına Alınmış Kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Beklenen kredi zararları	--	(898.226)	--	--	--	--

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.
(**) Teminatlar, müşterilerden alınan teminat senetleri, teminat mektupları ve ipoteklerden oluşmaktadır.

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

b) Finansal risk faktörleri (devamı)

b.1) Kredi risk yönetimi (devamı)

Finansal varlıkların kayıtlı değerleri, maruz kalınan azami kredi riskini gösterir. Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski aşağıdaki gibidir;

	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
Önceki dönem (31 Aralık 2021)	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**		
Raporlama Tarihi İtibariyle Maruz Kalınan Azami Kredi Riski (A+B+C+D) (*)	--	11.282.874	12.527.395	4.040.268	1.052.555	212.900
-Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı (**)						
A. Vadesi Geçmemiş Ya da Değer Düşüklüğüne Uğramamış Finansal Varlıkların Net Defter Değeri	--	12.289.927	12.527.395	4.040.268	1.052.555	212.900
B. Vadesi Geçmiş Ancak Değer Düşüklüğüne Uğramamış Varlıkların Net Defter Değeri	--	--	--	--	--	--
C. Değer Düşüklüğüne Uğrayan Varlıkların Net Defter Değerleri	--	9.432	--	--	--	--
- Vadesi Geçmiş (Brüt Defter Değeri)	--	5.300.515	--	6.342.467	--	--
- Değer Düşüklüğü (-)	--	(5.291.083)	--	(6.342.467)	--	--
- Net Değerin Teminat, vs. ile Güvence Altına Alınmış Kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi Geçmemiş (Brüt Defter Değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer Düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net Değerin Teminat, vs. ile Güvence Altına Alınmış Kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Beklenen kredi zararları	--	(1.016.485)	--	--	--	--

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.
(**) Teminatlar, müşterilerden alınan teminat senetleri, teminat mektupları ve ipoteklerden oluşmaktadır.

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

b) Finansal risk faktörleri (devamı)

b.1) Kredi risk yönetimi (devamı)

Finansal varlıkların kayıtlı değerleri, maruz kalınan azami kredi riskini gösterir. Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski aşağıdaki gibidir;

	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
Önceki dönem (31 Aralık 2020)	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**		
Raporlama Tarihi İtibariyle Maruz Kalınan Azami Kredi Riski (A+B+C+D) (*)	--	8.608.963	4.377.151	511.705	5.321.390	2.863.027
-Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı (**)						
A. Vadesi Geçmemiş Ya da Değer Düşüklüğüne Uğramamış Finansal Varlıkların Net Defter Değeri	--	8.764.160	4.377.151	511.705	5.321.390	2.863.027
B. Vadesi Geçmiş Ancak Değer Düşüklüğüne Uğramamış Varlıkların Net Defter Değeri	--	--	--	--	--	--
C. Değer Düşüklüğüne Uğrayan Varlıkların Net Defter Değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi Geçmiş (Brüt Defter Değeri)	--	5.306.492	--	4.962.467	--	--
- Değer Düşüklüğü (-)	--	(5.306.492)	--	(4.962.467)	--	--
- Net Değerin Teminat, vs. ile Güvence Altına Alınmış Kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi Geçmemiş (Brüt Defter Değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer Düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net Değerin Teminat, vs. ile Güvence Altına Alınmış Kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Beklenen kredi zararları	--	(155.197)	--	--	--	--

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.
(**) Teminatlar, müşterilerden alınan teminat senetleri, teminat mektupları ve ipoteklerden oluşmaktadır.

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

b) Finansal risk faktörleri (devamı)

b.2) Likidite riski tablosu

Likidite riski bir şirketin fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Grup, nakit girişlerinin sürekliliğini ve değişkenliğini uzun vadeli banka kredileri aracılığıyla sağlamayı amaçlamaktadır.

Aşağıdaki tablolar, Grup'un türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Türev olmayan finansal yükümlülükler iskonto edilmeden ve ödemesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

Sözleşme Uyarınca Vadeler 30 Haziran 2023	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar Toplamı (I+II+III+IV)	3 Aydan Kısa(I)	3-12 Ay Arası (II)	1-5 Yıl Arası (III)	5 Yıldan Uzun (IV)
Banka Kredileri	26.576.748	26.576.748	16.024.120	7.828.368	2.724.260	--
Ticari Borçlar	42.842.965	43.035.716	43.035.716	--	--	--
Diğer Borçlar	34.542.955	34.542.955	3.581.061	30.961.894	--	--
Toplam Yükümlülük	**103.962.668**	**104.155.419**	**62.640.897**	**38.790.262**	**2.724.260**	**--**

Sözleşme Uyarınca Vadeler 31 Aralık 2022	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar Toplamı (I+II+III+IV)	3 Aydan Kısa(I)	3-12 Ay Arası (II)	1-5 Yıl Arası (III)	5 Yıldan Uzun (IV)
Banka Kredileri	26.518.333	26.518.333	11.835.214	7.013.697	7.669.422	--
Ticari Borçlar	41.359.516	41.548.980	41.548.980	--	--	--
Diğer Borçlar	104.970.894	104.970.894	3.261.706	101.709.188	--	--
Toplam Yükümlülük	**172.848.743**	**173.038.207**	**56.645.900**	**108.722.885**	**7.669.422**	**--**

Sözleşme Uyarınca Vadeler 31 Aralık 2021	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar Toplamı (I+II+III+IV)	3 Aydan Kısa(I)	3-12 Ay Arası (II)	1-5 Yıl Arası (III)	5 Yıldan Uzun (IV)
Banka Kredileri	16.465.772	16.465.772	16.465.772	--	--	--
Ticari Borçlar	39.710.444	40.228.565	31.528.927	700.000	7.999.638	--
Diğer Borçlar	42.419.226	42.419.226	184.000	39.794.362	2.440.864	--
Toplam Yükümlülük	**98.595.442**	**99.113.563**	**48.178.699**	**40.494.362**	**10.440.502**	**--**

Sözleşme Uyarınca Vadeler 31 Aralık 2020	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar Toplamı (I+II+III+IV)	3 Aydan Kısa(I)	3-12 Ay Arası (II)	1-5 Yıl Arası (III)	5 Yıldan Uzun (IV)
Banka Kredileri	16.296.063	16.296.063	16.245.455	50.608	--	--
Ticari Borçlar	62.017.696	62.021.710	23.589.186	36.067.878	2.364.646	--
Diğer Borçlar	52.457.870	52.457.870	329.031	46.182.209	5.946.630	--
Toplam Yükümlülük	**130.771.629**	**130.775.643**	**40.163.672**	**82.300.695**	**8.311.276**	**--**

b.3) Piyasa riski yönetimi

Grup'un faaliyetleri öncelikle, aşağıda ayrıntılarına yer verildiği üzere, döviz kurundaki ve faiz oranındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır.

Piyasa riskleri ayrıca, duyarlılık analizleri ile de değerlendirilmektedir.

b.3.1) Kur riski yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Kur riski, onaylanmış politikalara dayalı olarak yapılan vadeli döviz alım/satım sözleşmeleri ile yönetilmektedir.

Grup'un yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve parasal ve parasal olmayan yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir;

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

b) Finansal risk faktörleri (devamı)

b.3) Piyasa riski yönetimi (devamı)

b.3.1)Kur riski yönetimi (devamı)

Döviz Pozisyonu Tablosu	**30 Haziran 2023**			
	TL Karşılığı	**Dolar**	**Avro**	**GBP**
1. Ticari Alacaklar	232.408	9.000	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa Banka Hesapları Dahil)	66.185	2.563	--	--
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer Alacaklar	--	--	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	**298.593**	**11.563**	--	--
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6. Diğer Alacaklar	--	--	--	--
7. Duran Varlıklar (5+6)	--	--	--	--
8. Toplam Varlıklar (4+7)	**298.593**	**11.563**	--	--
9. Ticari Borçlar	989.670	38.325	--	--
10. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
11a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
11b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
12. Kısa Vadeli Yükümlülükler (9+10+11)	**989.670**	**38.325**	--	--
13. Ticari Borçlar	--	--	--	--
14. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
15. Uzun Vadeli Yükümlülükler (13+14)	--	--	--	--
16. Toplam Yükümlülükler (12+15)	**989.670**	**38.325**	--	--
17. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçlarının Net Varlık ve Yükümlülük Pozisyonu (18a-18b)	--	--	--	--
18a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünleri Tutarı	--	--	--	--
18b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünleri Tutarı	--	--	--	--
19. Net Yabancı Para Varlık ve (Yükümlülük) Pozisyonu (8-16+17)	**(691.077)**	**(26.762)**	--	--

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

b) Finansal risk faktörleri (devamı)

b.3) Piyasa riski yönetimi (devamı)

b.3.1)Kur riski yönetimi (devamı)

Döviz Pozisyonu Tablosu	**31 Aralık 2022**			
	TL Karşılığı	**Dolar**	**Avro**	**GBP**
1. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa Banka Hesapları Dahil)	2.711	145	--	--
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer Alacaklar	**2.711**	**145**	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	--	--	--	--
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6. Diğer Alacaklar	--	--	--	--
7. Duran Varlıklar (5+6)	--	--	--	--
8. Toplam Varlıklar (4+7)	**2.711**	**145**	--	--
9. Ticari Borçlar	203.868	10.903	--	--
10. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
11a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
11b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
12. Kısa Vadeli Yükümlülükler (9+10+11)	**203.868**	**10.903**	--	--
13. Ticari Borçlar	--	--	--	--
14. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
15. Uzun Vadeli Yükümlülükler (13+14)	--	--	--	--
16. Toplam Yükümlülükler (12+15)	**203.868**	**10.903**	--	--
17. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçlarının Net Varlık ve Yükümlülük Pozisyonu (18a-18b)	--	--	--	--
18a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünleri Tutarı	--	--	--	--
18b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünleri Tutarı	--	--	--	--
19. Net Yabancı Para Varlık ve (Yükümlülük) Pozisyonu (8-16+17)	**(201.157)**	**(10.758)**	--	--

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

b) Finansal risk faktörleri (devamı)

b.3) Piyasa riski yönetimi (devamı)

b.3.1)Kur riski yönetimi (devamı)

Döviz Pozisyonu Tablosu	**31 Aralık 2021**			
	TL Karşılığı	**Dolar**	**Avro**	**GBP**
1. Ticari Alacaklar	3.840.418	288.125	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa Banka Hesapları Dahil)	113.942	8.543	--	4
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer Alacaklar	--	--	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	**3.954.360**	**296.668**	**--**	**4**
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6. Diğer Alacaklar	--	--	--	--
7. Duran Varlıklar (5+6)	--	--	--	--
8. Toplam Varlıklar (4+7)	**3.954.360**	**296.668**	**--**	**4**
9. Ticari Borçlar	1.919.856	144.036	--	--
10. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
11a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
11b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
12. Kısa Vadeli Yükümlülükler (9+10+11)	**1.919.856**	**144.036**	**--**	**--**
13. Ticari Borçlar	--	--	--	--
14. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
15. Uzun Vadeli Yükümlülükler (13+14)	--	--	--	--
16. Toplam Yükümlülükler (12+15)	**1.919.856**	**144.036**	**--**	**--**
17. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçlarının Net Varlık ve Yükümlülük Pozisyonu (18a-18b)	--	--	--	--
18a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünleri Tutarı	--	--	--	--
18b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünleri Tutarı	--	--	--	--
19. Net Yabancı Para Varlık ve (Yükümlülük) Pozisyonu (8-16+17)	**2.034.504**	**152.632**	**--**	**4**

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

b) Finansal risk faktörleri (devamı)

b.3) Piyasa riski yönetimi (devamı)

b.3.1)Kur riski yönetimi (devamı)

Döviz Pozisyonu Tablosu	**31 Aralık 2020**			
	TL Karşılığı	**Dolar**	**Avro**	**GBP**
1. Ticari Alacaklar	105.719	13.083	1.075	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa Banka Hesapları Dahil)	159.761	21.733	20	5
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer Alacaklar	--	--	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	**265.480**	**34.816**	**1.095**	**5**
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6. Diğer Alacaklar	--	--	--	--
7. Duran Varlıklar (5+6)	--	--	--	--
8. Toplam Varlıklar (4+7)	**265.480**	**34.816**	**1.095**	**5**
9. Ticari Borçlar	276.874	37.688	25	--
10. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
11a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
11b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
12. Kısa Vadeli Yükümlülükler (9+10+11)	**276.874**	**37.688**	**25**	**--**
13. Ticari Borçlar	--	--	--	--
14. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
15. Uzun Vadeli Yükümlülükler (13+14)	--	--	--	--
16. Toplam Yükümlülükler (12+15)	**276.874**	**37.688**	**25**	**--**
17. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçlarının Net Varlık ve Yükümlülük Pozisyonu (18a-18b)	--	--	--	--
18a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünleri Tutarı	--	--	--	--
18b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünleri Tutarı	--	--	--	--
19. Net Yabancı Para Varlık ve (Yükümlülük) Pozisyonu (8-16+17)	**(11.394)**	**(2.872)**	**1.070**	**5**

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

b) Finansal risk faktörleri (devamı)

b.3) Piyasa riski yönetimi (devamı)

b.3.1)Kur riski yönetimi (devamı)

Kur riskine duyarlılık

Grup, başlıca ABD Doları, Avro ve GBP cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları, Avro ve GBP kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yılsonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki %10'luk kur artışının etkilerini gösterir.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
30 Haziran 2023		
	Kâr ve Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Doları Kurunun %10 Değişmesi Halinde:		
1- ABD Doları Net Varlık ve Yükümlülüğü	(69.108)	69.108
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**(69.108)**	**69.108**
TOPLAM (3)	**(69.108)**	**69.108**

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
31 Aralık 2022		
	Kâr ve Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Doları Kurunun %10 Değişmesi Halinde:		
1- ABD Doları Net Varlık ve Yükümlülüğü	(20.116)	20.116
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**(20.116)**	**20.116**
TOPLAM (3)	**(20.116)**	**20.116**

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
31 Aralık 2021		
	Kâr ve Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Doları Kurunun %10 Değişmesi Halinde:		
1- ABD Doları Net Varlık ve Yükümlülüğü	203.443	(203.443)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**203.443**	**(203.443)**
GBP Kurunun %10 Değişmesi Halinde:		
4- GBP Net Varlık ve Yükümlülüğü	7	(7)
5- GBP Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
6- GBP Net Etki (4+5)	**7**	**(7)**
TOPLAM (3+6)	**203.450**	**(203.450)**

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

b) Finansal risk faktörleri (devamı)

b.3) Piyasa riski yönetimi (devamı)

b.3.1)Kur riski yönetimi (devamı)

Kur riskine duyarlılık (devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
31 Aralık 2020		
	Kâr ve Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Doları Kurunun %10 Değişmesi Halinde:		
1- ABD Doları Net Varlık ve Yükümlülüğü	(2.108)	2.108
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**(2.108)**	**2.108**
Avro Kurunun %10 Değişmesi Halinde:		
4- Avro Net Varlık ve Yükümlülüğü	964	(964)
5- Avro Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	**964**	**(964)**
GBP Kurunun %10 Değişmesi Halinde:		
7- GBP Net Varlık ve Yükümlülüğü	5	(5)
8- GBP Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
9- GBP Net Etki (7+8)	**5**	**(5)**
TOPLAM (3+6+9)	**(1.139)**	**1.139**

b.3.2)Faiz oranı risk yönetimi

Şirket, faiz oranlarındaki değişmelerin faiz haddi bulunan varlıklar ve yükümlülükler üzerindeki etkisinden dolayı faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Şirket, söz konusu riski minimize etmek için en uygun koşullardaki faiz oranları ile borçlanmayı sağlamaya yönelik çalışmalar yürütmektedir.

29. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyat olarak tanımlanır.

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Grup tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemleri kullanılarak tespit olunmuştur. Ancak, gerçeğe uygun değeri belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Grup'un bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, finansal araçların gerçeğe uygun değerinin tahmininde kullanılmıştır;

Parasal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerler dahil maliyet değerinden gösterilen finansal varlıkların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

29. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (DEVAMI)

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili değer düşüklük karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Parasal borçlar

Kısa vadeli banka kredileri ve diğer parasal borçların gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Uzun vadeli finansal borçların çoğunlukla değişken faizli olması ve kısa vadede yeniden fiyatlanması nedeniyle raporlama tarihi itibarıyla taşınan defter değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yaklaştığını öngörülmektedir.

Birinci seviye: Birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören (düzeltilmemiş) piyasa fiyatı kullanılan değerleme teknikleri.

İkinci seviye: İlgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen piyasa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdileri içeren değerleme teknikleri.

Üçüncü seviye: Varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdileri içeren değerleme teknikleri.

30.06.2023	**İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar ve yükümlülükler**	**Kayıtlı değer**	**Gerçeğe uygun değer**
Finansal varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	1.568.320	1.568.320	1.568.320
Ticari alacaklar	63.538.396	63.538.396	63.538.396
Finansal yükümlülükler			
Finansal borçlar	28.172.925	28.172.925	28.172.925
Ticari borçlar	42.842.965	42.842.965	42.842.965

31.12.2022	**İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar ve yükümlülükler**	**Kayıtlı değer**	**Gerçeğe uygun değer**
Finansal varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	1.222.511	1.222.511	1.222.511
Ticari alacaklar	301.127.781	301.127.781	301.127.781
Finansal yükümlülükler			
Finansal borçlar	26.725.667	26.725.667	26.725.667
Ticari borçlar	41.359.516	41.359.516	41.359.516

31.12.2021	**İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar ve yükümlülükler**	**Kayıtlı değer**	**Gerçeğe uygun değer**
Finansal varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	1.265.455	1.265.455	1.265.455
Ticari alacaklar	11.282.874	11.282.874	11.282.874
Finansal yükümlülükler			
Finansal borçlar	16.502.959	16.502.959	16.502.959
Ticari borçlar	39.710.444	39.710.444	39.710.444

29. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (DEVAMI)

31.12.2020	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar ve yükümlülükler	Kayıtlı değer	Gerçeğe uygun değer
Finansal varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	8.184.417	8.184.417	8.184.417
Ticari alacaklar	8.608.963	8.608.963	8.608.963
Finansal yükümlülükler			
Finansal borçlar	16.367.655	16.367.655	16.367.655
Ticari borçlar	62.017.696	62.017.696	62.017.696

30. RAPORLAMA TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.