ÜNLÜ Menkul Değerler Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

1 Ocak – 31 Mart 2026 Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolar ve Açıklayıcı Dipnotlar

İçindekiler

	Sayfa
Konsolide finansal durum tablosu	1-2
Konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	3
Konsolide özkaynaklar değişim tablosu	4
Konsolide nakit akış tablosu	5
Konsolide finansal tablolara ilişkin tamamlayıcı notlar	6-47

ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2026 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmiş
		31 Mart 2026	**31 Aralık 2025**
VARLIKLAR			
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	4	2.817.061.397	2.850.533.133
Finansal yatırımlar	5	591.085.082	503.035.514
Türev araçlar	25	20.898.874	64.660.817
Ticari alacaklar	7	855.527.768	698.998.492
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	*7*	*855.527.768*	*698.998.492*
Diğer alacaklar	8	492.591.402	441.801.145
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	*8,24*	*1.718.654*	*2.060.937*
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	*8*	*490.872.748*	*439.740.208*
Peşin ödenmiş giderler	16	20.252.268	19.088.396
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	22	7.304.500	6.408.593
Diğer dönen varlıklar	17	965.317	1.026.013
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		**4.805.686.608**	**4.585.552.103**
Duran varlıklar			
Finansal yatırımlar	5	1.517.254	1.669.589
Maddi duran varlıklar	10	18.549.963	20.345.065
Kullanım hakları	12	15.374.023	16.325.938
Maddi olmayan duran varlıklar	11	22.626.080	25.660.254
Ertelenemiş vergi varlığı	22	28.153.134	13.324.092
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		**86.220.454**	**77.324.938**
TOPLAM VARLIKLAR		**4.891.907.062**	**4.662.877.041**

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2026 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmiş
	Notlar	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli yükümlülükler			
Finansal borçlar	6	1.359.060.452	1.043.494.862
Kiralama işlemlerinden borçlar	6	1.897.665	2.221.735
Türev araçlar	26	2.602.145	5.807.112
Ticari borçlar	7	2.690.267.599	2.671.414.658
- İlişkili taraflara ticari borçlar	*7,24*	*52.245.585*	*79.602.412*
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	*7*	*2.638.022.014*	*2.591.812.246*
Diğer borçlar	8	80.070.093	91.215.667
- İlişkili taraflara diğer borçlar	*8,24*	*10.871.582*	*10.054.338*
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	*8*	*69.198.511*	*81.161.329*
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	9	28.752.109	41.949.249
Ertelenmiş gelirler	17	8.211.129	8.211.129
Kısa vadeli karşılıklar		32.294.186	28.646.961
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	*15*	*26.142.756*	*21.877.917*
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	*13*	*6.151.430*	*6.769.044*
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	17	3.337.280	4.565.746
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**4.206.492.658**	**3.897.527.119**
Uzun vadeli yükümlülükler			
Kiralama işlemlerinden borçlar	6	7.863.846	9.033.710
Uzun vadeli karşılıklar	15	5.288.052	4.519.847
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar		*5.288.052*	*4.519.847*
Ertelenmiş gelirler	*17*	17.106.519	19.159.304
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**30.258.417**	**32.712.861**
ÖZKAYNAKLAR			
Ana ortaklığa ait özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye	18	75.000.000	75.000.000
Sermaye düzeltmesi farkları	18	629.432.596	629.432.596
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı giderler	18	(8.228.773)	(8.056.740)
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları	*18*	*(6.969.776)*	*(6.950.078)*
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan varlıkların değer artışları / azalışları		*(1.258.997)*	*(1.106.662)*
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler		(84.566.180)	(80.386.447)
- Yabancı para çevrim farkları	*18*	*(84.566.180)*	*(80.386.447)*
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	18	203.436.099	203.436.099
Geçmiş yıllar (zararları)/karları		(86.788.447)	34.426.765
Net dönem zararı		(73.129.308)	(121.215.212)
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		**655.155.987**	**732.637.061**
Kontrol gücü olmayan paylar		**--**	**--**
TOPLAM KAYNAKLAR		**4.891.907.062**	**4.662.877.041**

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK - 31 MART 2026 ARA DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2026	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2025
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Finans sektörü faaliyetleri hasılatı	19	8.521.479.412	14.911.467.938
Finans sektörü faaliyetleri maliyeti (-)	19	(8.269.698.426)	(14.654.506.900)
Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar		**251.780.986**	**256.961.038**
Genel yönetim giderleri (-)	20	(237.924.518)	(266.080.544)
Pazarlama giderleri (-)	20	(33.933.686)	(38.488.415)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		2.388.369	866.025
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)		(50.909)	--
Esas faaliyet zararı		**(17.739.758)**	**(46.741.896)**
Finansman gelirleri	21	124.558.010	212.518.361
Finansman giderleri (-)	21	(138.869.163)	(244.791.256)
Net parasal pozisyon (kayıpları)		(55.898.997)	(70.440.978)
Vergi öncesi (zarar)		**(87.949.908)**	**(149.455.769)**
Vergi gideri:			
- Dönem vergi (gideri)	22	--	--
- Ertelenmiş vergi geliri	22	14.820.600	29.397.879
Net dönem zararı		**(73.129.308)**	**(120.057.890)**
Net dönem karı dağılımı:			
Ana ortaklık payları		(73.129.308)	(120.057.890)
Kontrol gücü olmayan paylar		--	--
Toplam net dönem zararı		**(73.129.308)**	**(120.057.890)**
DİĞER KAPSAMLI GELİR			
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar		**(4.179.733)**	**(825.313)**
-Yabancı para çevrim farkı		(4.179.733)	(825.313)
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacaklar		**(172.033)**	**2.289.362**
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm (kayıpları)/kazançları	*15*	(28.140)	3.555.947
- Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)		8.442	(1.066.784)
-Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar değer artışları		(152.335)	(199.801)
Diğer kapsamlı (gider)/gelir		**(4.351.766)**	**1.464.049**
Toplam kapsamlı gider		**(77.481.074)**	**(118.593.841)**
Toplam kapsamlı gelirin dağılımı:			
Ana ortaklık payları		(77.481.074)	(118.593.841)
Kontrol gücü olmayan paylar		--	--
Toplam kapsamlı gider		**(77.481.074)**	**(118.593.841)**

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmemiş Ana ortaklığa ait özkaynaklar										
					Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler					
	Notlar	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltmesi farkları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları	Yeniden değerleme ve ölçüm kazançları	Yabancı para çevrim farkları	Geçmiş yıllar karları/ (zararları)	Net dönem (zararı)	Toplam	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar
1 Ocak 2025		**50.000.000**	**654.432.598**	**199.769.836**	**(5.164.440)**	**(590.888)**	**(68.035.836)**	**49.760.217**	**(11.667.188)**	**868.504.299**	**--**	**868.504.299**
Transferler	*18*	**--**	**--**	--	--	--	--	(11.667.188)	11.667.188	**--**	**--**	--
Diğer kapsamlı gelir	*18*	**--**	**--**	**--**	2.489.163	(199.801)	(825.313)	**--**	**--**	**1.464.049**	**--**	**1.464.049**
Net dönem zararı	*18*	**--**	**--**	**--**	**--**	**--**	**--**	**--**	(120.057.890)	**(120.057.890)**	**--**	**(120.057.890)**
31 Mart 2025		**50.000.000**	**654.432.598**	**199.769.836**	**(2.675.277)**	**(790.689)**	**(68.861.149)**	**38.093.029**	**(120.057.890)**	**749.910.458**	**--**	**749.910.458**
1 Ocak 2026		**75.000.000**	**629.432.596**	**203.436.099**	**(6.950.078)**	**(1.106.662)**	**(80.386.447)**	**34.426.765**	**(121.215.212)**	**732.637.061**	--	**732.637.061**
Transferler	*18*	**--**	**--**	**--**	--	--	--	(121.215.212)	121.215.212	**--**	**--**	**--**
Diğer kapsamlı gider	*18*	**--**	**--**	--	(19.698)	(152.335)	(4.179.733)	--	--	**(4.351.766)**	**--**	**(4.351.766)**
Net dönem zararı	*18*	**--**	**--**	**--**	--	--	--	**--**	(73.129.308)	**(73.129.308)**	**--**	**(73.129.308)**
31 Mart 2026		**75.000.000**	**629.432.596**	**203.436.099**	**(6.969.776)**	**(1.258.997)**	**(84.566.180)**	**(86.788.447)**	**(73.129.308)**	**655.155.987**	**--**	**655.155.987**

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK -31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	**Bağımsız denetimden geçmemiş**	**Bağımsız denetimden geçmemiş**
		1 Ocak-31 Mart 2026	**1 Ocak-31 Mart 2025**
A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları		**(152.988.478)**	**198.828.699**
Dönem net zararı		(73.129.308)	(120.057.890)
Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		**164.462.738**	**42.646.464**
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	*10, 11,12*	6.247.720	8.071.704
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		7.511.526	10.225.922
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar ile ilgili düzeltmeler	*15*	*8.129.140*	*11.000.070*
Dava karşılıklarına ilişkin düzeltmeler, net	*13*	*(617.614)*	*(774.148)*
Vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	*23*	(14.820.600)	(29.397.879)
Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler		54.270.404	10.078.773
Gerçeğe uygun değer kayıpları/kazançları ile ilgili düzeltmeler		83.996.491	38.436.665
Döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer üzerindeki etkileri		3.624.929	1.032.311
Parasal kayıp		23.632.268	4.198.968
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler:		**(244.321.908)**	**276.240.125**
Finansal yatırımlardaki (artış)/azalış (kısa vadeli finansal yatırımlar)		(131.489.083)	103.607.574
Ticari alacaklardaki (artış)/azalış		(156.529.276)	133.967.727
Diğer alacaklardaki (artış)/azalış		(50.790.397)	112.127.417
Diğer dönen varlıklardaki (artış)/azalış		(1.103.176)	8.720.572
Ticari borçlardaki artış/(azalış)		118.864.678	(30.578.344)
Diğer borçlardaki (azalış)		(11.145.574)	(18.646.283)
Diğer yükümlülüklerdeki (azalış)		(16.478.391)	(29.569.240)
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler	*15*	(544.613)	(1.528.060)
Ödenen vergiler	*23*	4.893.924	(1.861.238)
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		**52.170.898**	**48.635.332**
Alınan faizler		52.637.289	70.182.359
Maddi duran varlık satın alımları	*10*	(608.765)	(565.697)
Maddi olmayan duran varlık satın alımları	*11*	(144.845)	(20.981.338)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık satışları	*10,11*	287.079	--
Alınan temettüler	*22*	140	8
C. Finansman faaliyetlerinden nakit akışları		**212.426.002**	**(253.739.821)**
Finansal borçlarındaki azalış		318.662.337	(173.243.451)
Kiralama yükümlülüklerine ilişkin ödemeler	*6*	(885.772)	(820.980)
Ödenen faizler		(105.350.563)	(79.675.390)
D. Yabancı para çevirim farklarının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi		**(7.804.662)**	**(1.857.625)**
E.Enflasyon farklarının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi		**(32.977.650)**	**(6.473.338)**
Nakit ve nakit benzeri değerlerdeki net artış/(azalış) (A+B+C+D+E)		**70.826.110**	**(14.606.753)**
F. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	*4*	**335.869.533**	**275.193.814**
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri (A+B+C+D+E+F)	*4*	**406.695.643**	**260.587.061**

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

1 ŞİRKET'İN / GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket" veya "ÜNLÜ Menkul"), Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak sermaye piyasasına ilişkin faaliyetlerde bulunmak amacıyla, 28 Aralık 1990 tarihinde tescil edilerek Işıklar Menkul Kıymetler A.Ş. unvanı ile kurulmuştur. Işıklar Menkul Kıymetler A.Ş.'nin Dundas ÜNLÜ & Co. Ltd. Ortakları tarafından 5 Haziran 2002 tarihinde satın alınması ile ismi Dundas ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş. olarak 5 Ağustos 2002 tarihinde tescil edilmiş ve 8 Ağustos 2002 tarih ve 5609 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

20 Mart 2007 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısı sonucunda, Şirket ortaklarından,

- Alasdair George Dundas her biri 1 kr nominal değerde 92.766.600 adet toplam 927.667 TL,
- Tahincioğlu Holding A.Ş. her biri 1 kr nominal değerde 46.000.000 adet toplam 460.000 TL,
- Özcan Tahincioğlu her biri 1 kr nominal değerde 2.300.000 adet toplam 23.000 TL nominal değerde nama yazılı hissesini, her türlü hak ve vecibeleri ile birlikte Standard Bank London Holdings Plc.'ye devretmek istediklerini belirtmiştir.

Yönetim Kurulu tarafından yapılan incelemede, bu hisse devirleri için gerekli onay ve izinlerin alınması için Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") başvurulmasına karar verilmiştir.

Bu doğrultuda, 6 Temmuz 2007 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısı sonucunda, Şirket'in sermayesini temsilen Standard Bank London Holdings Plc.'ye ait olmak üzere 141.066.700 adet A Grubu hisse senedi; Mahmut Levent Ünlü'ye ait olmak üzere 59.033.300 adet; Kamil Attila Köksal'a ait olmak üzere 11.500.000 adet; Güray Zora'ya ait olmak üzere 9.200.000 adet; İbrahim Romano'ya ait olmak üzere 9.200.000 adet B grubu hisse senedi çıkarılmasına karar verilmiştir.

Şirket'in pay devri başvurusu, SPK tarafından 9 Ağustos 2007 tarihinde kabul edilmiştir. Pay devirleri, 31 Ağustos 2007 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. Ayrıca, Şirket'in ticaret unvanının "Standard Ünlü Menkul Değerler A.Ş." olarak değiştirilmesine karar verilmiştir.

11 Ocak 2008 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısı sonucunda, Şirket'in ödenmiş sermayesi 2.300.000 TL (tarihi tutar)'den 2.683.330 TL (tarihi tutar)'ye arttırılmış ve Şirket Ana Sözleşmesi'nin sermayeye ilişkin 6'ncı maddesinin değiştirilmesine, sermaye artırımı ve Ana Sözleşme tadiline yönelik gerekli izinlerin alınması için Sermaye Piyasası Kurulu'na ve T.C. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'na başvuruda bulunulmasına karar verilmiştir. Artırılan 383.330 TL (tarihi tutar)'nin tamamı Standard Bank London Holdings Plc. tarafından nakit olarak ödenmiştir. Sermaye artırım kararı, 29 Ocak 2008 tarih 6987 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Bu doğrultuda, Standard ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.'nin sermayesini temsilen Standard Bank London Holdings Plc.'ye ait olmak üzere 179.399.700 adet A Grubu hisse senedi; Mahmut Levent ÜNLÜ'ye ait olmak üzere 59.033.300 adet; Kamil Attila Köksal'a ait olmak üzere 11.500.000 adet; Güray Zora'ya ait olmak üzere 9.200.000 adet; İbrahim Romano'ya ait olmak üzere 9.200.000 adet B grubu hisse senedi çıkarılmıştır.

SPK'nın 29 Ağustos 2012 tarihli 2012/35 nolu sayılı izni ile Standard ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.'nin sermayesinin Mahmut Levent Ünlü'ye ait olan 59.033.300 adet payı ile 30 Ekim 2012 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısı sonucunda, Şirket'in hakim ortağı olan Standard Bank London Holding Limited'in sahip olduğu 179.399.700 adet pay ÜNLÜ Yatırım Holding A.Ş.'ye (Eski adıyla ÜNLÜ Finansal Yatırımlar A.Ş.) devrolmuştur. Ayrıca Şirket ana sözleşmesinin 2'nci maddesinde Şirket unvanı "ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş." olarak değiştirilmiştir.

1 ŞİRKET'İN / GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU *(devamı)*

ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.'nin, sermayesinde %13,86 oranında hissedar olan Standard Bank London Holdings Limited'in payları ile Şirket'in diğer ortaklarından Kamil Attila Köksal, İbrahim Romano ve Güray Zora'nın sahip oldukları ve toplamda Şirket sermayesinin %11,14 oranına tekabül eden payların tamamının, halihazırda dolaylı hissedar olan Standard Bank Group Limited'e devredilmesi ve Standard Bank Group Limited'in Şirket'te %25 oranında doğrudan hissedar konumuna gelmesi suretiyle meydana gelecek ortaklık yapısı değişikliğine izin verilmesi talebiyle yapılan başvuru SPK'nın 15 Ağustos 2013 tarihli 2013-27 sayılı izni ile onaylanmıştır. 27 Ekim 2014 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısı sonucunda, Şirket'in ödenmiş sermayesi 2.683.330 TL (tarihi tutar)'den 10.000.000 TL (tarihi tutar)'ye arttırılmış ve Şirket, Ana Sözleşmesi'nin sermayeye ilişkin 6'ncı maddesinin değiştirilmesine, sermaye artırımı ve Ana Sözleşme tadiline yönelik gerekli izinlerin alınması için Sermaye Piyasası Kurulu'na ve T.C. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'na başvuruda bulunulmasına karar verilmiştir. Artırılan 7.316.670 TL (tarihi tutar)'nin tamamı, iç kaynaklardan karşılanmıştır. Sermaye artırım kararı, 6 Kasım 2014 tarih 8688 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Şirket, 21 Mayıs 2019 alınan genel kurul kararına istinaden tamamı nakit karşılanmak üzere her biri 1 Kr nominal değerde 5.000.000.000 adet hisse artırımı gerçekleştirmiştir.

25 Nisan 2022 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısı sonucunda, Şirket'in ödenmiş sermayesi 15.000.000 TL (tarihi tutar)'den 35.000.000 TL (tarihi tutar)'ye arttırılmış ve Şirket, Ana Sözleşmesi'nin sermayeye ilişkin 6'ncı maddesi, sermaye artırımı ve Ana Sözleşme tadiline yönelik gerekli izinler Sermaye Piyasası Kurulu ve T.C. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı tarafından verilmiş olup, artırılan 20.000.000 TL (tarihi tutar)'nin tamamı, nakden ÜNLÜ Yatırım Holding tarafından karşılanmıştır. Sermaye artırım kararı, 29 Nisan 2022 tarih 10570 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

27 Haziran 2024 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısı sonucunda, Şirket'in ödenmiş sermayesi 35.000.000 TL (tarihi tutar)'den 50.000.000 TL (tarihi tutar)'ye arttırılmış ve Şirket, Ana Sözleşmesi'nin sermayeye ilişkin 6'ncı maddesi, sermaye artırımı ve Ana Sözleşme tadiline yönelik gerekli izinler Sermaye Piyasası Kurulu ve T.C. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı tarafından verilmiş olup, artırılan 15.000.000 TL (tarihi tutar)'nin tamamı, "İç Kaynaklar; olağanüstü yedek akçelerden" karşılanmıştır. Sermaye artırım kararı, 1 Temmuz 2024 tarih ve 11112 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Şirket'in 17 Haziran 2025 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısı sonucunda, Şirket'in ödenmiş sermayesi 50.000.000 TL (tarihi tutar)'den 75.000.000 TL (tarihi tutar)'ye arttırılmış ve Şirket, Ana Sözleşmesi'nin sermayeye ilişkin 6'ncı maddesi, sermaye artırımı ve Ana Sözleşme tadiline yönelik gerekli izinler Sermaye Piyasası Kurulu ve T.C. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı tarafından verilmiş olup, artırılan 25.000.000 TL (tarihi tutar)'nin tamamı iç kaynaklardan ve sermayeye eklenmesine izin verdiği fonlardan karşılanmıştır. Sermaye artırım kararı, 23 Haziran 2025 tarih ve 11356 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Şirket'in sahip olduğu yetki belgelerinin 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca yenilenmesi talebiyle SPK'ya yapılan başvuru sonucunda, SPK'nın 4 Ağustos 2015 tarih ve 32992422.205.03-E.8034 sayılı yazısı ile Şirket'in III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Tebliği ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ uyarınca faaliyet izinlerinin yenilenerek, Şirket'in "Geniş Yetkili Aracı Kurum" olarak faaliyette bulunmasına izin verilmiştir.

Şirket'in "Geniş Yetkili Aracı Kurum" izni alması sonrası eski faaliyet yetki ve izin belgeleri iptal edilmiştir. İptali yapılan belgeler İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne tescil ettirilmiş ve 21 Ağustos 2015 tarih ve 8889 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanmıştır. Şirket "Geniş yetkili aracı kurum" sıfatıyla işlem aracılığı faaliyeti, portföy aracılığı faaliyeti, bireysel portföy yöneticiliği faaliyeti, yatırım danışmanlığı faaliyeti, aracılık yüklenimi suretiyle halka arza aracılık faaliyeti ve sınırlı saklama hizmeti yetkilerine sahip olmuştur.

1 ŞİRKET'İN / GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU *(devamı)*

Şirket, 1 Eylül 2015 tarihli 2015/28 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Şirket'in yurtdışında işlem aracılığı faaliyeti ve kaldıraçlı alım satım işlemleri portföy aracılığı faaliyetlerinde bulunabilmesi amacıyla 18 Eylül 2015 tarihinde SPK'ya başvuruda bulunmuş, bu başvuru SPK tarafından yapılan 10 Mart 2016 tarihli ve 2016/9 sayılı toplantıda kabul edilmiştir.

24 Ağustos 2015 tarihli 2015/23 numaralı Yönetim Kurulu kararına istinaden, Şirket ortağı Standard Bank Group Limited her biri Kr. 1 nominal değerde 250.000.000 adet toplam TL 2.500.000 nominal değerde nama yazılı hissesini ÜNLÜ Yatırım Holding A.Ş. (Eski adıyla "ÜNLÜ Finansal Yatırımlar A.Ş.")'ye devretmiştir. İlgili karar SPK'nın 2 Ekim 2015 tarihli toplantısında onaylanmıştır.

Şirket'in, mevcut faaliyet ve hizmet yetkilerine ilaveten "Yurt Dışı Emir İletim Aracılığı" faaliyetinde bulunma başvurusu Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30.06.2022 tarihli toplantısında onaylanmıştır.

Şirket'in merkez adresi, Maslak Mah. Ahi Evran Cad. Polaris Plaza No: 21 İç Kapı No: 9 Sarıyer, İstanbul'dur.

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle, Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026		**31 Aralık 2025**	
Ortağın adı	**Pay tutarı (TL)**	**Pay oranı (%)**	**Pay tutarı (TL)**	**Pay oranı (%)**
ÜNLÜ Yatırım Holding A.Ş.	75.000.000	100	75.000.000	100
Toplam	**75.000.000**	**100**	**75.000.000**	**100**
Sermaye düzeltme farkları	629.432.596	100	629.432.596	100
Toplam ödenmiş sermaye	**704.432.596**	**100**	**704.432.596**	**100**

ÜNLÜ Yatırım Holding A.Ş. halka açılma planları çerçevesinde; Halka Arz İzahnamesi için Sermaye Piyasası Kurulu'na 12 Mart 2021 tarihinde başvurmuş, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 27.05.2021 tarih ve E-29833736-105.01.01.01-6608 sayılı izni ile 31.05.2021 – 01.06.2021 tarihlerinde "Sabit Fiyat ile Talep Toplama" yöntemi ile gerçekleştirilen Halka Arz sonucunda beheri TL 6,90 fiyatla sermaye artışı yoluyla halka arz edilen 37.269.158 adet pay ve ortak Mahmut Levent Ünlü satışı yoluyla halka arz edilen 8.263.851 adet pay olmak üzere toplam 45.533.009 adet "B" Grubu payların tamamı satılmıştır. Halka arz edilen "B" Grubu paylar Borsa İstanbul A.Ş. "Yıldız Pazar"da 07.06.2021 günü işlem görmeye başlamıştır.

ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş'nin dolaylı ana ortağı olan ÜNLÜ Yatırım Holding A.Ş., 13 Nisan 2018 tarihi itibarıyla ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.'nin sahip olduğu, Şirket'in sermayesinin tamamını temsil eden, 5.000.000 TL nominal değerdeki 5.000.000 adet pay senetlerini bütün aktif ve pasifiyle, hukuki ve mali yükümlülükleri birlikte satın alarak doğrudan tek pay sahibi konumuna gelmiştir.

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, Şirket'in bağlı ortaklıkları, UNLU Securities Inc. ("UNLU Securities US") ve UNLU Securities UK Ltd. ("UNLU Securities UK")'dir. (31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in bağlı ortaklıkları, UNLU Securities Inc. ("UNLU Securities US") ve UNLU Securities UK Ltd. ("UNLU Securities UK")'dir.)

ÜNLÜ Securities Inc., 9 Şubat 2015 tarihinde Amerika Birleşik Devletleri'nde kurulmuş, 250 Park Avenue Suite 7065 New York adresinde faaliyet göstermektedir. ÜNLÜ Securities Inc., aracılık hizmetleri vermektedir. ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş., ÜNLÜ Securities Inc.'in kurucusu olup, %100 hissesine sahiptir. ÜNLÜ Securities Inc.'in Financial Industry Regulatory Authority ("FINRA")'ya yaptığı üyelik başvurusu 2 Şubat 2016 tarihi itibarıyla kabul edilmiştir.

1 ŞİRKET'İN / GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU *(devamı)*

ÜNLÜ Securities UK Ltd., 20 Haziran 2018 tarihinde İngiltere'de kurulmuş, 53 Davies Street W1K 5JH London adresinde faaliyet göstermektedir. ÜNLÜ Securities UK Ltd., aracılık hizmetleri vermektedir. ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş., ÜNLÜ Securities UK Ltd.'nin kurucusu olup, %100 hissesine sahiptir. ÜNLÜ Securities UK Ltd.'nin Financial Conduct Authority ("FCA")'ya yaptığı başvuru 14 Şubat 2019 tarihi itibariyle kabul edilmiştir. 29 Ağustos 2024 itibarıyla, müşteri fonlarının kontrolü ve saklanması ve benzeri hizmetleri de kapsayan genişletilmiş izinlerle bireysel müşterilere de hizmet sunma yetkisi almıştır.

Şirket coğrafi alanda faaliyetlerini genişletmek amacıyla;

1. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 11.09.2020 tarih ve E.32992422-205.04.04-E.9137 sayılı izinleri ile; İstanbul ili Kadıköy ilçesi 34728 Caddebostan Mahallesi, Bağdat Caddesi, Yayla Plaza No:338/8 adresinde "ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş. Bağdat Caddesi Şubesi"ni açmış ve 24.09.2020 tarih ve 10167 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde tescil ve ilan edilmiştir.
2. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 11.09.2020 tarih ve E.32992422-205.04.04-E.9137 sayılı izinleri ile; İzmir ili Konak ilçesi 35210 Akdeniz Mahallesi, Halit Ziya Bulvarı, The Mercer İş Merkezi, No:1 Kat:1 Daire:2 adresinde "ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş. İzmir Şubesi"ni açmış ve 23.09.2020 tarih ve 10166 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde tescil ve ilan edilmiştir.
3. Gaziosmanpaşa Mahallesi Turan Emeksiz Sok. Park Sitesi No:3 B Blok Daire:2 Gaziosmanpaşa ANKARA adresinde,"ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş. Ankara İrtibat Bürosu" unvanıyla faaliyet gösteren irtibat büromuzun faaliyetlerinin yine aynı adreste Sermaye Piyasası Kurulu'nun 07.02.2020 tarih ve 32992922-205.04.04-E.1590 sayılı izinleri ile "ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş. Ankara Şubesi" unvanı ile devam ettirilmesine karar verilmiş ve 28.02.2020 tarih 10026 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde tescil ve ilan edilmiştir. ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş. Ankara Şubesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 06.02.2026 tarih ve E-32992422-205.04.04-85864 sayılı izni ile, aynı unvanla "Kızılırmak Mahallesi Dumlupınar Bulvarı No:9A İç Kapı No:183 Çankaya/ Ankara'' adresine nakledilmiş ve 18.02.2026 tarih ve 11525 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde tescil ve ilan edilmiştir.
4. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 07.02.2022 tarih ve E-32992422-205.04.04-32781 sayılı izinleri ile; Antalya ili Muratpaşa ilçesi Çağlayan Mah. 2051 Sokak No: 49 D:1 adresinde "ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş. Antalya Şubesi"ni açmış ve 10.04.2023 tarih ve 10808 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde tescil ve ilan edilmiştir.

Konsolide finansal tablolar açısından, ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş. ve konsolide edilen bağlı ortaklıkları olan; ÜNLÜ Securities Inc. ve ÜNLÜ Securities UK Ltd. ile birlikte "Grup" olarak tanımlanmıştır. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, Grup'ta 153 (31 Aralık 2025: 149) kişi çalışmaktadır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR

(a) Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygunluk beyanı

Bu konsolide finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5'inci Maddesi'ne istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS'ler; KGK tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir. Finansal tablolar, SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlar ile KGK tarafından yayımlanan TMS Taksonomisi'ne uygun olarak sunulmuştur.

Grup'un konsolide finansal tabloları ve notları, SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. Grup, söz konusu SPK kararı, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve güncellenen "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden 31 Mart 2026 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin konsolide finansal tablolarını TMS 29 Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem finansal tabloların da raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden yeniden düzenlenmesi gerekmektedir. Grup bu nedenle, 31 Aralık 2025 ve 31 Mart 2025 tarihli konsolide finansal tablolarını da 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan, TL'nin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden bu yana cari ve önceki dönemlere ait endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltme	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
31 Mart 2026	3866,67	1,000	%205
31 Aralık 2025	3513,87	1,100	%211
31 Mart 2025	2954,69	1,308	%250

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (*devamı*)

(a) Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygunluk beyanı (*devamı*)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (*devamı*)

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

Bilanço tarihi itibariyle cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili tüketici fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki yıllara ait tutarlar da yine aynı şekilde endekslenmiştir.

Önceki raporlama dönemlerine ait mali tablolar paranın en son bilanço tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak düzeltilmiştir. Cari dönem düzeltme katsayısı önceki dönem konsolide finansal tablolarına uygulanmıştır.

Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.

Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde oluştuğu dönemlerdeki tüketici fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosuna etkisi olanlar dışında gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.

Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kâra dahil edilmiştir.

Finansal tabloların onaylanması:

31 Mart 2026 tarihi ve bu tarihte sona eren hesap dönemi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 8 Mayıs 2026 tarihinde onaylanmıştır. Mevzuat çerçevesinde genel kurul ve belirli düzenleyici kuruluşların finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Mart 2026 tarihi itibariyle sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibariyle geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (*devamı*)

A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (*devamı*)

(a) Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygunluk beyanı (*devamı*)

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar *(devamı)*

i) 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

KGK tarafından, Eylül 2025'te "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler - Cilt 11", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilişinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.

- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem bedeli"ne yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR *(devamı)*

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler *(devamı)*

i) 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar *(devamı)*

- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.

- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. "Kendi için kullanım" hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibariyle yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR *(devamı)*

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler*(devamı)*

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar *(devamı)*

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2027 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir. Standart Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlevlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır. Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır.
Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir. Söz konusu değişiklik Grup için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR *(devamı)*

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler*(devamı)*

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar *(devamı)*

TMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Nisan 2026 tarihinde KGK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin geçerli para biriminden yüksek enflasyonlu bir ekonominin sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, geçerli para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışındaki işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için uygulanır ve erken uygulamaya izin verilmektedir.Bir işletmenin geçerli para birimi ve sunum para biriminin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olması (veya farklı yüksek enflasyonlu ekonomilerin para birimleri olması) ve geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan yurtdışındaki işletmelerinin faaliyet sonuçlarının ve finansal durumunun çevirimini yapması durumunda, işletme bu değişiklikleri ilk kez uyguladığı yıllık raporlama döneminin başından itibaren uygular. Buna ek olarak, bu tür bir işletme daha önce yayımlanmış finansal tablolarında yer alan yurtdışındaki işletmelere ilişkin karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca iligli tutarlara uygulamış olduğu genel fiyat endeksini kullanarak yeniden düzenler. Bu kapsama girmeyen işletmeler bu değişiklikleri geriye dönük olarak uygular. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (*devamı*)

(b) Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans değişimlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

(c) Netleştirme

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

(d) Raporlama para birimi

Grup şirketlerinin her birinin finansal tablolarında yer alan kalemler, şirketlerin faaliyet gösterdiği ekonomilerdeki para birimleri olan ABD Doları ve GBP fonksiyonel para birimleri ile ölçülmüştür. Konsolide finansal tablolar Grup'un raporlama para birimi olan "TL" cinsinden gösterilmiştir.

(e) İşletmenin sürekliliği

Grup, konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

B. MUHASEBE TAHMİNLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER VE HATALAR

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde önemli muhasebe tahmin varsayım değişikliği olmamıştır.

C. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

31 Mart 2026 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ilişkin ara dönem özet konsolide finansal tablolar, TFRS'nin ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu ara dönem özet konsolide finansal tablolar 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile ve 31 Mart 2025 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (*devamı*)

D. ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI

Finansal tabloların, TFRS'ye uygun hazırlanması yönetimin muhasebe politikalarının uygulanmasını ve raporlanan varlık, kaynak, gelir ve gider tutarlarını etkileyecek kararlar almasını, tahmin ve varsayımlarda bulunmasını gerektirmektedir. Fiili sonuçlar, söz konusu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve bunlara esas olan varsayımlar sürekli olarak incelenmektedir. Muhasebe tahminlerinde yapılan düzeltmeler tahminlerin düzeltildiği dönem ve bundan etkilenen gelecek dönemlerde muhasebeleştirilir.

Tahminlerdeki önemli belirsizlik alanları hakkında bilgiler ve finansal tablolarda gösterilen tutarlarda önemli etkiye sahip muhasebe standartlarının uygulanmasındaki önemli kararlar aşağıdaki dipnotlarda belirtilmiştir:

Not 7 - Ticari alacaklar ve borçlar

Not 12 – Kullanım hakları

Not 13 - Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Not 15 - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

Not 22 – Vergi varlık ve yükümlülükleri

3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Faaliyet bölümleri raporlaması işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili merciine yapılan raporlamayla yeknesaklığı sağlayacak biçimde düzenlenmiştir. İşletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii bölüme tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınmasından ve bölümün performansının değerlendirilmesinden sorumlu olan icra komitesi işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii olarak belirlenmiştir.

Grup, Türkiye'de ve uluslararası sermaye piyasalarında aracılık ve danışmanlık faaliyeti göstermektedir.

31 Mart 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, bölümlere göre raporlama aracılık faaliyetleri ve kurumsal finansman faaliyetleri bazında hazırlanmıştır.

1 Ocak - 31 Mart 2026	Aracılık faaliyetleri ve kurumsal finansman faaliyetleri	Toplam
Finans sektörü faaliyetleri hasılatı	8.521.479.412	8.521.479.412
Finans sektörü faaliyetleri maliyeti	(8.269.698.426)	(8.269.698.426)
Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar	**251.780.986**	**251.780.986**
Genel yönetim, pazarlama giderleri ve esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler	(269.520.744)	(269.520.744)
Esas faaliyet zararı	**(17.739.758)**	**(17.739.758)**
Finansman gelirleri	124.558.010	124.558.010
Finansman giderleri	(138.869.163)	(138.869.163)
Net parasal pozisyon (kayıpları)	(55.898.997)	(55.898.997)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi zarar	**(87.949.908)**	**(87.949.908)**
Dönem vergi gideri	--	--
Ertelenmiş vergi geliri	14.820.600	14.820.600
Sürdürülen faaliyetler net dönem zararı	**(73.129.308)**	**(73.129.308)**
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar	**(4.179.733)**	**(4.179.733)**
Yabancı para çevrim farkı	(4.179.733)	(4.179.733)
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacaklar	**172.033**	**172.033**
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	(19.698)	(19.698)
Finansal varlık değer azalışı	(152.335)	(152.335)
Diğer kapsamlı gider	**(4.351.766)**	**(4.351.766)**
Toplam kapsamlı gider	**(77.481.074)**	**(77.481.074)**
Faaliyet bölüm varlıkları (31 Mart 2026)	**4.891.907.062**	**4.891.907.062**
Faaliyet bölüm yükümlülükleri (31 Mart 2026)	**4.236.751.075**	**4.236.751.075**

3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA *(devamı)*

1 Ocak - 31 Mart 2025	Aracılık faaliyetleri ve kurumsal finansman faaliyetleri	Toplam
Finans sektörü faaliyetleri hasılatı	14.911.467.938	14.911.467.938
Finans sektörü faaliyetleri maliyeti	(14.654.506.900)	(14.654.506.900)
Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar	**256.961.038**	**256.961.038**
Genel yönetim, pazarlama giderleri ve esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler	(303.702.934)	(303.702.934)
Esas faaliyet zararı	**(46.741.896)**	**(46.741.896)**
Finansman gelirleri	212.518.361	212.518.361
Finansman giderleri	(244.791.256)	(244.791.256)
Net parasal pozisyon kayıpları	(70.440.978)	(70.440.978)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi zarar	**(149.455.769)**	**(149.455.769)**
Dönem vergi gideri	--	--
Ertelenmiş vergi geliri	29.397.879	29.397.879
Sürdürülen faaliyetler net dönem zararı	**(120.057.890)**	**(120.057.890)**
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar	**(825.313)**	**(825.313)**
Yabancı para çevrim farkı	(825.313)	(825.313)
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacaklar	**2.289.362**	**2.289.362**
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	2.489.163	2.489.163
Finansal varlık değer azalışı	(199.801)	(199.801)
Diğer kapsamlı gider	**1.464.049**	**1.464.049**
Toplam kapsamlı gider	**(118.593.841)**	**(118.593.841)**
Faaliyet bölüm varlıkları (31 Mart 2025)	**4.652.967.088**	**4.652.967.088**
Faaliyet bölüm yükümlülükleri (31 Mart 2025)	**3.903.056.629**	**3.903.056.629**

4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Banka[1]	2.816.769.783	2.850.533.133
-Vadesiz mevduat	*1.493.939.895*	*1.696.221.773*
-Vadeli mevduat	*1.322.829.888*	*1.154.311.360*
Ters repo sözleşmelerinden alacaklar	291.614	--
Toplam	**2.817.061.397**	**2.850.533.133**

(1) Banka mevduatlarının 2.408.754.440 TL (31 Aralık 2025: 2.508.766.177 TL) tutarındaki kısmı müşterilere ait olup, Grup'un hesaplarında tutulmaktadır.

Grup'un 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, nakit akım tablolarında nakit ve nakit benzeri değerler toplamından faiz tahakkukları ve müşteri varlıkları düşülerek gösterilmektedir:

	1 Ocak – 31 Mart 2026	1 Ocak – 31 Mart 2025
Nakit ve nakit benzerleri	2.817.061.397	2.995.300.601
Müşteri varlıkları (-)	(2.408.754.440)	(2.714.982.008)
Faiz tahakkukları (-)	(1.610.726)	(19.730.878)
Bloke mevduat (-)	(588)	(654)
Toplam	**406.695.643**	**260.587.061**

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, bloke mevduatların tutarı 588 TL'dir (31 Aralık 2025: 654 TL).

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle vadeli mevduatların detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026			31 Aralık 2025		
Para cinsi	**Orijinal tutar**	**Tutar (TL)**	**Faiz oranı (%)**	**Orijinal tutar**	**Tutar (TL)**	**Faiz oranı (%)**
TL	664.024.140	664.024.140	36,00-38,25	488.114.187	537.121.674	38,25
ABD Doları	11.557.836	512.984.157	2,25-3,50	10.355.989	488.447.969	2,25-3,00
Euro	625.617	31.921.233	1,50-2,00	602.436	33.446.510	1,50-1,80
Japon Yeni	410.730.001	113.900.358	0,01	315.841.930	95.295.207	0,01
Toplam		**1.322.829.888**			**1.154.311.360**	

5 FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa vadeli finansal yatırımlar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar	591.085.082	503.035.514
Toplam	**591.085.082**	**503.035.514**

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıkların detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026		
	Nominal	Piyasa değeri	Faiz oranı (%)
Yatırım fonları (Dipnot 24)	108.223.073	476.600.064	--
Özel kesim tahviller	119.000.000	108.541.542	36,50
Eurobond USD	$100.000	4.276.364	7,35-7,55
Hisse senetleri	55.000	1.667.066	--
Varant	--	46	--
Toplam		**591.085.082**	

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıkların detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025		
	Nominal	Piyasa değeri	Faiz oranı (%)
Yatırım fonları (Dipnot 24)	108.452.240	472.621.874	--
Eurobond USD	$400.000	19.703.939	4,89-6,78
Hisse senetleri	610.000	10.709.647	--
Varant	--	54	--
Toplam		**503.035.514**	

5 FİNANSAL YATIRIMLAR *(devamı)*

Uzun vadeli finansal yatırımlar

	31 Mart 2026	
	Defter değeri (TL)	**İştirak oranı (%)**
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar		
Borsaya kote olmayan hisse senetleri		
- Borsa İstanbul AŞ ("BİST") [(1)]	1.517.254	0,038
Toplam	**1.517.254**	**0,038**

[(1)] İlgili hisseler cari dönemde Borsa İstanbul AŞ Yönetim Kurulu'nun 21 Aralık 2018 ve İcra Kurulu'nun 9 Ocak 2018 tarihli toplantılarında belirlemiş olduğu beher pay başına fiyat ile değerlenmiş ve değerleme etkisi özkaynaklarda yeniden değerleme altında muhasebeleştirilmiştir.

	31 Aralık 2025	
	Defter değeri (TL)	**İştirak oranı (%)**
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar		
Borsaya kote olmayan hisse senetleri		
- Borsa İstanbul AŞ ("BİST") [(1)]	1.669.589	0,038
Toplam	**1.669.589**	**0,038**

[(1)] İlgili hisseler cari dönemde Borsa İstanbul AŞ Yönetim Kurulu'nun 21 Aralık 2018 ve İcra Kurulu'nun 9 Ocak 2018 tarihli toplantılarında belirlemiş olduğu beher pay başına fiyat ile değerlenmiş ve değerleme etkisi özkaynaklarda yeniden değerleme altında muhasebeleştirilmiştir.

6 FİNANSAL BORÇLAR

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli finansal borçlar		
Borsa para piyasası ("BPP")'na borçlar	1.351.531.438	1.035.443.114
İhraç edilmiş yapılandırılmış borçlanma aracı (2)	7.529.014	8.051.748
Kiralama işlemlerinden borçlar (1)	1.897.665	2.221.735
Toplam kısa vadeli borçlar	**1.360.958.117**	**1.045.716.597**

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Uzun vadeli finansal borçlar		
Kiralama işlemlerinden borçlar (1)	7.863.846	9.033.710
Toplam uzun vadeli borçlar	**7.863.846**	**9.033.710**

(1) 31 Mart 2026 tarihi itibariyle Grup'un faaliyet kiralamalarına ilişkin iskontolanmış geri ödemeleridir.

(2) Sermaye Piyasası Kurulu'nun 21.11.2024 tarih 60/1657 numaralı kararı ile onayladığı ihraç belgesi kapsamında Şirket tarafından bir yıl içerisinde Nitelikli Yatırımcılara ihraç edilmesi planlanan 1.200.000.000 TL'ye (Birmilyarikiyüz milyon Türk Lirası) kadar Tahvil/Bono ile 300.000.000 TL'ye (ÜçYüz milyon Türk Lirası) kadar Yapılandırılmış Borçlanma Aracı ihraç iznine istinaden 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, ihracı gerçekleşen Yapılandırılmış Borçlanma Aracının detayı aşağıdaki gibidir:

ISIN Kodu	İhraç tarihi	Nominal tutarı	Defter değeri	İtfa tarihi	Satış yöntemi	Kupon dönemi
TR0DUUM01KW6	23.05.2025	6.000.000	7.529.014	05.05.2026	Nitelikli yatırımcı	Vade Sonu Ödemeli
Toplam		**6.000.000**	**7.529.014**			

ISIN Kodu	İhraç tarihi	Nominal tutarı	Defter değeri	İtfa tarihi	Satış yöntemi	Kupon dönemi
TR0DUUM01KW6	23.05.2025	6.000.000	8.051.748	05.05.2026	Nitelikli yatırımcı	Vade Sonu Ödemeli
Toplam		**6.000.000**	**8.051.748**			

Kiralama işlemlerinden borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kiralama işlemlerinden borçlar		
1 yıldan az	1.897.665	2.221.735
1 yıldan fazla	7.863.846	9.033.710
Toplam	**9.761.511**	**11.255.445**

Grup'un TFRS 16 hesaplamalarında kullandığı ortalama borçlanma maliyeti TL için %17,63'tür.

7 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Kredili müşterilerden alacaklar	714.277.366	629.057.034
Müşterilerden alacaklar	133.427.799	68.806.655
Danışmanlık hizmetlerinden alacaklar	6.100.440	--
Diğer	1.722.163	1.134.803
Toplam	**855.527.768**	**698.998.492**

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli ticari borçlar		
Müşteri varlıklarına ilişkin yükümlülükler [(1)]	2.688.225.270	2.671.176.714
Muhtelif borçlar	2.042.329	235.602
Diğer ticari borçlar	--	2.342
Toplam	**2.690.267.599**	**2.671.414.658**

(1) Müşteri varlıklarına ilişkin yükümlülüklerin 52.245.585 TL (31 Aralık 2025: 79.602.412 TL) tutarı ilişkili taraflardan oluşmaktadır (Dipnot 24).

8 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli diğer alacaklar		
Londra Metal Borsası Mitsui teminatları	163.496.025	125.445.357
Takasbank borçlanma araçları ve para piyasası nakit teminatları	141.987.876	142.994.649
Takasbank pay piyasası nakit teminatları	119.027.444	115.337.028
Interactive Brokers LLC ve IG Markets LTD'ye verilen depozito ve teminatlar	29.593.043	21.325.879
Vadeli işlem opsiyon piyasalarına ("VİOP") verilen garanti fonu teminatı	26.452.903	26.632.847
Diğer verilen depozito ve teminatlar	10.315.457	8.004.448
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Dipnot 24)	1.718.654	2.060.937
Toplam	**492.591.402**	**441.801.145**

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli diğer borçlar		
Ödenecek vergi ve fonlar	52.067.786	56.601.995
İlişkili taraflara diğer borçlar (Dipnot 24)	10.605.908	9.715.246
Satıcılara borçlar	10.548.610	20.781.697
Ödenecek Katma Değer Vergisi ("KDV")	6.582.115	3.777.637
Personele borçlar (Dipnot 24)	265.674	339.092
Toplam	**80.070.093**	**91.215.667**

9 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	19.516.668	9.160.912
Ödenecek diğer vergi ve yükümlülükler	9.235.441	18.583.096
Ödenecek ücretler	--	13.768.421
Personele borçlar	--	436.820
Toplam	**28.752.109**	**41.949.249**

10 MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2026 itibarıyla 555.815 TL tutarında ofis makineleri ve 52.950 TL tutarında demirbaş maddi duran varlık satın alımı gerçekleşmiştir (31 Mart 2025: 490.609 TL ofis makineleri, 75.088 TL demirbaş).

31 Mart 2026 tarihinde sona eren dönem oluşan 2.187.269 TL'lik (31 Mart 2025: 2.538.035 TL) maddi duran varlık amortismanı genel yönetim giderlerinde yer almaktadır.

31 Mart 2026 itibarıyla demirbaşlardan 216.597 TL tutarında çıkış olmuştur (31 Mart 2025: Bulunmamaktadır).

11 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2026 itibarıyla 144.845 TL tutarında lisans ve bilgisayar programı satın alımı gerçekleşmiştir (31 Mart 2025: 20.981.338 TL).

31 Mart 2026 tarihinde sona eren dönemde oluşan 3.108.537 TL'lik (31 Mart 2025: 4.731.766 TL) maddi duran varlık amortismanın genel yönetim giderlerinde yer almaktadır.

31 Mart 2026 itibarıyla maddi olmayan duran varlıklardan 70.482 TL tutarında çıkış olmuştur (31 Mart 2025: Bulunmamaktadır).

Grup'un, 31 Mart 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla, işletme içerisinde oluşturulmuş maddi olmayan duran varlığı bulunmamaktadır.

12 KULLANIM HAKLARI

31 Mart 2026 itibarıyla kullanım hakkı ilavesi bulunmamaktadır (31 Mart 2025: 1.648.676 TL).

31 Mart 2026 itibarıyla 951.914 TL kullanım hakkı dönem amortisman gideri bulunmaktadır (31 Mart 2025: 801.903 TL).

13 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

(i) Diğer kısa vadeli karşılıklar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Dava karşılıkları[1]	6.151.430	6.769.044
Toplam	**6.151.430**	**6.769.044**

[1] 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, dava karşılıkları hesabında gösterilen 6.151.430 TL (31 Aralık 2025: 6.769.044 TL) tutarındaki karşılık Grup aleyhine açılmış olan işe iade davalarına ve diğer davalara ilişkin olarak gelecekte gerçekleşmesi olası yükümlülüklerin %100 kısmına karşılık ayrılmıştır.

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle, bilanço dışı yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

(ii) Müşteriler adına emanette tutulan varlıklar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Yatırım fonları	7.929.541.476	8.102.303.395
Hisse senetleri	5.638.481.044	6.166.758.670
Özel kesim tahviller, devlet tahvilleri ve hazine bonoları	2.595.937.500	570.827.872
Kira sertifikası	82.180.000	4.346.587
Eurobond	52.228.312	145.330.392
Varant	13.242.799	10.756.533
Yapılandırılmış borçlanma araçları	6.000.000	6.602.410

(iii) Verilen teminat mektupları

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. para piyasası teminatı	1.302.250.000	1.543.038.262
Mahkemeler ve icra müdürlüklerine verilen teminatlar	1.842.254	2.027.219
Borsa İstanbul A.Ş. İşlem yapma yetkisi kapsamında oluşabilecek zarar teminatı	400.000	440.161
Türk Telekomünikasyon A.Ş.'ye verilen teminatlar	18.200	20.027
SPK aracılık işlemleri teminatı	1.776	1.954

14 TAAHHÜTLER

Vadeli işlem sözleşmelerine ilişkin açıklamalar

31 Mart 2026				
Sözleşme tanımı	**Vade**	**Pozisyon**	**Kontrat sayısı**	**Nominal değer TRY**
F_ISCTR0426 (LONG)	30 Nisan 2026	Uzun	559	713.843
F_KCHOL0426 (LONG)	30 Nisan 2026	Uzun	100	2.000.000
F_TCELL0426 (LONG)	30 Nisan 2026	Uzun	62	668.670
F_USDTRY0426 (LONG)	30 Nisan 2026	Uzun	2350	107.959.000
O_XU30E0426P14000.00 (LONG)	30 Nisan 2026	Uzun	100	249.500
O_XU30E0426P14200.00 (LONG)	30 Nisan 2026	Uzun	100	335.440
O_XU30E0426P14500.00 (LONG)	30 Nisan 2026	Uzun	100	438.910
O_USDTRYKE0526C48000 (SHORT)	30 Mayıs 2026	Kısa	150	125.280
O_USDTRYKE0426C47500 (SHORT)	30 Nisan 2026	Kısa	200	94.980
O_USDTRYKE0426C50000 (SHORT)	30 Nisan 2026	Kısa	100	32.790
Net pozisyon				**112.618.413**

31 Aralık 2025				
Sözleşme tanımı	**Vade**	**Pozisyon**	**Kontrat sayısı**	**Nominal değer TRY**
F_ISCTR0226 (LONG)	27 Şubat 2026	Uzun	559	799.370
F_KCHOL0226 (LONG)	27 Şubat 2026	Uzun	40	712.000
F_TCELL0226 (LONG)	27 Şubat 2026	Uzun	62	611.255
F_USDTRY0126 (LONG)	30 Ocak 2026	Uzun	3350	147.239.200
O_USDTRYKEO126C44000 (SHORT)	30 Ocak 2026	Kısa	50	38.455
O_USDTRYKEO126C45500 (SHORT)	30 Ocak 2026	Kısa	100	31.890
O_USDTRYKEO126C46500 (SHORT)	30 Ocak 2026	Kısa	200	54.240
O_USDTRYKEO126C47000 (SHORT)	30 Ocak 2026	Kısa	100	25.680
Net pozisyon				**149.512.090**

15 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

	31 Mart 2026	**31 Aralık 2025**
Kısa vadeli çalışanlara sağlanan faydalar		
Kullanılmamış izin karşılığı	26.142.756	21.877.917
Toplam	**26.142.756**	**21.877.917**

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır. Kanunlara göre Grup, bir senesini doldurmuş olan ve sebepsiz yere kurumla ilişiği kesilen veya emekli olan, 25 hizmet yılını (kadınlarda 20 sene) dolduran ve emeklilik hakkı kazanmış, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir.

Fon ayrılma zorunluluğu bulunmadığından yükümlülük için fon ayrılmamıştır.

	31 Mart 2026	**31 Aralık 2025**
Uzun vadeli çalışanlara sağlanan faydalar		
Kıdem tazminatı karşılığı	5.288.052	4.519.847
Toplam	**5.288.052**	**4.519.847**

15 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR *(devamı)*

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup çalışanlarının emekliliğinden doğacak gelecekteki olası yükümlülüğünün, bilanço tarihindeki değerinin tahmini ile hesaplanmıştır.

TMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalar", şirketlerin istatistiksel değerleme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla Grup'un muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır.

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
İskonto oranı (%)	4,99	4,99
Emeklilik olasılığının tahmini için devir hızı oranı (%)	40,64	40,64

31 Mart 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin kullanılmamış izinler karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Mart 2026	1 Ocak – 31 Mart 2025
Dönem başı bakiyesi	21.877.917	31.157.698
Dönem içindeki değişim, net	6.404.929	8.038.382
Parasal kazanç	(2.140.090)	(3.035.463)
Dönem sonu	**26.142.756**	**36.160.617**

31 Mart 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin kıdem tazminatı karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Mart 2026	1 Ocak – 31 Mart 2025
Dönem başı bakiyesi	4.519.847	4.553.265
Faiz maliyeti	1.138.708	1.149.910
Hizmet maliyeti	406.593	523.305
Dönem içinde yapılan ödeme	(365.703)	(239.587)
Aktüeryal kayıp/(kazanç)	28.140	(3.555.947)
Parasal (kazanç)/kayıp	(439.533)	999.901
Dönem sonu	**5.288.052**	**3.430.847**

16 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Peşin ödenmiş giderler		
Peşin ödenmiş giderler[1]	20.252.268	19.088.396
Toplam	**20.252.268**	**19.088.396**

[1] Peşin ödenmiş giderler, gelecek aylara ait bilgi işlem, veri yayın ve sponsorluk vb. giderlerinden oluşmaktadır.

17 DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Diğer dönen varlıklar		
Verilen avanslar	965.317	1.026.013
Toplam	**965.317**	**1.026.013**
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	3.337.280	4.565.746
Toplam	**3.337.280**	**4.565.746**

Grup'un 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla kısa vadeli ertelenmiş gelirleri 8.211.129 TL, uzun vadeli ertelenmiş gelirleri 17.106.519 TL'dir (31 Aralık 2025: kısa vadeli ertelenmiş gelirleri 8.211.129 TL, uzun vadeli ertelenmiş gelirleri 19.159.304 TL'dir).

18 ÖZKAYNAKLAR

Sermaye

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle, ana ortak Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025		31 Aralık 2025	
Ortağın adı	**Pay tutarı (TL)**	**Pay oranı (%)**	**Pay tutarı (TL)**	**Pay oranı (%)**
ÜNLÜ Yatırım Holding A.Ş.	75.000.000	100	75.000.000	100
Toplam	**75.000.000**		**75.000.000**	
Sermaye düzeltme farkları	629.432.596	100	629.432.596	100
Toplam ödenmiş sermaye	**704.432.596**		**704.432.596**	

Sermaye düzeltme farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder. Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımı; nakit kar dağıtımı ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, ana ortak Şirket'in esas sermayesi 75.000.000 TL (tarihi tutar) (31 Aralık 2025: 75.000.000 TL (tarihi tutar))'dir. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesi, ihraç edilmiş ve her biri 1 Kr nominal değerde 7.500.000.000 (31 Aralık 2025: 1 Kr, 7.500.000.000) adet hisseden meydana gelmiştir.

25 Nisan 2022 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısı sonucunda, Şirket'in ödenmiş sermayesi 15.000.000 TL (tarihi tutar)'den 35.000.000 TL (tarihi tutar)'ye arttırılmış ve Şirket, Ana Sözleşmesi'nin sermayeye ilişkin 6'ncı maddesi, sermaye artırımı ve Ana Sözleşme tadiline yönelik gerekli izinler Sermaye Piyasası Kurulu ve T.C. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı tarafından verilmiş olup, artırılan 20.000.000 TL (tarihi tutar)'nin tamamı, nakden ÜNLÜ Yatırım Holding tarafından karşılanmıştır. Sermaye artırım kararı, 29 Nisan 2022 tarih 10570 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Şirket'in, 27 Haziran 2024 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısı sonucunda, Şirket'in ödenmiş sermayesi 35.000.000 TL (tarihi tutar)'den 50.000.000 TL (tarihi tutar)'ye arttırılmış ve Şirket, Ana Sözleşmesi'nin sermayeye ilişkin 6'ncı maddesi, sermaye artırımı ve Ana Sözleşme tadiline yönelik gerekli izinler Sermaye Piyasası Kurulu ve T.C. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı tarafından verilmiş olup, artırılan 15.000.000 TL (tarihi tutar)'nin tamamı, "İç Kaynaklar; olağanüstü yedek akçelerden" karşılanmıştır. Sermaye artırım kararı, 1 Temmuz 2024 tarih ve 11112 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Şirket'in 17 Haziran 2025 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısı sonucunda, Şirket'in ödenmiş sermayesi 50.000.000 TL (tarihi tutar)'den 75.000.000 TL (tarihi tutar)'ye arttırılmış ve Şirket, Ana Sözleşmesi'nin sermayeye ilişkin 6'ncı maddesi, sermaye artırımı ve Ana Sözleşme tadiline yönelik gerekli izinler Sermaye Piyasası Kurulu ve T.C. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı tarafından verilmiş olup, artırılan 25.000.000 TL (tarihi tutar)'nin tamamı iç kaynaklardan ve sermayeye eklenmesine izin verdiği fonlardan karşılanmıştır. Sermaye artırım kararı, 23 Haziran 2025 tarih ve 11356 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

18 ÖZKAYNAKLAR *(devamı)*

Diğer kapsamlı gelirler

Konsolidasyona tabi bağlı ortaklıkların özkaynaklarının dönem sonu kapanış kurları ile gelir ve gider kalemlerinin ise yıllık ortalama kurlar kullanılarak çevrilmesi nedeniyle oluşan birikmiş 84.566.180 TL tutarındaki kur farkı zararı özkaynaklar altında açılan "Kur çevrim farkları" hesabında muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2025: 80.386.447 TL zarar).

TMS 19 standardı gereği Grup'un kıdem tazminatı yükümlülüğünden doğan vergi etkisi sonrası kümülatif aktüeryal kayıp 6.969.776 TL'dir (31 Aralık 2025: 6.950.078 TL kayıp).

Sermaye düzeltme farkları, ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşılıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Yukarıda bahsi geçen tutarların SPK Finansal Raporlama Standartları uyarınca "Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler" içerisinde sınıflandırılması gerekmektedir.

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, Grup'un kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekleri 203.436.099 TL (31 Aralık 2025: 203.436.099 TL)'dir.

Geçmiş yıllar karları

SPK'nın 7 Haziran 2013 tarih ve 20/670 sayılı toplantısında alınan karar uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve "Geçmiş yıllar zararı"nda izlenen tutarın, SPK'nın kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, enflasyona göre düzeltilmiş finansal tablolara göre dağıtılabilecek kar rakamı bulunurken indirim kalemi olarak dikkate alınmaktaydı. Bununla birlikte, "Geçmiş yıllar zararı"nda izlenen söz konusu tutar, varsa dönem karı ve dağıtılmamış geçmiş yıl karları, kalan zarar miktarının ise sırasıyla olağanüstü yedek akçeler, yasal yedek akçeler, özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan sermaye yedeklerinden mahsup edilmesi mümkün bulunmaktaydı.

Yine SPK'nın 7 Haziran 2013 tarih ve 20/670 sayılı toplantısında alınan karar uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo düzenlenmesi sonucunda özkaynak kalemlerinden "Sermaye, Emisyon primi, Yasal yedekler, Statü yedekleri, Özel yedekler ve Olağanüstü yedek" kalemlerine bilançoda kayıtlı değerleri ile yer verilmekte ve bu hesap kalemlerinin düzeltilmiş değerleri toplu halde özkaynak grubu içinde "özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" hesabında yer almaktaydı. Tüm özkaynak kalemlerine ilişkin "özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" sadece bedelsiz sermaye artırımı veya zarar mahsubunda, olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımı; nakit kar dağıtımı ya da zarar mahsubunda kullanılabilmekteydi.

18 ÖZKAYNAKLAR *(devamı)*

Geçmiş yıllar karları (devamı)

SPK'nın 7 Haziran 2013 tarih ve 20/670 sayılı toplantısında alınan karar ve ona açıklama getiren diğer SPK duyurularına göre "Ödenmiş sermaye", "Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler" ve "Hisse senedi ihraç primleri"'nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıkların (enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan farklılıklar gibi):

-"Ödenmiş sermaye"den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, "Ödenmiş sermaye" kaleminden sonra gelmek üzere açılacak "Sermaye düzeltmesi farkları" kalemiyle;

-"Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler" ve "Hisse senedi ihraç primleri"'nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımı veya sermaye artırımına konu olmamışsa "Geçmiş yıllar kar/zararıyla",

ilişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer özkaynak kalemleri ise TFRS standartları çerçevesinde değerlenen tutarları ile gösterilmektedir.

Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

Şirket'in özkaynaklar altında yer alan aşağıdaki hesapların TFRS ve VUK finansal tabloları uyarınca değerleri 31 Mart 2026 itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026			
	Sermaye düzeltme farkları	**Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler**	**Olağanüstü yedekler**	**Geçmiş yıl kar zararları**
TMS/TFRS Finansal Tablolarına Göre	629.432.596	203.436.099	--	(86.788.447)
Vergi Usul Kanununa Göre	234.245.800	208.023.739	267.943.073	55.115.764
Fark	395.186.796	(4.587.640)	(267.943.073)	(141.904.211)

19 FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİ HASILATI

	1 Ocak – 31 Mart 2026	1 Ocak – 31 Mart 2025
Menkul kıymet alım-satım işlemlerinden gelirler	***8.277.550.845***	***14.671.209.925***
Finansman bonosu satışları	5.116.412.258	806.421.577
Hisse senedi satışları	1.383.215.350	1.326.850.839
Eurobond satışları	1.344.003.692	6.817.758.521
Devlet tahvili, hazine bonosu satışları	344.592.901	5.445.439.276
Yatırım fonu satışları	89.326.644	1.927.496
Özel sektör tahvili satışları	--	272.812.216
Aracılık işlemlerinden gelirler	***175.617.295***	***177.262.855***
Kredilerden sağlanan faiz gelirleri	93.089.273	85.592.911
Yurtiçi hisse senedi satış ve aracılık komisyonu	37.352.774	47.326.269
Yurtdışı hisse senedi satış ve aracılık komisyonu	27.675.414	26.550.237
Viop komisyon gelirleri	15.509.747	16.329.851
Takas işlem ve saklama komisyonu	1.990.087	1.463.587
Diğer finansal gelirler	***68.356.606***	***63.058.986***
Diğer hizmet gelirleri	60.881.184	55.258.787
Yurtdışı işlem gelirleri	7.475.422	7.800.199
Finansal gelirlerden gelirinden indirimler (-)	***(45.334)***	***(63.828)***
Finansal hizmet indirimleri (-)	(45.334)	(63.828)
Finans sektörü faaliyetleri hasılatı	**8.521.479.412**	**14.911.467.938**
Finansman bonosu satışlarının maliyetleri (-)	(5.114.403.029)	(806.219.988)
Hisse senedi satışların maliyetleri (-)	(1.382.339.988)	(1.322.141.530)
Eurobond satış maliyetleri (-)	(1.339.852.924)	(6.808.539.835)
Devlet tahvili, hazine bonosu satışlarının maliyetleri (-)	(344.032.033)	(5.444.984.488)
Yatırım fonu satışlarının maliyetleri (-)	(89.070.452)	(1.937.051)
Özel sektör tahvili satışlarının maliyeti (-)	--	(270.684.008)
Finans sektörü faaliyetleri maliyeti (-)	**(8.269.698.426)**	**(14.654.506.900)**
Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar	**251.780.986**	**256.961.038**

20 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

	1 Ocak – 31 Mart 2026	1 Ocak – 31 Mart 2025
Pazarlama giderleri		
Pazarlama ve dağıtım giderleri	32.490.007	33.374.876
Reklam ve ilan giderleri	1.171.243	5.021.097
Temsil ve ağırlama giderleri	272.436	92.442
Toplam	**33.933.686**	**38.488.415**
Genel yönetim giderleri		
Personel ücret ve giderleri	159.176.505	171.764.663
Vergi, resim ve harç giderleri	14.781.038	21.052.674
Data hattı giderleri	14.207.686	16.110.651
Bilgi işlem giderleri	12.683.247	22.854.955
Danışmanlık ve denetim gideri	10.369.494	2.962.629
Amortisman giderleri ve itfa payları (Dipnot 10, 11 ve 12)	6.247.720	8.071.704
Kira giderleri	6.127.847	6.298.342
Bina yönetim giderleri	5.574.612	6.601.650
Seyahat giderleri	2.390.063	2.599.042
Haberleşme giderleri	2.046.908	2.061.841
Diğer genel yönetim giderleri	4.319.398	5.702.393
Toplam	**237.924.518**	**266.080.544**

21 FİNANSMAN GELİRLERİ ve GİDERLERİ

	1 Ocak – 31 Mart 2026	1 Ocak – 31 Mart 2025
Faiz gelirleri	48.351.239	88.110.387
Menkul kıymet gelir reeskontları	47.563.866	20.132.511
Kur farkı geliri	28.642.765	104.275.455
Diğer gelirler	140	8
Toplam	**124.558.010**	**212.518.361**

	1 Ocak – 31 Mart 2026	1 Ocak – 31 Mart 2025
Borsa para piyasasına ödenen faiz giderleri	101.798.258	97.007.923
Kur farkı gideri	26.658.191	98.048.924
Teminat mektubu komisyon giderleri	4.641.994	5.718.861
Menkul kıymet gider reeskontları	3.972.016	41.565.997
Kredi faiz giderleri	455.558	39.902
Diğer giderler	1.343.146	2.409.649
Toplam	**138.869.163**	**244.791.256**

22 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ *(devamı)*

Grup, ertelenen vergi varlıklarını ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin TFRS uyarınca düzenlenmiş ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TFRS ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

Kurumlar vergisi

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Peşin ödenen vergiler	(1.514.669)	(7.174.315)
Parasal kayıp / (kazanç)	(5.789.831)	765.722
Dönem karı vergi yükümlülüğü / (cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar) , net	**(7.304.500)**	**(6.408.593)**

	1 Ocak – 31 Mart 2026	1 Ocak – 31 Mart 2025
Cari yıl vergi gideri	--	--
Ertelenmiş vergi gideri/ (geliri)	(14.820.600)	(29.397.879)
Toplam vergi (gideri)/ geliri	**(14.820.600)**	**(29.397.879)**

15 Nisan 2022 tarihli ve 31810 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7394 Sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 26'ncı maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun geçici 13'üncü maddesine eklenen fıkra ile Kurumlar Vergisi oranı 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için yeniden düzenlenerek %25 olarak uygulanacağı belirlenmiştir. 15 Temmuz 2023 tarih ve 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7456 sayılı Kanun ile bankaların da dahil olduğu finans ve sigorta şirketleri için genel kurumlar vergisi oranı %25'den %30'a yükseltilmiştir. Kurumlar vergisi oranları 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak ve 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren vergilendirme dönemlerinde elde edecekleri kazançlarına uygulanmak üzere yürürlüğe girmiştir.

Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüler) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

22 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ *(devamı)*

Kurumlar Vergisi Kanunu uyarınca cari vergilendirme dönemi içerisindeki ilk dokuz aylık periyot, üçer aylık dönemler itibarıyla geçici vergi dönemleri kabul edilmiş olup, yıl içerisinde toplamda üç geçici vergi beyannamesi verilmektedir. Kurumlar bu üçer aylık mali kârları üzerinden geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17. gününe kadar beyan edip öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nda kurumlara yönelik birçok istisna bulunmaktadır. Dolayısı ile ticari kar/ zarar rakamı içinde yer alan istisnai kazançlar kurumlar vergisi hesabında dikkate alınmıştır.

Kurumlar vergisi matrahının tespitinde yukarıda yer alan istisnalar yanında ayrıca Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 8, 9 ve 10. maddeleri ile Gelir Vergisi Kanunu'nun 40. madde hükmünde belirtilen indirimler de dikkate alınır.

28 Aralık 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Torba Kanun'un 17'ci maddesiyle Bankalar, Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri 31 Aralık 2023 tarih itibari ile Vergi Usul Kanunu uyarınca enflasyon muhasebesini uygulayacak olup, geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkı, matrahın tespitinde dikkate alınmayacaktır.

22 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ *(devamı)*

Grup'un Türkiye dışında faaliyet gösteren konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkları ÜNLÜ Securities Inc. ve ÜNLÜ Securities UK Ltd. için geçerli kurumlar vergisi oranları faaliyet gösterdiği ülkenin mevzuatı çerçevesinde belirlenmektedir.

Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Ertelenmiş vergi varlığı	28.153.134	13.324.092

Şirket, vergiye esas enflasyona göre düzeltilmiş yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle, ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini oluşturan kalemler aşağıdaki gibidir:

	Toplam birikmiş geçici farklar		Ertelenen vergi varlığı/(yükümlülüğü)	
	31 Mart 2026	31 Aralık 2025	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Mali zarar üzerinden ayrılan ertelenmiş vergi varlığı	100.316.719	88.992.930	30.095.016	26.697.879
Kıdem tazminatı, prim karşılığı ve kullanılmamış izin karşılığı	31.430.808	26.397.764	9.429.242	7.919.329
Dava karşılığı	6.151.430	6.769.043	1.845.429	2.030.713
Ertelenmiş vergi varlıkları	**137.898.957**	**122.159.737**	**41.369.687**	**36.647.921**
Türev araçlar değerleme farkları	(18.296.729)	(58.853.704)	(5.489.019)	(17.656.111)
Duran varlık düzeltmeleri	(14.044.397)	(13.820.223)	(4.213.319)	(4.146.067)
Gelir tahakkukları	(6.100.440)	--	(1.830.132)	--
Finansal kiralamalar	(5.613.614)	(5.072.043)	(1.684.084)	(1.521.613)
Diğer	--	(130)	--	(39)
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	**(44.055.180)**	**(77.746.100)**	**(13.216.554)**	**(23.323.830)**
Ertelenmiş vergi varlıkları/yükümlülükleri,net	**93.843.777**	**44.413.637**	**28.153.133**	**13.324.091**

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar, 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilir. Şirket'in 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla 100.316.719 TL, 31 Aralık 2031 tarihine kadar kullanabileceği mali zararı bulunmaktadır (31 Aralık 2025: 88.992.930 TL).

22 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ *(devamı)*

Finansal tablolara yansıtılmış ertelenmiş vergi

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, indirilebilir mali zararlardan hesaplanacak ertelenmiş vergi varlığı, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle mali zararlardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu mali zararların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Grup'un, 132.627.365 TL tutarındaki mali zararını kullanamama riskini öngörmüş ve 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla söz konusu birikmiş mali zararlar üzerinden ihtiyatlılık prensibiyle ertelenmiş vergi hesaplanmamıştır (31 Aralık 2025: 120.490.418 TL- tarihi tutar).

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Grup'un yurtdışı bağlı ortalıkları olan ÜNLÜ Securities Inc ve ÜNLÜ Securities UK Ltd'den gelen, ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmayan mali zararların yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir;

	Mali zararlar (tarihi tutar)	**İndirim tarihi**
2022	9.660.059	31 Aralık 2027
2023	14.633.109	31 Aralık 2028
2024	28.334.103	31 Aralık 2029
2025	62.514.651	31 Aralık 2030
2026	17.485.443	31 Aralık 2031
Toplam	**132.627.365**	

Dönem vergi geliri/(giderinin) dönem zararı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Mart 2026	**1 Ocak – 31 Mart 2025**
Vergi öncesi zarar	**(87.949.908)**	**(149.455.769)**
Yasal vergi oranı ile oluşan teorik vergi gideri (*)	26.384.972	44.836.731
İndirim, istisnalar ve diğer düzeltmelerin etkisi	14.379.852	14.611.042
Kanunen kabul edilmeyeden giderler	(872.578)	(3.181.372)
Vergiye tabii olmayan enflasyon düzeltmeleri ve diğer	(19.826.013)	(22.876.823)
Üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmayan mali zarar	(5.245.633)	(3.991.699)
Cari dönem vergi gideri	**14.820.600**	**29.397.879**

(*) 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla geçerli vergi oranı %30'dur (31 Aralık 2025: %30).

23 PAY BAŞINA KAZANÇ

Hisse Başına Kazanca İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı - TMS 33'e göre hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler pay başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Ana ortak Şirket'in hisseleri borsada işlem görmediğinden, ilişikteki konsolide finansal tablolarda pay başına kazanç hesaplanmamıştır.

24 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

(a) İlişkili taraflarla bakiyeler

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Finansal yatırımlar (Dipnot 5)		
ÜNLÜ Portföy Dokuzuncu Serbest (TL) Fon [1]	472.008.564	467.729.616
ÜNLÜ Yatırım Holding A.Ş. [3]	7.529.014	--
Toplam	**479.537.578**	**467.729.616**
Diğer alacaklar (Dipnot 8)		
Personelden alacaklar	1.298.654	1.122.660
İstanbul Varlık Yönetim A.Ş. [2]	420.000	462.169
ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş. [2]	--	476.108
Toplam	**1.718.654**	**2.060.937**
Ticari borçlar (Dipnot 7)		
ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş. [2]	34.991.372	37.723.990
Personel ve üst yönetim	12.777.486	23.547.953
ÜNLÜ LT Investments Limited Partners	1.972.024	471.294
ÜNLÜ Yatırım Holding A.Ş. [3]	1.836.820	14.155.754
İstanbul Varlık Yönetimi A.Ş. [2]	637.475	3.668.133
Turkish Retail Investments B.V	30.408	35.288
Toplam ticari borçlar	**52.245.585**	**79.602.412**
Diğer borçlar (Dipnot 8)		
Borsa İstanbul A.Ş.	10.202.190	8.584.161
Piapiri Teknoloji A.Ş. [2]	393.867	504.938
Personele borçlar	265.674	339.093
ÜNLÜ Yatırım Holding A.Ş. [3]	9.851	374.705
ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş. [2]	--	251.441
Toplam diğer borçlar	**10.871.582**	**10.054.338**
Toplam borçlar	**63.117.167**	**89.656.750**

24 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI *(devamı)*

(b) İlişkili taraflarla olan işlemler

İlişkili taraflardan gelirler

	1 Ocak - 31 Mart 2026	1 Ocak - 31 Mart 2025
Diğer gelirler (*)		
ÜNLÜ Portföy Dokuzuncu Serbest (TL) Fon (1)	48.034.430	--
ÜNLÜ Yatırım Holding A.Ş. (3)	--	630.054
ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş.(2)	--	172.007
Toplam	**48.034.430**	**802.061**

(*) Diğer gelirler ortak alan kullanımı ve kira gelirlerinden oluşmaktadır.
(1) Ana ortağın %100 hissedar olduğu ortaklığın kurmuş olduğu yatırım fonlarıdır.
(2) Ana ortağın bağlı ortağıdır.
(3) Ana ortaktır.

(c) Yönetim kuruluna ve üst düzey yöneticilere verilen ücretler:

31 Mart 2026 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, Grup'un üst düzey yöneticilere sağlamış olduğu ücret ve benzeri faydaların toplamı 45.037.613 TL (1 Ocak - 31 Mart 2025: 65.976.603 TL)'dir.

25 TÜREV ARAÇLAR

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle türev araçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026		31 Aralık 2025	
	Varlıklar	**Yükümlülükler**	**Varlıklar**	**Yükümlülükler**
Swap işlemleri	14.345.218	(1.220.059)	3.481.050	(3.100.007)
Forward işlemleri	4.192.154	(1.119.771)	659.372	--
Opsiyon işlemleri	2.361.502	(262.315)	60.520.395	(2.707.105)
Toplam	**20.898.874**	**(2.602.145)**	**64.660.817**	**(5.807.112)**

26 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Grup faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Grup'un toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Grup'un mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

(i) Kredi riski açıklamaları

Grup'un kredi riski, esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacaklar, Grup yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

26 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ *(devamı)*

(i) Kredi riski açıklamaları (devamı)

	Alacaklar					
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar			
31 Mart 2026	**İlişkili taraf**	**Diğer taraf**	**İlişkili taraf**	**Diğer taraf**	**Bankalardaki mevduat**	**Finansal yatırımlar**
Maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	**--**	**855.527.768**	**1.718.654**	**490.872.748**	**2.817.061.397**	**592.602.336**
Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı						
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	855.527.768	1.718.654	490.872.748	2.817.061.397	592.602.336
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

	Alacaklar					
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar			
31 Aralık 2025	**İlişkili taraf**	**Diğer taraf**	**İlişkili taraf**	**Diğer taraf**	**Bankalardaki mevduat**	**Finansal Yatırımlar**
Maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	**--**	**698.998.492**	**2.060.937**	**439.740.208**	**2.850.533.133**	**504.705.103**
Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı						
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	698.998.492	2.060.937	439.740.208	2.850.533.133	504.705.103
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

26 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ *(devamı)*

(ii) Likidite riskine ilişkin açıklamalar

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirememe ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Grup'un 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla 20.898.874 TL tutarında türev araçlardan alacağı (31 Aralık 2025: 64.660.817 TL) ve 2.602.145 TL türev işlemlerden borcu bulunmaktadır (31 Aralık 2025: 5.807.112 TL). Türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerin, 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle indirgenmemiş nakit akımlarının sözleşme sürelerine göre kalan vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2026	Defter değeri	1 aya kadar	1-3 ay arası	3 ay-1 yıl arası	1 yıldan fazla	Vadesiz	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
Finansal borçlar	1.359.060.452	1.353.060.452	--	7.529.014	--	--	1.360.589.466
Kiralama işlemlerinden borçlar	9.761.511	276.073	552.146	2.043.365	11.472.000	--	14.343.584
Ticari borçlar	2.690.267.599	--	281.513.159	--	--	2.408.754.440	2.690.267.599
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	28.752.109	--	28.752.109	--	--	--	28.752.109
Diğer borçlar	80.070.093	80.070.093	--	--	--	--	80.070.093
Diğer yükümlülükler	28.654.928	3.337.281	2.052.782	6.158.347	17.106.518	--	28.654.928
Toplam yükümlülükler	**4.196.566.692**	**1.436.743.899**	**312.870.196**	**15.730.726**	**28.578.518**	**2.408.754.440**	**4.202.677.779**

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	1 aya kadar	1-3 ay arası	3 ay-1 yıl arası	1 yıldan fazla	Vadesiz	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
Türev finansal araçlar							
Türev nakit girişleri	20.898.874	1.322.253.144	12.814.959	44.396.100	-	-	1.379.464.203
Türev nakit çıkışları	(2.602.145)	(1.322.842.495)	(12.814.959)	(49.000.000)	-	-	(1.384.657.454)
Toplam varlıklar	**18.296.729**	**(589.351)**	**--**	**(4.603.900)**	**-**	**-**	**(5.193.251)**

31 Aralık 2025	Defter değeri	1 aya kadar	1-3 ay arası	3 ay-1 yıl arası	1-5 yıl arası	Vadesiz	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
Finansal borçlar	1.043.494.862	1.036.892.452	--	8.051.748	--	--	1.044.944.200
Kiralama işlemlerinden borçlar	11.255.445	303.791	607.582	2.430.330	13.353.374	--	16.695.077
Ticari borçlar	2.671.414.658	--	162.648.481	--	--	2.508.766.177	2.671.414.658
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	41.949.249	--	41.949.249	--	--	--	41.949.249
Diğer borçlar	91.215.667	91.215.667	--	--	--	--	91.215.667
Diğer yükümlülükler	31.936.179	4.565.746	--	8.211.129	19.159.304	--	31.936.179
Toplam yükümlülükler	**3.891.266.060**	**1.132.977.656**	**205.205.312**	**18.693.207**	**32.512.678**	**2.508.766.177**	**3.898.155.030**

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	1 aya kadar	1-3 ay arası	3 ay-1 yıl arası	1-5 yıl arası	Vadesiz	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
Türev finansal araçlar							
Türev nakit girişleri	64.660.817	849.691.885	1.110.585.988	--	--	--	1.960.277.873
Türev nakit çıkışları	(5.807.112)	(849.313.173)	(1.110.175.237)	--	--	--	(1.959.488.410)
Toplam varlıklar	**58.853.705**	**378.712**	**410.751**	**--**	**--**	**--**	**789.463**

27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ *(devamı)*

(iii) Piyasa riski açıklamaları (devamı)

Faiz oranı riski

Grup, sahip olduğu nakit değerleri günlük piyasa koşullarına göre gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklara ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara, ters repo sözleşmelerine veya banka mevduatına yatırım yaparak değerlendirmektedir.

(iii) Piyasa riski açıklamaları (devamı)

Faiz pozisyonu tablosu

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Sabit faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar		
Eurobond	4.276.364	19.703.939
Özel sektör tahvilleri	108.541.542	--
Vadeli mevduat, ters repo sözleşmelerinden alacaklar, BPP alacakları ve VİOP işlem teminatları	1.323.121.502	1.154.311.360
Finansal yükümlülükler		
İhraç edilmiş menkul kıymetler	7.529.014	8.051.748
Finansal kiralama yükümlülükleri	9.761.511	11.255.445
BPP borçları	1.351.531.438	1.035.443.114

31 Mart 2026 tarihinde sona eren hesap döneminde, faiz 100 baz puan yüksek/düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı vergi öncesi kar 671.174 TL artacak veya azalacaktı (31 Aralık 2025: 1.192.649 TL).

Fiyat riski

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, Grup'un bilançosunda gerçeğe uygun değer farkları kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıfladığı hisse senedinde 100 baz puan yükseliş/düşüş olsaydı finansal varlıklar 16.671 TL artacak veya azalacaktı (31 Aralık 2025: 1.071 TL).

Grup'un analizlerine göre VİOP fiyat endeksinde %5 oranında artış/azalış durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla Grup'un vergi öncesi karında artış/azalış oluşmamaktadır (31 Aralık 2025: bulunmamaktadır).

(iv) Sermaye yönetimi

Grup, sermayesini portföy çeşitlemesiyle yatırım riskini en düşük seviyeye indirerek yönetmeye çalışmaktadır. Her işletme gibi Grup'un esas amacı ortaklarına değer katmak, portföyün değerini korumaya ve artırmaya çalışmaktır. Bu katma değeri sağlayabilmek için yüksek getirili menkul kıymetlere ve diğer yatırım araçlarına yatırım yapar, finansal piyasa ve kurumlara, ortaklıklara ilişkin gelişmeleri sürekli izler ve portföy yönetimiyle ilgili gerekli önlemleri alır.

27 FİNANSAL ARAÇLAR

Gerçeğe uygun değer açıklamaları

Grup, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Finansal araçların, kısa vadeli olmalarından dolayı, gerçeğe uygun değerlerin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilmiştir.

Grup'un finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerleri ve kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026		31 Aralık 2025	
	Gerçeğe uygun değeri	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değeri	Kayıtlı değeri
Nakit ve nakit benzerleri	2.817.061.397	2.817.061.397	2.850.533.133	2.850.533.133
Finansal yatırımlar	592.602.336	592.602.336	504.705.103	504.705.103
Ticari alacaklar	855.527.768	855.527.768	698.998.492	698.998.492
Finansal borçlar	1.359.060.452	1.359.045.452	1.043.494.862	1.039.889.230
Kiralama işlemlerinden borçlar	9.761.511	9.761.511	11.255.445	11.255.445
Ticari borçlar	2.690.267.599	2.690.267.599	2.671.414.658	2.671.414.658

Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlenmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlenmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlenmektedir.

31 Mart 2026	Seviye 1	Seviye 2[(1)]	Seviye 3	Toplam
Finansal varlıklar				
Finansal yatırımlar	591.085.082	1.517.254	--	**592.602.336**
Türev araçlar	--	20.898.874	--	**20.898.874**
Finansal yükümlülükler				
Türev araçlar	--	2.602.145	--	**2.602.145**

(1) Grup'un gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıfladığı BİST payları ve türev finansal araçlardan meydana gelmektedir.

31 Aralık 2025	Seviye 1	Seviye 2[(1)]	Seviye 3	Toplam
Finansal varlıklar				
Finansal yatırımlar	503.035.514	1.669.589	--	**504.705.103**
Türev araçlar	--	64.660.817	--	**64.660.817**
Finansal yükümlülükler				
Türev araçlar	--	5.807.112	--	**5.807.112**

(1) Grup'un gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıfladığı BİST payları ve türev finansal araçlardan meydana gelmektedir.

28 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket'in 16 Nisan 2026 tarih ve 2026/37 sayılı Yönetim Kurulu kararı doğrultusunda, 75.000.000 TL olan mevcut ödenmiş sermayesinin, iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle 25.000.000 TL artırılarak 100.000.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir. Söz konusu sermaye artışına ilişkin olarak Şirket esas sözleşmesinin 6'ncı maddesinin tadili amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunulmuş olup, 22 Nisan 2026 tarih ve E-32992422-205.01.01-90051 sayılı yazı ile onay süreci tamamlanmıştır. Ayrıca, esas sözleşme tadiline ilişkin olarak T.C. Ticaret Bakanlığı'ndan 27 Nisan 2026 tarih ve E-50035491-431.02-00121616131 sayılı üstyazı ile gerekli onay alınmıştır.

29 FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Şirket, SPK'nın V No: 34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine ilişkin Esaslar Tebliği'ne ("Tebliğ : V No: 34") ve 20 Mart 2015 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren SPK'nın: V No: 135 sayılı "Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ"e uygun olarak sermayesini tanımlamakta ve yönetmektedir. Söz konusu Tebliğ'e göre aracı kurumların öz sermayesi, Tebliğ : V No: 34'te getirilen değerleme hükümleri çerçevesinde, değerleme günü itibarıyla hazırlanmış bilançolarında yer alan ve aracı kurumun net aktif toplamının ortaklık tarafından karşılanan kısmını ifade eden tutarların yer aldığı grubu oluşturur.

Tebliğ: V No: 34'ün 4'üncü maddesine göre aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanı, Tebliğ: V No: 34'ün 3'üncü maddesi uyarınca hesaplanan öz sermayelerinden Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların net tutarı, borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görenler hariç olmak üzere, değer düşüklüğü karşılığı ve sermaye taahhütleri düşüldükten sonra kalan finansal duran varlıklar ve diğer duran varlıklar ile müşteri sıfatı ile olsa dahi, personelden, ortaklardan, iştiraklerden, bağlı ortaklıklardan ve sermaye, yönetim ve denetim açısından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkili bulunulan kişi ve kurumlardan olan teminatsız alacaklar ile bu kişi ve kurumlar tarafından ihraç edilmiş ve borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görmeyen sermaye piyasası araçları tutarlarının indirilmesi suretiyle bulunan tutarı ifade eder.

Tebliğ: V No: 34'ün 8'inci maddesine göre aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanları, sahip oldukları asgari öz sermayeleri, Tebliğ: V No: 34'te anılan risk karşılıkları ve değerleme gününden önceki son üç ayda oluşan faaliyet giderleri, kalemlerinin herhangi birinden az olamaz. Ayrıca sermaye yeterliliği tabanı Tebliğ'in 7'inci maddesinde belirlenmiş özsermaye rakamlarının %60'ından düşük olamaz.